

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

för

Nicja Invest AB

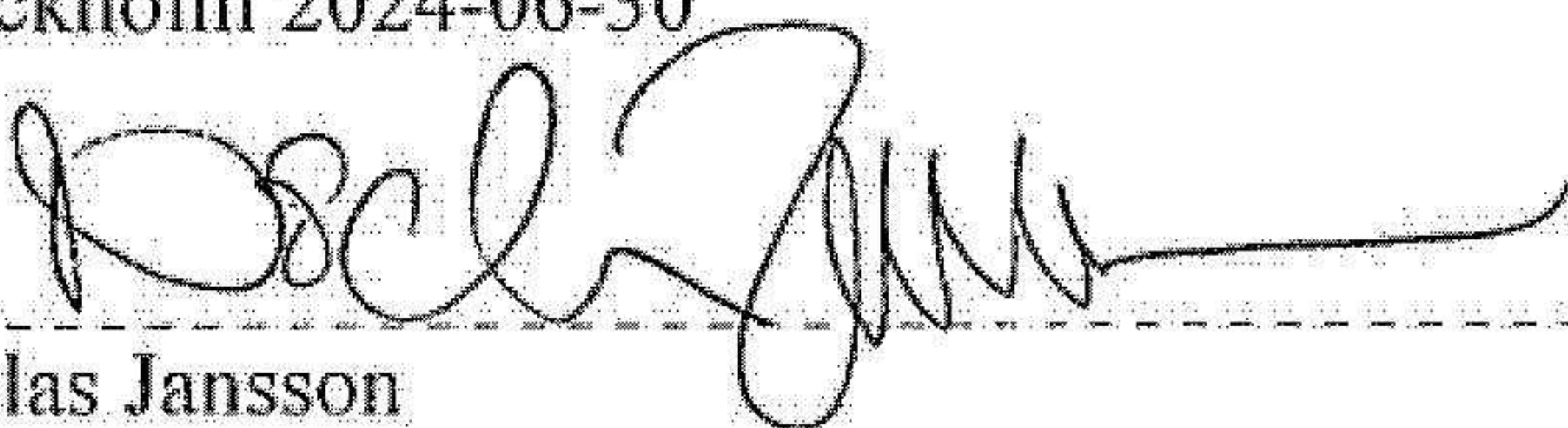
Org.nr. 556527-7588

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	9
- noter	10
- underskrifter	22

Undertecknad styrelseledamot i Nicja Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-30



Niclas Jansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Moderbolaget bedriver uthyrning av en industrifastighet i Årsta i Stockholm, en modern omlastningsterminal för kylda och frysta livsmedel.

Därutöver hyrs även parkeingsplatser ut i anslutning till fastigheten.

Bolaget äger därutöver aktier i dotterbolagen Nicja Fastigheter AB, Stotyline AB och Nicro Invest AB (86%)

Nicro Invest AB äger i sin tur aktier i Kyl- och Frysexpressen Nord AB, som med dotterbolaget Kyl- och Frysexpressen Mälardalen AB, är ett intresseföretag.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern
visas i MSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9	422	343	309	309
Res. efter finansiella poster	16	30	35	19	17
Balansomslutning	158	271	226	181	168
Soliditet (%)	95,71	38,93	36,8	33,9	28,6

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i
MSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4	4	4	4	1
Res. efter finansiella poster	100	10	10	8	4
Balansomslutning	123	44	34	29	23
Soliditet (%)	99,08	86,21	82,2	78,8	64,0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget har i januari 2023 erhållit utdelning på aktier i dotterbolag med 20,6 Mkr samt därefter avyttrat aktierna i Kyl- och Frysexpressen Mälardalen AB med en betydande vinst såväl i moderbolaget som i koncernen.

På extra bolagsstämma i moderbolaget i augusti 2023 beslutades om vinstutdelning till aktieägarna med 16 Mkr.

I övrigt har inte några väsentliga händelser i moderbolaget eller koncernen skett under året.

Framtida utveckling

Verksamheten i moderbolaget och koncernen förväntas bedrivas i oförändrad omfattning och med oförändrad inriktning under kommande år.

M/S
M

2024073003876

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	105 334	12 056	117 490
Förändring i koncerns struktur	0	0	9 365	-9 365	0
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-16 000	0	-16 000
Utdelning till minoritet		0	0	-3 360	-3 360
Årets vinst			52 008	5 178	57 186
Belopp vid årets utgång	100	0	150 707	4 509	155 316

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	10	27 851	9 633	37 484
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			9 633	-9 633	0
Utdelning till aktieägare			-16 000		-16 000
Årets vinst				100 294	100 294
Belopp vid årets utgång	100	10	21 484	100 294	121 778

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	37 483 853
utdelning på extra bolagsstämma 2023-01-02	-16 000 000
årets vinst	100 293 793
	121 777 646
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	121 777 646
	121 777 646

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mg

W8

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3, 4	8 729	422 099	3 991	3 963
Övriga rörelseintäkter		26	2 203	0	0
		8 755	424 302	3 991	3 963
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader	5, 6	-4 900	-232 785	-3 418	-1 530
Personalkostnader	7	-2 269	-141 578	-4	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 074	-22 384	-597	-597
		-8 257	-396 796	-4 019	-2 127
Rörelseresultat		498	27 506	-28	1 836
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	8	43 111	0	99 576	10 750
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 990	7 879	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-3 484	0	-2 609
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 082	70	1 012	64
Räntekostnader		-79	-1 890	-79	-160
		57 104	2 575	100 509	8 045
Resultat efter finansiella poster		16 322	30 081	100 481	9 881
Resultat före skatt		16 322	30 081	100 481	9 881
Skatt på årets resultat	9	-416	-4 354	-187	-248
Årets resultat		57 186	25 727	100 294	9 633
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		52 008	22 113		
Innehav utan bestämmande inflytande		5 178	3 614		

MS
MS

2024073003878

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Not				
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	10	472	944	0	0
		472	944	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	11	4 581	5 124	4 581	5 124
Lastbilar och släp	12	0	106 147	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	13	59	720	55	109
		4 640	111 991	4 636	5 233
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	14	0	0	3 504	10 546
Fordringar hos koncernföretag	15	0	0	3 300	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	35 405	22 415	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		68 800	0	68 800	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	10 391	10 391	10 391	10 391
Andra långfristiga fordringar	18	1 686	1 561	1 686	1 561
		116 282	34 367	87 681	22 498
Summa anläggningstillgångar		121 394	147 302	92 317	27 731
Omsättningstillgångar					
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		615	45 816	390	349
Fordringar hos koncernföretag		0	0	5	5
Aktuell skattefordran		96	2 463	290	118
Övriga fordringar		1 442	1 196	1 278	1 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	446	8 102	248	241
		2 599	57 577	2 211	1 897

UB
17

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		4 600	3 000	4 600	3 000
		4 600	3 000	4 600	3 000
Kassa och bank					
Kassa och bank	22	28 972	62 929	23 881	10 978
		28 972	62 929	23 881	10 978
Summa omsättningstillgångar		36 171	123 506	30 692	15 875
SUMMA TILLGÅNGAR		157 565	270 808	123 009	43 606

2024073003879

MB
NY

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

BALANSRÄKNING

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital, koncern**

Aktiekapital	100	100		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	150 707	105 334		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	150 807	105 434		
Innehav utan bestämmande inflytande	4 509	12 052		
Summa eget kapital, koncern	155 316	117 486		

Eget kapital, moderföretag**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	20	100	100		
Reservfond		10	10		
		110	110		

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		21 484	27 851		
Årets resultat		100 294	9 633		
		121 778	37 484		

Summa eget kapital, moderföretag		121 888	37 594		
---	--	----------------	---------------	--	--

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld		230	9 197	32	14
Summa avsättningar		230	9 197	32	14

Långfristiga skulder

21

Skulder till kreditinstitut		0	56 911	0	5 000
Övriga skulder		261	261	261	261
Summa långfristiga skulder		261	57 172	261	5 261

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		0	23 495	0	0
Förskott från kunder		153	183	7	7
Leverantörsskulder		232	32 760	41	-30
Övriga skulder		496	7 760	245	225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	877	22 755	535	535
Summa kortfristiga skulder		1 758	86 953	828	737

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

157 565	270 808	123 009	43 606
----------------	----------------	----------------	---------------

2024073003880

M8

M8

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	498	27 506	-28	1 836
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		15 713	21 980	575	672
Erhållen ränta m.m.		1 082	70	1 012	10 814
Erlagd ränta		-79	-1 890	-79	-160
Betald inkomstskatt		-493	-7 122	-341	-315
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
före förändringar av rörelsekapital		16 721	40 544	21 779	12 847
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		140	-6 932	-41	-22
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-110	-773	-101	-73
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		50	338	71	11
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		7 401	2 110	20	20
Kassaflöde från den löpande verksamheten		24 202	35 287	21 728	12 783
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	11	0	0	0	-479
Förvärv av lastbilar och släp	12	0	-42 945	0	0
Försäljning av lastbilar och släp		0	2 160	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	14	44 221	0	17 200	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	15	-68 800	0	0	0
Årets amorteringar från koncernföretag	15	0	0	-3 300	0
Ny utlåning till utomstående	18	-200	0	-200	0
Återbetalning av lån från utomstående	18	75	75	75	75
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-24 704	-40 710	13 775	-479
Finansieringsverksamheten					
Upptagna långfristiga lån		0	23 495	0	0
Amortering långfristiga lån		-28 495	0	-5 000	0
Utbetald utdelning		0	0	-16 000	0
Utbetald utdelning minoritet		-3 360	0	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-31 855	16 577	-21 000	0
Förändring av likvida medel		-32 357	11 154	14 503	12 304
Likvida medel vid årets början		65 929	54 775	13 978	1 674
Likvida medel vid årets slut		33 572	65 929	28 481	13 978

MB
M

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas för utförda transporter till försäljningspris. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäker för utförda transporter redovisas i den takt med att transporterna utförs. Intäkter uppkommer från utförda transporter och redovisas i posten nettoomsättning.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Ränteintäkter

Ränteintäker redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäker görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning efter effektivmetod. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	1,5-7,6 %
Lastbilar	12,5 %
Släp	8 %
Inventarier	20 %

MB
M

NOTER

2024073003883

Tillkommande utgifter

Utbyte av komponenter och nya komponenter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. Andra tillkommande utgifter räknas in i tillgångens anskaffningsvärde om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att tillfalla Företaget och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Om inte kostnadsförs utgifterna.

Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar eller komponenter tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången eller komponenten.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnad mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna Övriga rörelseintäkter eller Övriga rörelsekostnader.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagendet år som den anställde tjänat in ersättningen.

Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

Ersättningar efter avslutad anställning

Företaget tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika förmånsbestämda och avgiftsbestämda planer.

MB

17

NOTER

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Företaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Företaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och som därmed kan påverka resultatt- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

NOTER

Betydande bedömningar
Följande är betydande bedömningar som gjorts vid tillämpning av de av Företagets redovisningsprinciper som har mest betydande effekt på de finansiella rapporterna.

Bedömning av osäkra fordringar
Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Osäkerhet i uppskattningen
Nedan följer information uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

Nedskrivningar
För att bedöma nedskrivningsbehovet beräknas återvinningsvärdet för varje tillgång eller kassagenererande enhet baserat på förväntade och framtida kassaflöde och med användning av en lämplig ränta för att kunna diskontera kassaflödet. Osäkerheter ligger i antaganden om framtida kassaflöde och fastställande av en lämplig diskonteringsränta.

Nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar
Per varje balansdag görs en genomgång av gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Transporter	0	388 051	0	0
	Terminalintäkter	0	8 060	0	0
	Övrigt	4 741	22 025	0	0
	Hysesintäkter	3 989	3 962	3 989	3 962
		8 730	422 098	3 989	3 962
	<i>Nettoomsättning uppdelad på geografiskt område</i>				
	Sverige	8 730	411 204	3 989	3 962
	Övriga Norden	0	101	0	0
	Övriga Europa	0	10 793	0	0
		8 730	422 098	3 989	3 962
Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

2024073003885

MB
M8

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

NOTER

Not 5 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare

Koncernen

Moderbolaget

2023

2022

2023

2022

Under året har företags leasingavgifter uppgått till

0

912

0

0

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år

0

915

0

0

Mellan 2 till 5 år

0

821

0

0

0

1 736

0

0

Not 6 Ersättning till revisorer

Koncernen

Moderbolaget

2023

2022

2023

2022

Grant Thornton

Revisionsuppdrag

78

275

58

54

Revisionsverksamhet utöver

revisionsuppdrag

0

86

0

12

Skatterådgivning

0

96

0

20

Övriga tjänster

10

19

10

10

88

476

68

96

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7 Personal

Koncernen

Moderbolaget

2023

2022

2023

2022

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger

på av bolaget betalda

närvarotimmar relaterade till en

normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

5

218

0

0

MS
M

NOTER

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala
kostnader och
pensionskostnader har utgått
med följande belopp:

Styrelsen:

Löner och ersättningar	0	2 048	0	0
Pensionskostnader	0	718	0	0

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	1 586	100 293	0	0
Pensionskostnader	30	2 161	0	0

Sociala kostnader	614	36 410	0	0
-------------------	-----	--------	---	---

Summa styrelse och övriga	2 230	141 630	0	0
---------------------------	-------	---------	---	---

Könsfördelning i styrelse och
företagsledning

Antal styrelseledamöter	0	2	0	0
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	0	2	0	0
Antal övriga befattningshavare	0	4	0	0
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	0	4	0	0

Not 8 Resultat från andelar i
koncernföretag

Koncernen

Moderbolaget

2023	2022	2023	2022
Utdelning	0	20 640	10 750
Realisationsresultat	43 111	78 936	0
43 111	0	99 576	10 750

118
118

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

NOTER

Not 9	Skatt på årets resultat Koncernen	2023	2022
	Aktuell skatt	-340	-639
	Uppskjuten skatt	-76	-3 715
		-416	-4 354
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	16 322	30 081
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-3 362	-6 197
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-11	-595
	Ej skattepliktiga intäkter	3 033	6 153
	Skattemässiga justeringar		
	Storyline 5+ Nicja 6	0	0
	Förändring Uppskjuten skatt	-76	-3 715
	Summa	-416	-4 354
	Moderbolaget	2023	2022
	Aktuell skatt	-168	-340
	Uppskjuten skatt	-19	92
		-187	-248
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	100 481	9 881
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-20 699	-2 035
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-6	-538
	Ej skattepliktiga intäkter	20 518	2 215
	Skattemässiga justeringar	19	19
	Förändring Uppskjuten skatt	-19	92
	Summa	-187	-248

UB

MY

NOTER

Not 10 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 359	2 359	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 359	2 359	0	0
Ingående avskrivningar	-1 415	-944	0	0
Årets avskrivningar	-472	-472	0	0
Omräkningsdifferens	0	1	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 887	-1 415	0	0
Utgående redovisat värde	472	944	0	0

Not 11 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	10 581	10 102	10 581	10 102
Inköp	0	479	0	479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 581	10 581	10 581	10 581
Ingående avskrivningar	-5 457	-4 915	-5 457	-4 915
Årets avskrivningar	-543	-543	-543	-543
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 000	-5 457	-6 000	-5 457
Utgående redovisat värde	4 581	5 124	4 581	5 124
Redovisat värde byggnader	4 294	4 741	4 294	4 741
Redovisat värde markanläggningar	287	383	287	383
	4 581	5 124	4 581	5 124

Not 12 Lastbilar och släp

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	201 245	176 374	0	0
Inköp	0	42 466	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-201 245	-17 595	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	201 245	0	0
Ingående avskrivningar	-95 098	-89 064	0	0
Försäljningar/utrangeringar	95 098	15 087	0	0
Årets avskrivningar		-21 121	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-95 098	0	0
Utgående redovisat värde	0	106 147	0	0

MB
MY

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

NOTER

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 947	4 947	269	269
Inköp	0	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-3 521	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 426	4 947	269	269
Ingående avskrivningar	-4 227	-3 855	-160	-106
Försäljningar/utrangeringar	2 919	-176	0	0
Årets avskrivningar	-59	-196	-54	-54
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 367	-4 227	-214	-160
Utgående redovisat värde	59	720	55	109

Not 14 Andelar i koncernföretag

Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde 2023-12-31	Redovisat värde
Organisationsnummer Moderbolaget				2022-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Kyl- och Frysexpressen	Stockholm	0	0	7 064
Mälardalen AB				
556526-4396	Stockholm	0,00%	50	50
Nicja Fastigheter				
556902-8862	Stockholm	100,00%	3 432	3 432
Storyline				
556834-0243	Stockholm	100,00%	22	0
Nicro Invest AB				
559387-2350	Stockholm	86,00%	3 504	10 546

Not 15 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande	0	0	3 300	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	3 300	0
Utgående redovisat värde	0	0	3 300	0

MB
18

NOTER

Not 16 Andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag
Koncernen

			2023-12-31	2022-12-31
Företag			Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %		
Kyl- och Frysexpressen Nord AB		4 400	35 405	22 415
556454-1737	Umeå	50,00%	35 405	22 415

			2023-12-31	2022-12-31
Företag			Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %		
Kyl- och Frysexpressen Nord AB		4 400	0	10 546
556454-1737	Umeå	50,00%	0	10 546

Not 17 Andra långfristiga
värdepappersinnehav
Koncernen

			2023-12-31	2022-12-31
På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 12453 kronor.				
Ingående anskaffningsvärde			12 456	13 000
Inköp			0	0
Försäljningar/utrangeringar			0	-544
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			12 456	12 456
Ingående ackumulerade nedskrivningar			-2 065	0
Årets nedskrivningar			0	-2 065
Utgående ackumulerade nedskrivningar			-2 065	-2 065
Utgående redovisat värde			10 391	10 391
Moderbolaget			2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde			14 520	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			14 520	14 520
Ingående ackumulerade nedskrivningar			-2 065	0
Årets nedskrivningar			0	-2 065
Utgående ackumulerade nedskrivningar			-2 065	-2 065
Utgående redovisat värde			10 391	10 391

MB
MY

NOTER

Not 18 Andra långfristiga fordringar Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 561	1 636
Utlåning	200	0
Amorteringar	-75	-75
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 686	1 561
Utgående redovisat värde	1 686	1 561

Moderbolaget	2023-12-31	2022-12-31
--------------	------------	------------

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	0	5 700	0	164
Förutbetalda leasingavgifter	0	130	0	0
Förutbetalda bilskatter	0	600	0	0
Övriga poster	446	429	248	77
	446	8 102	248	241

Not 20 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

Not 21 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut	0	56 911	0	5 000
Amortering inom 2 till 5 år	0	53 797	0	5 000
Amortering efter 5 år	0	3 114	0	0
Övriga långfristiga skulder	261	261	261	261
Skulder till koncernföretag	0	0	3 300	0
Summa amortering inom 2 till 5 år	0	53 797	0	5 000
Summa amortering efter 5 år	0	3 114	3 300	0

Not 22 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	0	5 000	0	0

MB
18

NOTER

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen		Moderbolaget	
2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	0	20 209	0
Övriga poster	877	2 546	535
	877	535	535

Not 24 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

37 484

utdelning på extra

bolagsstämma 2023-01-02

-16 000

årets vinst

100 294

121 778

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

121 778

121 778

Not 25 Ställda säkerheter

Koncernen		Moderbolaget	
2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	10 000	10 000	10 000
Företagsinteckningar	0	7 000	0
Lastbilar/Släp med äganderättsförbehåll	0	90 757	0
Hysesgaranti	0	4 019	0
Summa ställda säkerheter	10 000	118 840	17 064

Bolaget har ställt proprieborgen till förmån för dotterbolaget Kyl- och Frysexpressen Mälardalen AB.

Not 26 Eventualförpliktelser

Koncernen		Moderbolaget	
2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Inga eventualförpliktelser finns i bolaget.	0	0	0

MB
NY

Nicja Invest AB

Org.nr. 556527-7588

NOTER

Not 27 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

2024-06-30



Niclas Jansson

Min revisionsberättelse har lämnats den

30/6 2024.



Mikael Östblom

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nicja Invest AB

Org.nr. 556527 - 7588

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nicja Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

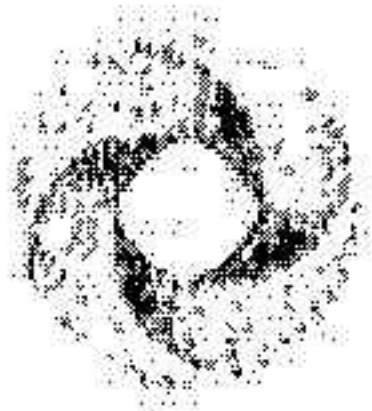
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll,
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen,
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar,
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

MU



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nicja Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av

moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2024,

Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

MIKAEL ÖSTBLOM

08/56307000