

Årsredovisning

för

Bjällernäs Development AB

559452-7920

Räkenskapsåret

2023-10-17 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bjällernäs Development AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2024-01-31


Martin Stigborg

Årsredovisning

för

Bjällernäs Development AB

559452-7920

Räkenskapsåret

2023-10-17 - 2023-12-31

Styrelsen för Bjällernäs Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-17 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(3 mån)
Nettoomsättning	7
Resultat efter finansiella poster	-50
Soliditet (%)	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		51 000		51 000
Årets resultat			-50 058	-50 058
Belopp vid årets utgång	25 000	51 000	-50 058	25 942

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 51 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 000
årets förlust	-50 058
	942
disponeras så att	
i ny räkning överföres	942
	942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-17
-2023-12-31
(3 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 7 299

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 7 299

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -100

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -3 000

Summa rörelsekostnader -3 100

Rörelseresultat 4 199

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 6

Räntekostnader och liknande resultatposter 2 -54 263

Summa finansiella poster -54 257

Resultat efter finansiella poster -50 058

Resultat före skatt -50 058

Årets resultat -50 058

Balansräkning	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	1 353 585
Summa materiella anläggningstillgångar		1 353 585
Summa anläggningstillgångar		1 353 585
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		34 031
Summa kassa och bank		34 031
Summa omsättningstillgångar		34 031
SUMMA TILLGÅNGAR		1 387 616

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

51 000

Årets resultat

-50 058

Summa fritt eget kapital

942

Summa eget kapital

25 942

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 305 585

Övriga skulder

1 825

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 264

Summa kortfristiga skulder

1 361 674

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 387 616

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2023-10-17
-2023-12-31

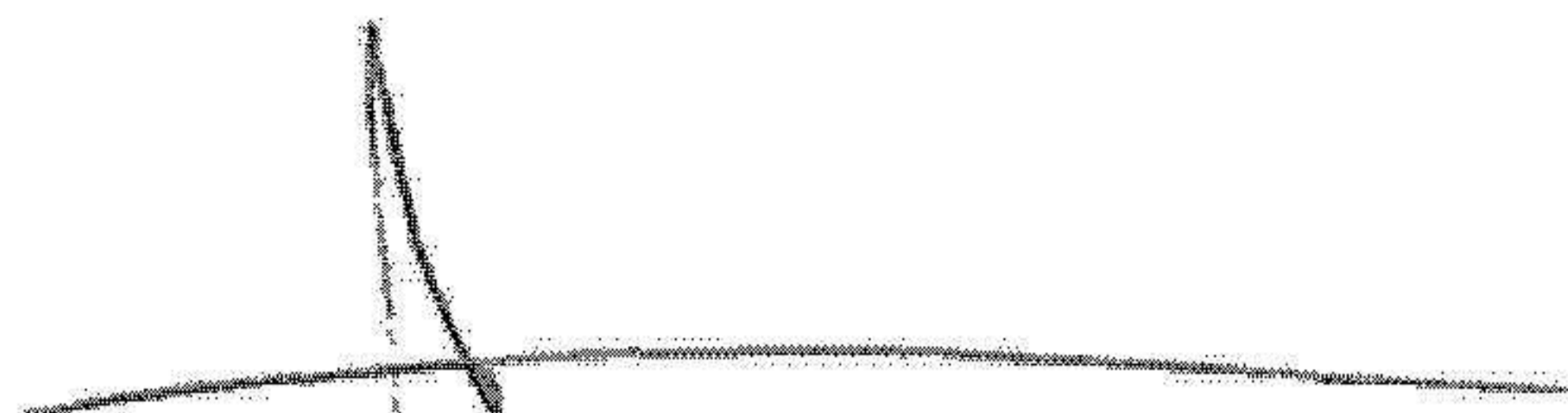
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	54 263
	54 263

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	1 356 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 585
Årets avskrivningar	-3 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 000
Utgående redovisat värde	1 353 585

Kristianstad 2024-01-31

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal line with a sharp upward curve at the left end, resembling a stylized 'M' or 'S'.

Martin Stigborg
Styrelseledamot