

Turhans Invest AB
Org nr 556700-6449

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

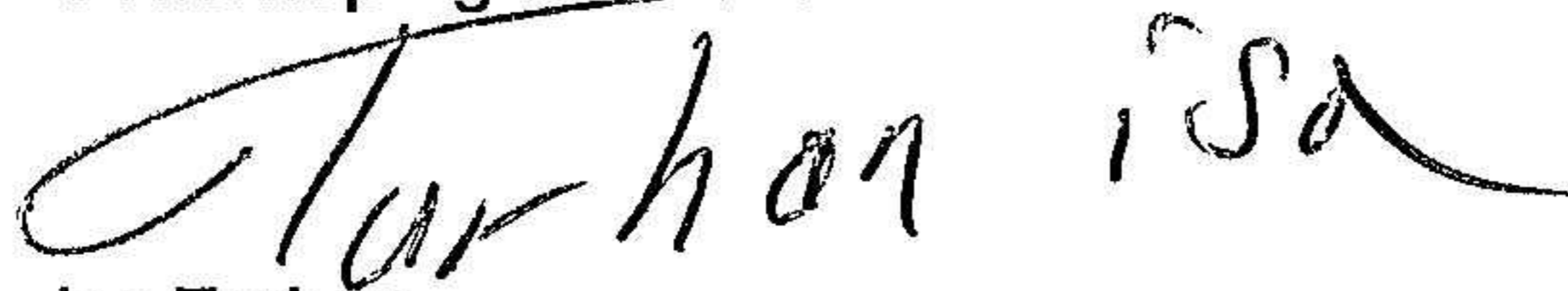
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Turhans Invest AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma den 2023-09-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Söderköping den 2023-09-20


Isa Turhan

Turhans Invest AB
Org nr 556700-6449

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år. *2*

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget drev tidigare hotellverksamhet under namnet Kusthotellet i Söderköping AB. Efter att verksamheten avyttrats ändrade bolaget firma till Turhans Invest AB och äger och förvaltar lös egendom.

Flerårsöversikt

		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Nettoomsättning	tkr		1 362	1 149	1 368
Resultat efter finansiella poster	tkr	-70	5 701	16	-98
Soliditet	%	85,8	92,8	49,5	51,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Uppskriv- ningsfond</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Överkurs fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	-	-	-	25 895	5 700 821	5 826 716
Resultatdisposition enligt årsstämman							
Utdelning				-	-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning				-	5 700 821	-5 700 821	-
Årets resultat						-80 800	-80 800
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>5 626 716</u>	<u>-80 800</u>	<u>5 645 916</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 626 716
Årets resultat	-80 800
Totalt	<u>5 545 916</u>


Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	1 100 000
Balanseras i ny räkning	4 445 916
	<hr/>
Totalt	5 545 916

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till ca 83 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln). 

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	1 361 943
Övriga rörelseintäkter		87 932	188 268
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>87 932</u>	<u>1 550 211</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-260 321
Övriga externa kostnader		-170 137	-1 105 863
Personalkostnader	2	-18 476	-515 633
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 667	-
Summa rörelsekostnader		<u>-199 280</u>	<u>-1 881 817</u>
Rörelseresultat		-111 348	-331 606
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	6 039 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 491	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 943	-7 073
Summa finansiella poster		<u>30 548</u>	<u>6 032 427</u>
Resultat efter finansiella poster		-80 800	5 700 821
Resultat före skatt		<u>-80 800</u>	<u>5 700 821</u>
Årets resultat		<u>-80 800</u>	<u>5 700 821</u>

2023092605868

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	789 333	-
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		789 333	0
Summa anläggningstillgångar		789 333	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 341	3 270
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		38 341	3 750
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		5 756 702	6 278 702
<i>Summa kassa och bank</i>		5 756 702	6 278 702
Summa omsättningstillgångar		5 795 043	6 282 452
Summa tillgångar		6 584 376	6 282 452

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 626 716	25 895
Årets resultat		-80 800	5 700 821
<i>Summa fritt eget kapital</i>		5 545 916	5 726 716
Summa eget kapital		5 645 916	5 826 716
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	703 488	127 688
Övriga skulder		178 082	211 229
Summa långfristiga skulder		881 570	338 917
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	50 400	31 200
Leverantörsskulder		875	11 226
Skatteskulder		1 455	14 091
Övriga skulder		-	40 302
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 160	20 000
Summa kortfristiga skulder		56 890	116 819
Summa eget kapital och skulder		6 584 376	6 282 452

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Byggnader och mark 25 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>	<u>2021-05-01</u> <u>-2022-04-30</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>1</u>	<u>3</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
- Inköp	800 000	-
Utgående anskaffningsvärden	800 000	0
- Årets avskrivningar	-10 667	-
Utgående avskrivningar	-10 667	0
Redovisat värde	<u>789 333</u>	<u>0</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>532 800</u>	<u>2 888</u>

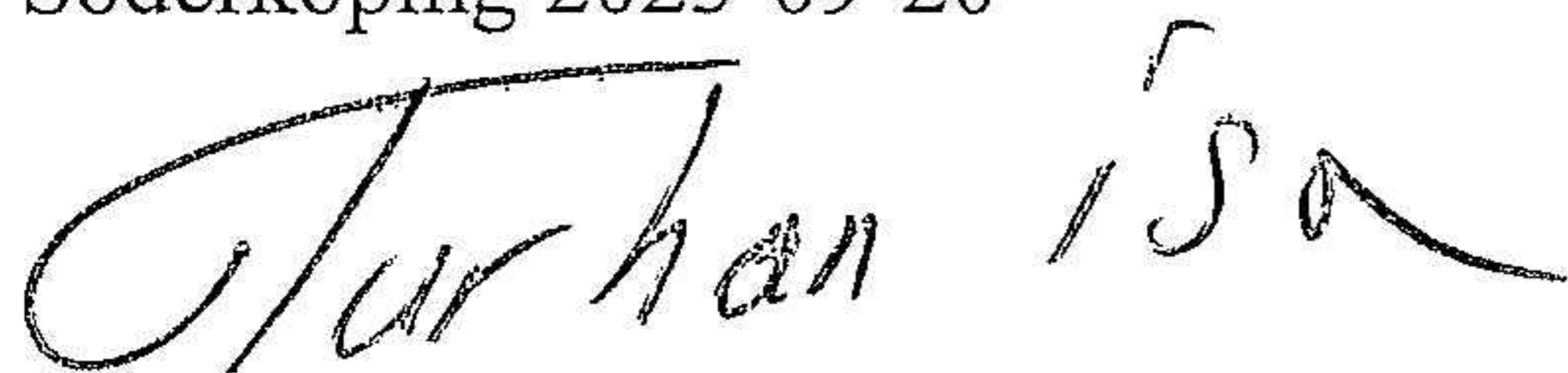
Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>	<u>2021-05-01</u> <u>-2022-04-30</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	703 488	127 688
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	50 400	31 200
Summa skulder till kreditinstitut	<u>753 888</u>	<u>158 888</u>

Not 6 Ställda säkerheter

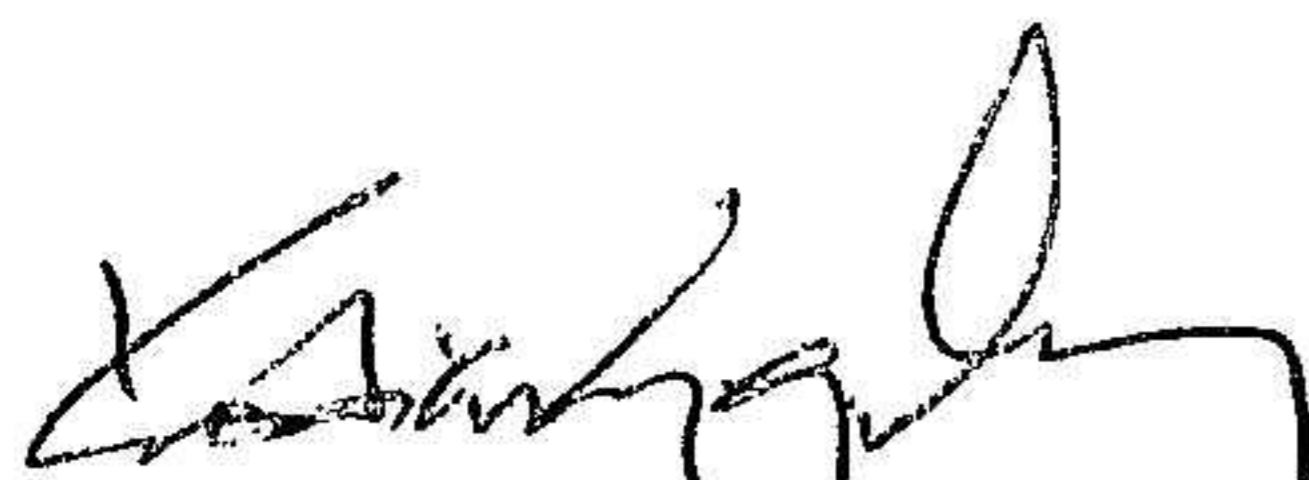
	<u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u>	<u>2021-05-01</u> <u>-2022-04-30</u>
Företagsinteckning	250 000	-
Fastighetsinteckning	640 000	-
	<u>890 000</u>	<u>0</u>

Söderköping 2023-09-20



Isa Turhan

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-20.



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Turhans Invest AB, org.nr 556700-6449

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Turhans Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Turhans Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Turhans Invest AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turhans Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Turhans Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turhans Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 20 september 2023



Kristian Lyngenberg
Auktoriserad revisor