

Årsredovisning

PLURING HOLDING AB

556926-6439

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

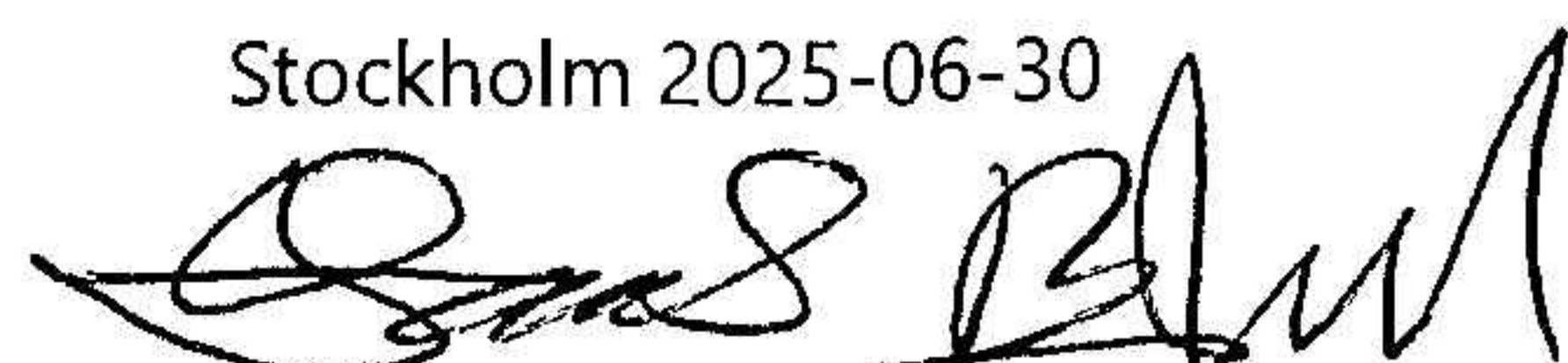
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2025-06-30



Jonas Berglind

Årsredovisning

PLURING HOLDING AB

556926-6439

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av att äga fastigheter samt aktier, värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	120	60			292
Resultat efter finansiella poster	3 441	997	13 303	-84	-1 378
Soliditet %	66	60	80	81	80

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då fastigheten varit uthyrd hela räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	14 283 158	997 260
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		997 260	-997 260
Årets resultat			3 440 721
Belopp vid årets utgång	50 000	15 280 418	3 440 721

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	15 280 418
Årets resultat	3 440 721
<i>Summa</i>	<i>18 721 139</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	16 221 139
<i>Summa</i>	<i>18 721 139</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

AB
35 NB

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	120 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	120 000	60 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-94 126	-87 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-33 697	-32 214
Summa rörelsekostnader	-127 823	-119 283
Rörelseresultat	-7 823	-59 283
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	3 000 000	–
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	600 000	937 518
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	–	2 877
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	268 099	187 549
Räntekostnader och liknande resultatposter	-419 555	-71 401
Summa finansiella poster	3 448 544	1 056 543
Resultat efter finansiella poster	3 440 721	997 260
Resultat före skatt	3 440 721	997 260
Årets resultat	3 440 721	997 260

ank=20250707;2025070934590

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 601 458

4 635 155

Summa materiella anläggningstillgångar

4 601 458

4 635 155

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

15 162 391

15 162 391

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

2 418 827

2 418 827

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9 000

9 000

Andra långfristiga fordringar

4 550 000

–

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 140 218

17 590 218

Summa anläggningstillgångar

26 741 676

22 225 373

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 100 000

800 000

Övriga fordringar

9 237

9 054

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

244 008

2 877

Summa kortfristiga fordringar

1 353 245

811 931

Kassa och bank

Kassa och bank

497 489

2 374 690

Summa kassa och bank

497 489

2 374 690

Summa omsättningstillgångar

1 850 734

3 186 621

SUMMA TILLGÅNGAR

28 592 410

25 411 994

ank=20250707;2025070934591

ank=20250707;2025070934592

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	15 280 418	14 283 158
Årets resultat	3 440 721	997 260
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>18 721 139</i>	<i>15 280 418</i>
Summa eget kapital	18 771 139	15 330 418
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 200 000	3 200 000
Summa långfristiga skulder	3 200 000	3 200 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000 000	3 273 277
Leverantörsskulder	753	985
Skulder till koncernföretag	3 273 277	–
Skatteskulder	18 812	9 287
Övriga skulder	1 151 375	3 550 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	177 054	47 777
Summa kortfristiga skulder	6 621 271	6 881 576
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	28 592 410	25 411 994

AB
06 13

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År		
Byggnader och mark	2	50		
Not 2 Byggnader och mark			2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden			4 688 927	4 511 427
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>				
Inköp			–	177 500
Utgående anskaffningsvärden			4 688 927	4 688 927
Ingående avskrivningar			-53 772	-21 558
<i>Förändringar av avskrivningar</i>				
Årets avskrivningar			-33 697	-32 214
Utgående avskrivningar			-87 469	-53 772
Redovisat värde			4 601 458	4 635 155
Not 3 Andelar i koncernföretag			2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden			15 162 391	350 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>				
Inköp			–	14 812 391
Utgående anskaffningsvärden			15 162 391	15 162 391
Redovisat värde			15 162 391	15 162 391
Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag			2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden			2 418 827	2 418 827
Utgående anskaffningsvärden			2 418 827	2 418 827
Redovisat värde			2 418 827	2 418 827

JB
NB

ank=20250707;2025070934594

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 200 000	3 200 000
	Summa ställda säkerheter	3 200 000	3 200 000

UNDERSKRIFTER

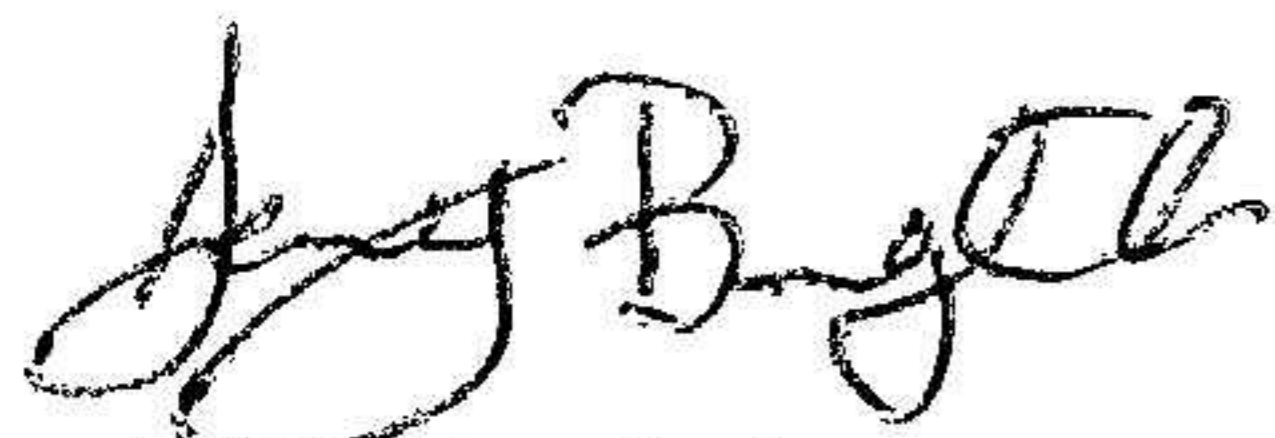
Stockholm



Jonas Berglind
2025-06-30

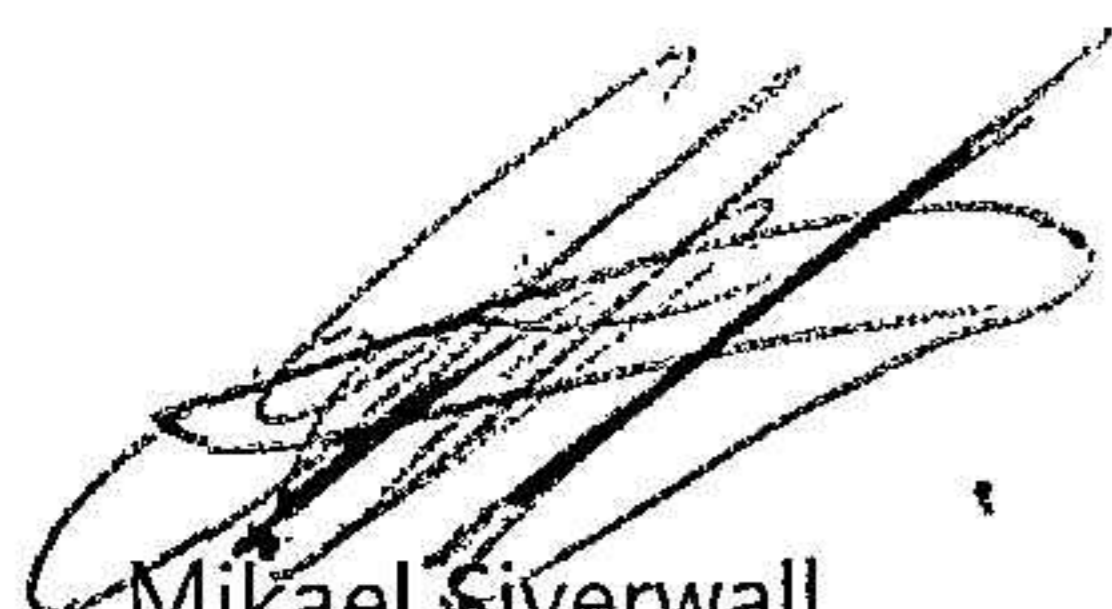


Niklas Berglind
2025-06-30

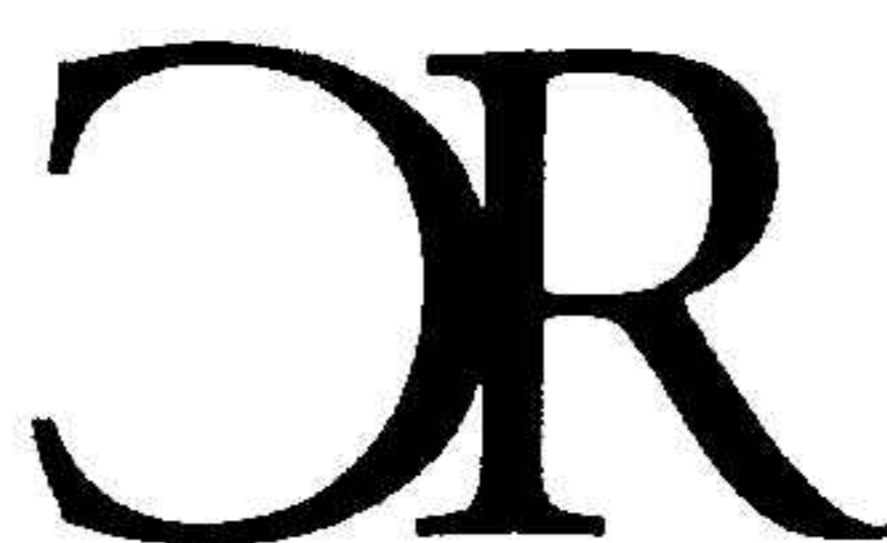


Jenny Berglind
2025-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor



CERTE REVISION

1 (3)

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pluring Holding AB

Org.nr 556926-6439

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pluring Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pluring Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pluring Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pluring Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pluring Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

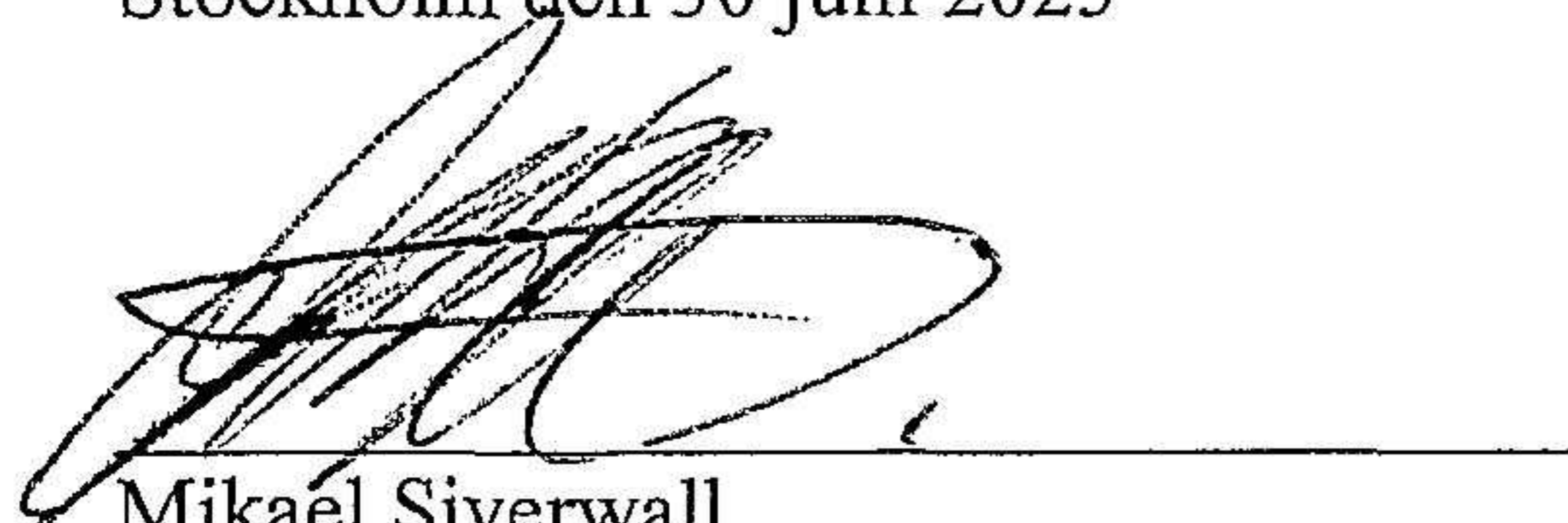
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025



Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor