

Årsredovisning

för

Lagerborg Invest AB

556617-4214

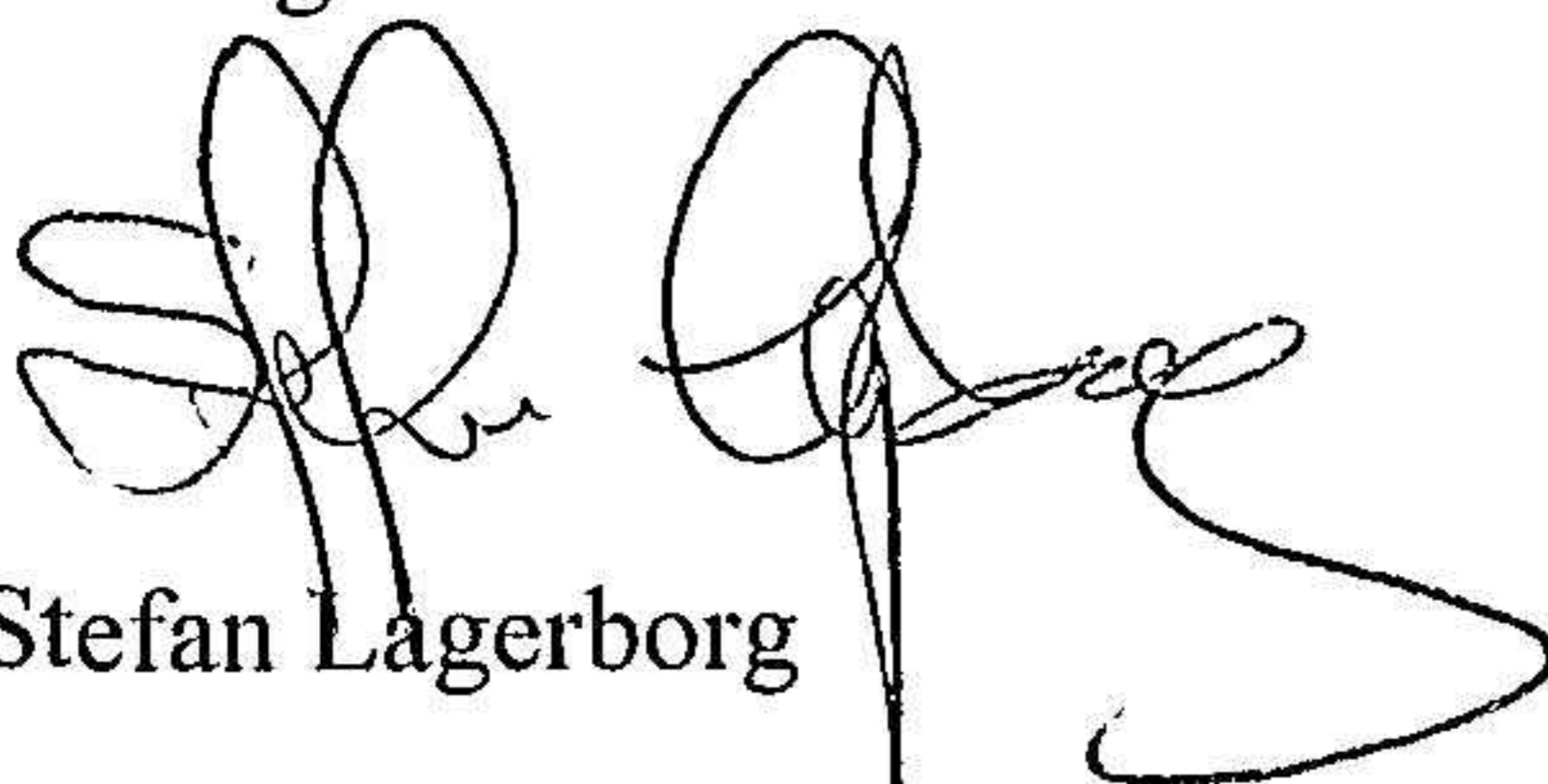
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lagerborg Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge 2024-07-15


Stefan Lagerborg

Styrelsen och verkställande direktören för Lagerborg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verkar som ett investmentbolag, främst med placeringar i fastighetsförvaltande företag, men även i marknadsnoterade aktier och andra värdepapper. Dessutom utför bolaget administrativa tjänster för dotterbolaget.

Dotterbolag

Fastighetsettan Minnesberg AB, 556626-0096, är ett helägt dotterbolag, som driver fastighetsförvaltning och uthyrning av bostäder.

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsregel i årsredovisningslagen 7 kap. 3§,

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	16	14	14	14	14
Resultat efter finansiella poster	-1	1	28	39	65
Soliditet (%)	59	56	62	66	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	94 177	566	194 743
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		566	-566	0
Årets resultat			-603	-603
Belopp vid årets utgång	100 000	94 743	-603	194 140

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 743
årets förlust	-603
	94 140

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	30 000
i ny räkning överföres	64 140
	94 140

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		16 000	14 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 000	14 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 775	-13 300
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-16 775	-13 300
Rörelseresultat		-775	700
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		172	10
Summa finansiella poster		172	10
Resultat efter finansiella poster		-603	710
Resultat före skatt		-603	710
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-144
Årets resultat		-603	566

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

175 000

175 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

175 000

175 000

Summa anläggningstillgångar

175 000

175 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

139 793

163 398

Summa kortfristiga fordringar

139 793

163 398

Kassa och bank

Kassa och bank

14 347

11 345

Summa kassa och bank

14 347

11 345

Summa omsättningstillgångar

154 140

174 743

SUMMA TILLGÅNGAR

329 140

349 743

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

94 743

94 177

Årets resultat

-603

566

Summa fritt eget kapital

94 140

94 743

Summa eget kapital

194 140

194 743

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

130 000

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

135 000

155 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

329 140

349 743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsettan Minnesberg AB	100%	100%	1 000	175 000 175 000

	Org.nr	Säte
Fastighetsettan Minnesberg AB	556626-0096	Vellinge

Dotterbolaget Fastighetsettan Minnesberg AB äger och driver hyresfastigheten Minnesberg 1:47, vilken har ett bokfört värde på 1.865 kkr.

Vellinge 2024-06-30


Stefan Lagerborg
Verkställande direktör

Att denna kopia överensstämmer
med originalet bekräftar:
