

**Årsredovisning**  
för  
**HAUG i Väst AB**  
559023-8464  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i HAUG i Väst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30 maj 2025

  
Kjell Zackrisson

**Årsredovisning**  
för  
**HAUG i Väst AB**  
559023-8464  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för HAUG i Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets aktiekapital är till mer än hälften förbrukat. Då det finns betydande övervärden i bolagets finansiella anläggningstillgångar föreligger ingen skyldighet att upprätta en så kallad kontrollbalansräkning.

Styrelsen konstaterar således att det saknas skäl att anta sådan kapitalbrist som avses i ABL 25 kap 13§.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-385	861	6 556	3 235
Soliditet (%)	neg	1	10	5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	64 501	861 279	<b>975 780</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-900 000		<b>-900 000</b>
Balanseras i ny räkning		861 279	-861 279	<b>0</b>
Årets resultat			-384 799	<b>-384 799</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>25 780</b>	<b>-384 799</b>	<b>-309 019</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	25 780
årets förlust	-384 799
	<b>-359 019</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-359 019
	<b>-359 019</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not  
1

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-165 577

-160 034

**Summa rörelsekostnader**

**-165 577**

**-160 034**

**Rörelseresultat**

**-165 577**

**-160 034**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-55 565

503 496

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

841 686

1 509 695

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 005 343

-991 878

**Summa finansiella poster**

**-219 222**

**1 021 313**

**Resultat efter finansiella poster**

**-384 799**

**861 279**

**Resultat före skatt**

**-384 799**

**861 279**

**Årets resultat**

**-384 799**

**861 279**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	28 729 771	28 808 336
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
Andelar i intresseföretag	4	12 963 459	12 963 459
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 693 230</b>	<b>41 771 795</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

41 693 230

41 771 795

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		1 854 000	625 000
Fordringar hos intresseföretag		1 550 000	28 669 937
Övriga fordringar		17	93 008
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 652	1 493 859
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 411 669</b>	<b>30 881 804</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		14 694	1 118 293
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 694</b>	<b>1 118 293</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

3 426 363

32 000 097

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

45 119 593

73 771 892

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

25 780

64 501

Årets resultat

-384 799

861 279

**Summa fritt eget kapital**

**-359 019**

**925 780**

**Summa eget kapital**

**-309 019**

**975 780**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

39 600 000

36 915 000

**Summa långfristiga skulder**

**39 600 000**

**36 915 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 500

0

Skulder till koncernföretag

5 715 000

29 770 000

Övriga skulder

13 612

6 013 612

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 500

97 500

**Summa kortfristiga skulder**

**5 828 612**

**35 881 112**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**45 119 593**

**73 771 892**

2025060309245

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 808 336	42 061 299
Inköp/insättningar	2 262 000	0
Uttag	-1 930 000	-300 000
Resultatandel	-410 565	10 496
Omklassificeringar	0	-12 963 459
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 729 771</b>	<b>28 808 336</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 729 771</b>	<b>28 808 336</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	9 909 937
Omklassificeringar	0	-9 909 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 963 459	0
Omklassificeringar	0	12 963 459
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 963 459</b>	<b>12 963 459</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 963 459</b>	<b>12 963 459</b>


### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under våren 2025 erhållit 6 000 000 kr i aktieutdelning från intresseföretaget Zetterqvist Fastigheter i Göteborg AB. Denna transaktion har inneburit att HAUG i Väst AB:s aktiekapital i sin helhet är återställt.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Komplementäransvar i kommanditbolag	23 482 729	23 134 401
Borgensåtagande för koncernföretag	10 000 000	10 000 000
	<b>33 482 729</b>	<b>33 134 401</b>

Göteborg den 30 maj 2025



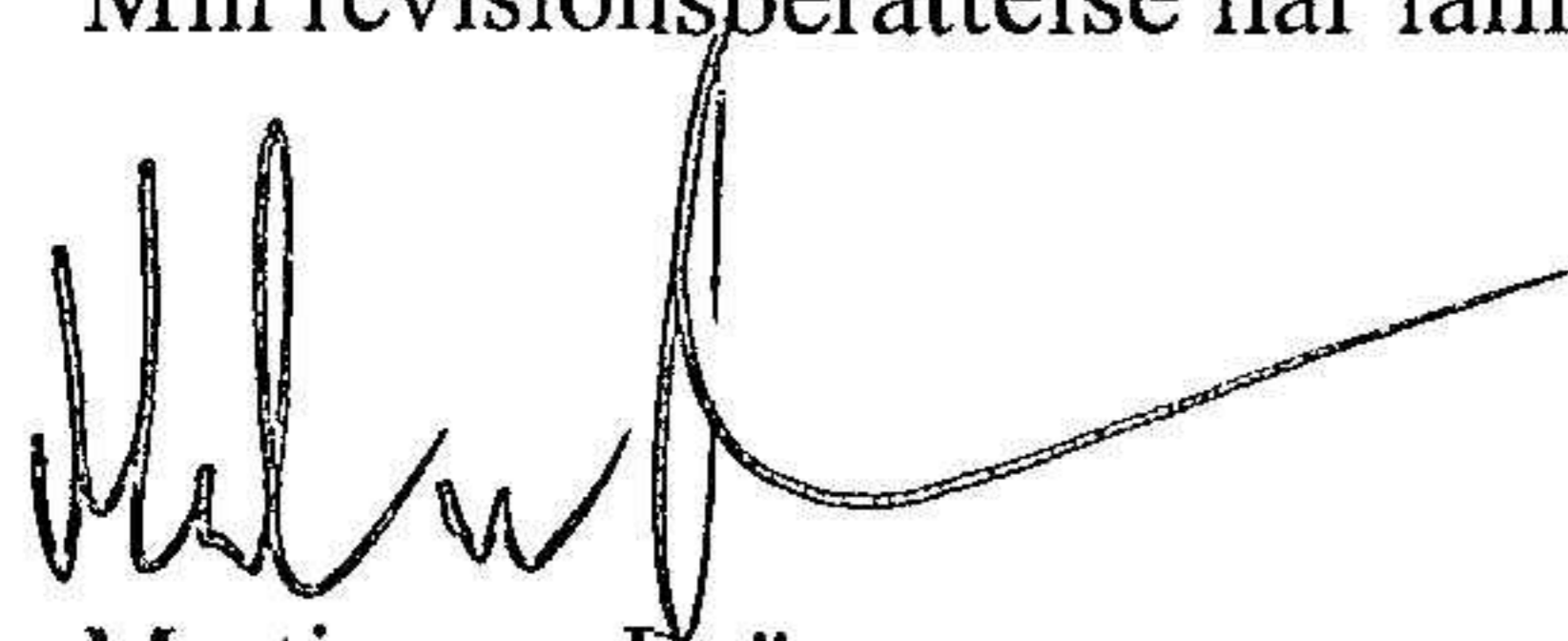
Kjell Zackrisson  
Ordförande



Magnus Augustson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 maj 2025



Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor

# GOTHIA | REVISION

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HAUG i Väst AB  
Org.nr 559023-8464

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HAUG i Väst AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HAUG i Väst ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HAUG i Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HAUG i Väst AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HAUG i Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

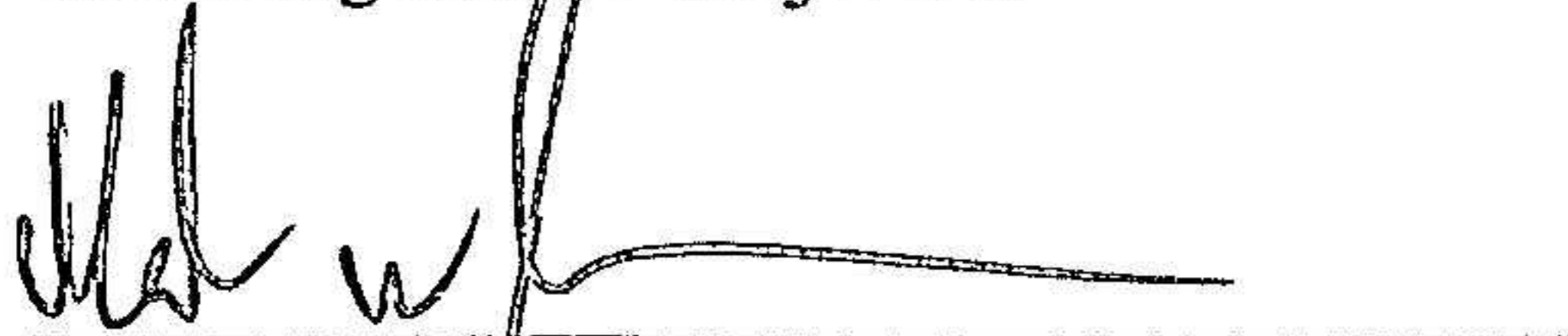
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 30 maj 2025



Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor