

Årsredovisning
för
Stockholm Kolding 2 AB
559198-3431

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Sallkvist, Styrelseledamot
2026-04-23

Styrelsen för Stockholm Kolding 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget innehar tomträtten och förvaltar fastigheten Kolding 2 i Stockholms kommun. I fastigheten ingår 249 st bostäder samt 9 st lokaler och 37 förråd.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2025 uppgick investeringen till ca 2,6 mkr för upprustningsarbete och 0,7 mkr för hiss och entréåtgärder. Dessutom uppgick löpande underhållskostnader till 4,1 mkr.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under 2026 bedöms investeringen till 18,6 mkr för modernisering av hissar, angörning portar, tvättstugor, balkongdörrar, handdukstorkar mm. .

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till HSB Holding Stockholm AB org nr 556929-8465. HSB Holding Stockholm ABs moderbolag är HSB Stockholm EK För org nr 702000-9333.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	36 512	34 640	33 340	31 520	30 588
Resultat efter finansiella poster	-9 039	-19 893	-19 421	-7 835	-3 541
Balansomslutning	629 238	617 025	640 595	624 139	639 970
Eget kapital	30 427	13 019	44 294	3 111	12 342
Avkastning på eget kap. (%)	-29,7	-152,8	-43,8	-251,9	-28,7
Soliditet (%)	4,8	2,1	6,9	0,5	1,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	44 243 573	-31 274 289	13 019 284
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-31 274 289	31 274 289	0
Erhållen aktieägartillskott		28 000 000		28 000 000
Årets resultat			-10 592 253	-10 592 253
Belopp vid årets utgång	50 000	40 969 284	-10 592 253	30 427 031

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 969 284
årets förlust	-10 592 253
	30 377 031

disponeras så att	
i ny räkning överföres	30 377 031
	30 377 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning		36 512 379	34 639 772
Kostnad för sålda varor och tjänster	3, 4, 5	-26 811 393	-27 169 349
Bruttoresultat	6	9 700 986	7 470 423
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	57 239	104 238
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-18 797 139	-27 468 053
		-18 739 900	-27 363 814
Resultat efter finansiella poster		-9 038 913	-19 893 391
Koncernbidrag	9	0	-11 740 967
Resultat före skatt		-9 038 913	-31 634 358
Skatt på årets resultat	10	-1 553 340	360 069
Årets resultat		-10 592 253	-31 274 289

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	11	604 159 562	609 396 348
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	4 828 839	1 580 013
		608 988 401	610 976 361
Summa anläggningstillgångar		608 988 401	610 976 361
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		127 554	49 083
Fordringar hos koncernföretag		19 556 305	0
Aktuella skattefordringar		0	5 330 375
Övriga fordringar		35 521	166 691
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		530 219	502 862
		20 249 599	6 049 011
Summa omsättningstillgångar		20 249 599	6 049 011
SUMMA TILLGÅNGAR		629 238 000	617 025 372

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		40 969 284	44 243 573
Årets resultat		-10 592 253	-31 274 289
		30 377 031	12 969 284
Summa eget kapital		30 427 031	13 019 284
Avsättningar	13		
Avsättningar för skatter		24 541 504	24 902 824
Långfristiga skulder	14		
Skulder till kreditinstitut		345 917 000	0
Skulder till koncernföretag		220 100 000	220 100 000
Summa långfristiga skulder		566 017 000	220 100 000
Kortfristiga skulder	15		
Skulder till kreditinstitut		0	345 917 000
Leverantörsskulder		1 908 585	2 295 139
Skulder till koncernföretag		0	6 527 688
Aktuella skatteskulder		1 375 604	0
Övriga skulder		914 335	334 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 053 942	3 929 213
Summa kortfristiga skulder		8 252 466	359 003 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		629 238 000	617 025 372

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme och grund	120 år
Markanläggningar	20 år
Stomkompletteringar	60 år
Fasad och fönster	50 år
Yttertak	40 år
Tekniska installationer	30 år
Inre ytskikt, vitvaror och hyresgästanpassningar	20 år
Gemensamma utrymmen	40 år
Mark	-

Vid övergången till K3-regelverket baserade vi beräkningen av avskrivningar för komponenterna på fastighetens återstående beräknade livslängd. Detta innebär att avskrivningsprocenten kan vara avvikande mot vad som framgår i tabellerna ovan.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Bolaget gör årligen en intern värdering av fastighetsbeståndet. Värderingen görs i en av Datscha utvecklad modell som är en webbaserad tjänst för analys av den svenska fastighetsmarknaden.

Värderingen grundar sig på nuvärdet av prognostiserade kassaflöden jämte restvärde under kalkylperioden. Kalkylperioden uppgår i normalfallen till 5 år. I huvudsak används den aktuella hyresnivån, dock med justeringar för kända förändringar samt normaliserade drift- och underhållskostnader.

Marknadsläget avspeglas i direktavkastningskrav och kalkylräntor.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Kostnad för sålda varor och tjänster

	2025	2024
Driftkostnader	-16 920 675	-17 434 417
Fastighetsskatt	-539 056	-540 820
Avskrivningar	-9 351 662	-9 194 112
	-26 811 393	-27 169 349

Not 5 Tomträttsavgäld

	2025	2024
Avtalad tomträttsavgäld år 1	1 834 000	1 834 000
Avtalad tomträttsavgäld år 2-5	7 336 000	7 336 000
Avtalad tomträttsavgäld senare än 5 år	0	1 834 000
	9 170 000	11 004 000

Not 6 Operationella leasingavtal

Hyreskontrakt	Antal kontrakt	Kontraktsvärde
Bostäder	249	33 949 252
Garage och p-platser	69	708 044
Lokaler inkl förråd	46	1 869 218
	364	36 526 514

Per 2025-12-31 uppgick kontrakten till 364 st. Hyresavtal avseende lokaler ingås normalt på tre till sex år och indexregleras. Hyresavtal avseende bostäder, garage och p-platser ingår normalt i tillsvidareform där hyresgästen har möjlighet att säga upp avtalet med tre månaders uppsägningstid.

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	447	8 685
Övriga ränteintäkter	56 792	95 553
	57 239	104 238

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

2025	2024
------	------

Räntekostnader till koncernföretag	-6 854 546	-10 042 062
Övriga räntekostnader	-11 942 593	-17 425 991
	-18 797 139	-27 468 053

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Lämnade koncernbidrag	0	11 740 967
	0	11 740 967

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 914 660	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	361 320	360 069
Totalt redovisad skatt	-1 553 340	360 069

Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-9 038 913		-31 634 358
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	1 862 016	20,60	6 516 678
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		0		-61 724
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		80 739		19 690
Effekt av ändrad skattesats		-780 733		-780 733
Årets ej avdragsgilla ränta som ej aktiveras		-2 715 362		-5 333 842
Redovisad effektiv skatt	-17,19	-1 553 340	1,14	360 069

Not 11 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	652 583 533	648 523 214
Inköp	4 047 624	3 625 923
Omklassificeringar	67 252	434 396
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 698 409	652 583 533
Ingående avskrivningar	-43 187 185	-33 993 074
Årets avskrivningar	-9 351 662	-9 194 111
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 538 847	-43 187 185
Utgående redovisat värde	604 159 562	609 396 348
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Verkligt värde	566 085 000	566 088 000
Taxeringsvärden byggnader	276 000 000	268 400 000
Taxeringsvärden mark	48 978 000	63 095 000
	324 978 000	331 495 000

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 580 013	437 396
Inköp	3 316 078	1 577 013
Omklassificeringar	-67 252	-434 396
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 828 839	1 580 013
Utgående redovisat värde	4 828 839	1 580 013

Not 13 Avsättningar

	2025-12-31	2024-12-31
Uppskjuten skatteskuld temporära skillnader		
Belopp vid årets ingång	24 902 824	25 262 893
Årets avsättningar	-361 320	-360 069
	24 541 504	24 902 824

Not 14 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller inom 2-5 år från balansdagen		
Långfristiga skulder till koncernbolag	220 100 000	220 100 000
Skulder till kreditinstitut	345 917 000	0
	566 017 000	220 100 000

Not 15 Kortfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Kortfristig lån til kreditinstitut	0	345 917 000
	0	345 917 000

Not 16 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	345 917 000	345 917 000
	345 917 000	345 917 000

Not 17 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Anders Joachimsson
Anders Joachimsson
Ordförande
2026-03-12

Frida Liljehammar Hult
Frida Liljehammar Hult
Ledamot
2026-03-12

Eva Sallkvist
Eva Sallkvist
Ledamot
2026-03-12

Joakim Vernersson
Joakim Vernersson
Ledamot
2026-03-12

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-12

Ernst & Young AB

Åsa Felton
Åsa Felton
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholm Kolding 2 AB

Org.nr 559198-3431

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholm Kolding 2 AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Kolding 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kolding 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholm Kolding 2 AB för år 2025-01-01 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kolding 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signering. 2026-03-12

Ernst & Young AB

Åsa Felton
Åsa Felton
Auktoriserad revisor