

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Byggbetjänten AB
556108-6033
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

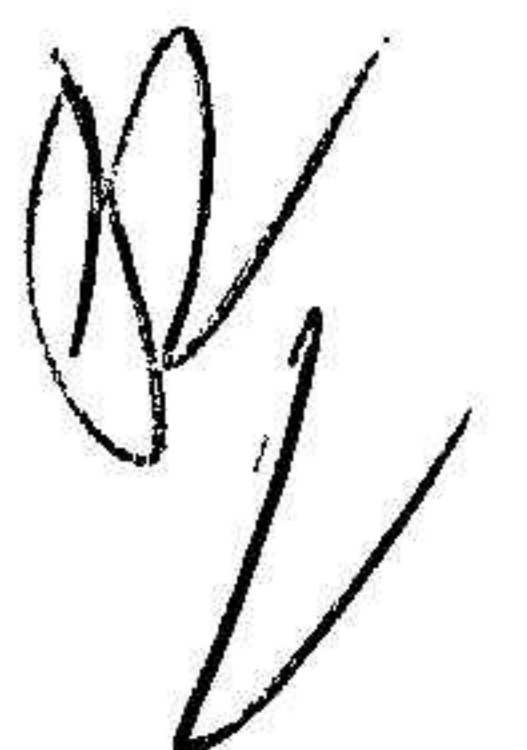
Undertecknad styrelseledamot i Byggbetjänten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lindesberg 2023-05-15



Mats Eriksson



Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Byggbetjänten AB

556108-6033

Räkenskapsåret

2022

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Styrelsen och verkställande direktören för Byggbetjänten AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Moderbolaget:

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning i egen regi, uthyrning och försäljning av byggmaskiner och byggmaterial vilket sker under särskilt företagsnamn Hyrmaskiner. Bolaget har dessutom ett antal resurser inom ledning, marknad, ekonomi och HR samt utför vissa koncerngemensamma inköp, vilka utnyttjas av koncernens bolag. Bolaget har 20 anställda. Bolaget har sitt säte i Lindesberg.

Bolagets verksamhet inom uthyrning och försäljning av byggmaskiner och byggmaterial bedrivs med butiker och lager i Lindesberg, Örebro, Köping, Karlskoga och Skövde

Byggbetjänten är moderbolag i en koncern som omfattar bolagen Erikssons Bygg i Mellansverige AB, H.Einarsson Byggnads AB, Golv & Kakel i Mellansverige AB, Golvtjänst i Degerfors AB, Gäre Bygg AB, Skövde Bygg & Entreprenad AB, Forna Stål & Montage AB samt Ekonomigolv i Örebro AB.

Koncernen:

Erikssons Bygg i Mellansverige AB bedriver byggverksamhet med affärsområden bestående av försäkringsskador, byggservice samt mindre entreprenader. Kunderna består av privata bostadsägare, fastighetsbolag, bostadsrättsföreningar, kommuner och företrädesvis försäkringsbolag. Försäkringsrelaterade byggprojekt är bolagets huvudsakliga affärsinriktning.

Bolagets geografiska verksamhetsområde omfattar hela Mellansverige med huvudkontor och säte i Lindesberg med filialkontor i Örebro och Köping. Bolaget har 64 anställda.

H. Einarsson Byggnads AB verksamhet är uppdelad i två affärsområden - Entreprenad och Byggservice. Kunderna består av kommersiella fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, kommuner, statliga verk, försäkringsbolag och privata bostadsägare. Båda affärsområdena har även fleråriga ramavtalskunder.

Bolagets geografiska verksamhetsområde är Örebro Län och Värmlands län med Karlskoga som huvudort med filial i Nora. Bolagets säte är i Karlskoga. Bolaget har 38 anställda.

Gäre Bygg AB bedriver byggverksamhet med affärsområden bestående av försäkringsskador, byggservice samt mindre entreprenader. Bolagets kunder består av privata bostadsägare, fastighetsbolag, bostadsrättsföreningar, försäkringsbolag, kommuner och statliga verk.

Bolagets geografiska verksamhetsområde omfattar hela Skaraborgs Län med kontor och säte i Skövde. Bolaget har 21 anställda.

Forna Stål & Montage AB bedriver byggnadsverksamhet, uppförande av stålkonstruktioner, underhållsarbete inom industrin. Bolagets verksamhet bedrivs i förhyrda lokaler belägna mellan Karlskoga och Degerfors och bolaget har för närvarande 8 anställda. Bolaget har sitt säte i Karlskoga.

Golv & Kakel i Mellansverige AB verksamhet består av golv- och väggbeläggningsarbeten och har 5 anställda. Bolagets geografiska verksamhetsområde är Lindesberg med omnejd. Bolaget har sitt säte i Lindesberg där det har sitt kontor och förråd.

Golvjänst i Degerfors AB verksamhet består av golv- och väggbeläggningsarbeten och har 5 anställda. Bolagets geografiska verksamhetsområde är Östra Värmland med omnejd. Företaget har sitt säte i Karlskoga.

Ekonomigolv i Örebro AB verksamhet består av inläggning och försäljning av golvbeläggningar med 8 anställda. Bolagets verksamhetsområde är Örebro kommun med omnejd. Bolagets säte är i Örebro.

Skövde Bygg & Entreprenad AB är vilande och har sitt säte i Skövde.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Moderbolaget:

Bolaget har under 2022 utökat kapaciteten för utkörning till arbetsplatser och även investerat i fordon, s k rullande butiker. I januari 2022 anställdes en HR-ansvarig i moderbolaget för att stötta koncerns bolag med rekryteringar och övriga HR relaterade frågor.

Under året har *Forna Stål & Montage AB* och *Ekonomigolv i Örebro AB* förvärvats.

På nya räkenskapsåret har en fastighet förvärvats i Karlskoga och ombyggnation pågår för en ny utökad butik. I fastigheten finns dessutom Karlskoga Byggnadsplåt vilken bedrivs i dotterbolaget *Forna Stål & Montage AB* samt en extern hyresgäst.

Moderbolaget redovisar ett rörelseresultat efter avskrivningar om 3,1 Mkr, f å 2,3 Mkr. Med tillägg från resultat från andelar i koncernföretag redovisas ett resultat efter finansnetto med 12,8 Mkr jämfört med 15,7 Mkr föregående år.

Koncernen:

Byggbolagen

Per 2022-09-01 utsåg styrelsen den tidigare operativa chefen, Victor Jacobsson som verkställande direktör i de tre större byggbolagen.

Byggbolagen, exklusive det under året förvärvade bolaget *Forna Stål & Montage AB*, har haft en kraftig omsättningsökning under 2022 från 182,5 Mkr till 260,5 Mkr. Omsättningsökningen är till stor del driven av en ökad prisbild på material och underleverantörer men även en ökad

volym. Producerade timmar har ökat med 7500 timmar till 154 800 timmar. Bolagens samlade resultat är förbättrade från 0,3 Mkr till 4 Mkr.

Erikssons Bygg i Mellansverige AB redovisar en omsättningsökning med 24,8 Mkr till 124 Mkr. Resultatet är dock försämrat från 5,1 Mkr till 3,2 Mkr. En högre sjukfrånvaro, bl a Covid 19, än normalt har påverkat resultatet negativt. Under räkenskapsåret har Erikssons Bygg i Mellansverige AB lagt mycket energi och engagemang på att utveckla verksamheten, både vad gäller byggprojekt men också vad gäller interna arbetsprocesser, organisation, värderingar ihop med bolagets varumärke för att stärka sin position på marknaden.

H. Einarsson Byggnads AB redovisar en hög omsättningsökning under året från 53,4 Mkr till 100,7 Mkr. Trots en avvaktande inledning på året så har orderingången varit god och byggprojekten har kunnat fortgå enligt målsättning. Bolaget har haft ett större projekt som avslutas första kvartalet 2023. Projektet har ökat nettoomsättningen under 2022 med 23 Mkr.

Bolaget har vänt ett negativt resultat på -1,8 Mkr till ett positivt resultat med 2,7 Mkr. Huvudorsaken till den starkt positiva resultatutvecklingen är förbättrade marginaler i de genomförda projekten tillsammans med ett omfattande lönsamhetsarbete och översyn av processerna för kalkyl, upphandling och produktion

Gäre Bygg AB redovisar en omsättningsökning med 5,9 Mkr till 35,8 Mkr. Bolaget har året arbetat med en rad olika interna projekt för att förstärka en jämnare beläggningsgrad vilket gav snabba resultat. Ett annat projekt har varit lönsamhet både i våra byggprojekt och med bolaget i sin helhet som ger en positiv utveckling av bolagets resultat på längre sikt. Projekt kontrakterande under hösten 2022 och framåt ser ur ett ekonomiskt perspektiv bättre ut.

Under första kvartalet påverkade Covid-19 och dess bolaget särskilt negativt genom onormalt hög sjukfrånvaro hos våra medarbetare. Bolaget redovisar en förlust på -1,9 Mkr men det är dock en resultatförbättring med 1,1 Mkr jämfört med föregående år.

Efter räkenskapsårets utgång har inkråmet i Bygg Anders i Mariestad AB förvärvats. Genom förvärvet har bolaget förutom inventarier och kunder fått ytterligare fyra hantverkare. Bolaget har registrerat Bygg Anders i Mariestad som särskilt företagsnamn.

Forna Stål & Montage AB består av byggstålsverksamhet som tidigare bedrivits i Betongfabriken AB där verksamheten överläts till bolaget per 22-04-30. Bolaget förvärvades av Byggbetjänten AB 22-05-02. Bolaget har haft en positiv utveckling med en omsättning på 8,4 Mkr och redovisar ett resultat på 0,8 Mkr för de åtta månader det ingått i koncernen. Per 2023-01-01 har bolaget övertagit verksamheten som bedrivits under namnet Karlskoga Byggnadsplåt hos H. Einarsson Byggnads AB.

Golvbolagen

Golv & Kakel i Mellansverige AB & Golvtjänst i Degerfors AB har under räkenskapsåret haft svårt att rekrytera hantverkare vilket medfört en för låg volym och därigenom en försämrad lönsamhet. Bolagen redovisar en ökad omsättning med 1 Mkr till 16,4 Mkr men resultatet har minskat från 1,2 Mkr till 0,4 Mkr.

Ekonomigolv i Örebro AB förvärvades per 2022-06-01 men drabbades i samband med det av att några hantverkare slutade. Detta har medfört att bolaget redovisar en förlust på -0,5 Mkr på de

L

u l
y p
k

sju månader det ingått i koncernen.

Koncernens resultat och ställning

Koncernen redovisar en omsättningsökning med 86,4 Mkr till 283,2 Mkr och ett resultat före skatt om 7,3 Mkr jämfört med 3,6 Mkr 2021.

Koncernens kapitalbindning har ökat dels genom den kraftigt ökade omsättningen men även pga att koncern har under andra halvåret 2022 släpat med fakturering. På nya året har ett arbete påbörjats för att förbättra den interna processen för fakturering.

Koncernen har utnyttjat möjligheten till anstånd med skatter och avgifter för att skapa en likviditetsbuffert. Totalt uppgår anstånden till 18 Mkr, föregående år 17 Mkr.

Förväntad framtida utveckling

Framtidsutsikterna för bygg- och entreprenadmarknaden i Sverige ser i grund och botten positiva ut. Den växande befolkningen förväntas ha en positiv effekt på byggandet, genom ökad efterfrågan på bostäder, samhällsfastigheter och kommersiella fastigheter. Under 2023 väntas dock stigande räntor, sjunkande disponibla inkomster och bostadspriser, samt ett avvecklat investeringsstöd, medföra fortsatta utmaningar. Bostadsbyggandet väntas enligt Boverket avta under året. Sammantaget beräknas startbesked ges för cirka 33 000 bostäder under året, att jämföra med 60 000 under 2022 och 71 000 under 2021. Även lokal- och anläggningssektorerna bedöms enligt branschföreningen Byggföretagen minska, om än inte riktigt i samma omfattning. Efterfrågan på projekt avseende samhällsfastigheter bedöms som fortsatt stabil.

Koncernens bolag är inte verksamma inom nyproduktion av bostäder men minskningen kan komma att påverka genom bl a ökad konkurrens inom de områden som koncernens bolag verkar inom.

Kostnaderna för byggmaterial steg kraftigt under 2022. Under slutet av året noterades dock fallande materialkostnader för viktiga insatsvaror som trä, järn och stål något. Denna utveckling har sedan fortsatt i början av 2023 och priserna väntas framöver fortsätta att falla.

Tecken på längre beslutsprocesser, investeringsmöjligheter samt osäkerhet kring prisutvecklingen på material kvarstår som riskfaktorer och kan ge en viss negativ resultatpåverkan.

Inledningen på 2023

De tre större byggbolagen har haft en liten minskning efterfrågan i början av 2023 och därför en något kortare framförhållning. Bolagen har haft en normal frånvaro och produktionen har kunnat fortlöpa enligt plan. Ett arbete för att stärka bolagens säljprocess och även satsa på nya verksamhetsområden har påbörjats. Forna Stål & Montage AB har haft en fortsatt stor efterfrågan.

Golvbolagen har lyckats med rekryteringar och kommer från andra kvartalet vara 5 personer fler jämfört med årsskiftet. En ny organisation för golvbolagen för att bättre kunna samordna mellan bolagen har genomförts. Golvbolagen har en fortsatt hög efterfrågan där rekryteringsmöjligheterna för golvläggare och plattsättare avgör möjligheten till tillväxt.

h
/h
P
K

Koncernen har under första kvartalet omsatt 83 Mkr jämfört med 61 Mkr förra året. Av ökningen utgör 8 Mkr omsättningen från förvärvade bolag som inte fanns med motsvarande period förra året. Resultatet uppgår till 2,3 Mkr vilket är samma som föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	283 217	196 854	180 248	172 476	156 721
Resultat efter finansiella poster	7 305	3 637	5 699	3 992	3 942
Balansomslutning	96 446	72 928	67 536	52 345	55 038
Soliditet (%)	6,2	6,9	10,3	4,2	9,0

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	33 977	25 927	23 090	17 179	15 097
Resultat efter finansiella poster	12 831	15 699	2 078	115	906
Balansomslutning	60 250	45 845	38 578	31 639	23 778
Soliditet (%)	31,2	29,9	13,2	13,8	27,6

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	4 877 595	5 027 595
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-1 500 000	-1 500 000
Utdelning på extra bolagsstämma		-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		5 465 412	5 465 412
Belopp vid årets utgång	150 000	5 843 007	5 993 007

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	9 872	13 538 063	13 697 935
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		13 538 063	-13 538 063	0
Utdelning på extra bol.stämman		-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat			9 588 512	9 588 512
Belopp vid årets utgång	150 000	9 047 935	9 588 512	18 786 447

L

Handwritten signatures and initials, including a large 'L' and several scribbles.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 047 935
utdelning på extra stämma 2023-01-30	-3 000 000
årets vinst	9 588 512
	15 636 447

disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 636 447
	15 636 447

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

L

W h
for
le

2023051711041

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

7 (31)

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	283 216 731	196 853 854
Övriga rörelseintäkter		2 225 216	4 252 158
		285 441 946	201 106 012
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-110 722 511	-63 109 970
Handelsvaror		-32 133 383	-14 144 631
Övriga externa kostnader	3, 4	-33 118 223	-35 264 992
Personalkostnader	5	-99 269 730	-82 610 577
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 268 843	-1 720 538
		-277 512 690	-196 850 709
Rörelseresultat		7 929 256	4 255 303
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		57 877	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 674	61 426
Räntekostnader och liknande resultatposter		-706 699	-683 074
		-624 147	-621 648
Resultat efter finansiella poster		7 305 109	3 633 655
Resultat före skatt		7 305 109	3 633 655
Skatt på årets resultat	6	-1 839 697	-841 563
Årets resultat		5 465 412	2 792 092

Σ

(Handwritten signatures and initials)

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

7	300 000	400 000
8	786 380	96 152
	1 086 380	496 152

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

9	0	0
10	7 548 366	6 245 707
11	3 668 880	1 928 370
12	9 722 506	9 818 226
	20 939 752	17 992 303

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Uppskjuten skattefordran

Andra långfristiga fordringar

13	45 000	45 000
14	297 500	297 500
15	888 077	2 609 640
16	1 292 877	555 000
	2 523 454	3 507 140

Summa anläggningstillgångar

24 549 586 **21 995 595**

L

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

9 (31)

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter	1 023 512	621 173
Färdiga varor och handelsvaror	4 638 626	3 179 505
Lagerfastighet	495 000	495 000
	6 157 138	4 295 678

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	41 289 860	26 409 919
Upparbetad ej fakturerad intäkt	15 780 475	11 260 740
Aktuella skattefordringar	1 237 636	895 594
Övriga fordringar	723 837	58 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 707 590	4 884 345
	65 739 398	43 508 886

Kassa och bank

	0	3 127 498
Summa omsättningstillgångar	71 896 536	50 932 062

SUMMA TILLGÅNGAR

96 446 122 72 927 657

2023051711044

~

4

u
h
h
h

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

10 (31)

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

5 843 007

4 877 595

Summa eget kapital

5 993 007

5 027 595

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

15

167 807

115 277

167 807

115 277

Långfristiga skulder

17

Skulder till kreditinstitut

8 768 959

7 741 201

8 768 959

7 741 201

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

4 027 502

0

Skulder till kreditinstitut

1 782 178

1 304 671

Leverantörsskulder

30 787 120

16 663 475

Aktuella skatteskulder

0

152 828

Övriga skulder

26 829 673

25 561 416

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 089 876

16 361 194

81 516 349

60 043 584

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

96 446 122

72 927 657 //

2023051711045

4

u
L

BR

u

Koncernens

Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 305 109	3 633 656
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	18	2 268 843	1 720 538
Betald skatt		-560 474	56 959
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		9 013 478	5 411 153
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-1 861 460	-599 810
Förändring kundfordringar		-14 879 941	-6 713 817
Förändring av kortfristiga fordringar		-7 008 529	-497 444
Förändring leverantörsskulder		14 123 645	3 698 549
Förändring av kortfristiga skulder		6 762 952	5 503 228
Kassaflöde från den löpande verksamheten		6 150 145	6 801 859
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-810 065	-500 000
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-4 874 876	-3 699 670
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		82 033	1 362 250
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-680 000	-10 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	285 679
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 282 908	-2 561 741
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		3 000 000	0
Amortering av lån		-1 494 735	-1 334 667
Formlös värdeöverföring		0	-4 400 000
Utdelning		-4 500 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 994 735	-5 734 667
Årets kassaflöde		-3 127 498	-1 494 549
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		3 127 498	4 622 047
Likvida medel vid årets slut		0	3 127 498

2

[Handwritten signatures and initials]

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

12 (31)

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	33 976 706	25 926 504
Hysesintäkter		803 383	502 127
Övriga rörelseintäkter		630 045	599 748
		35 410 134	27 028 379
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-6 783 346	-6 708 950
Övriga externa kostnader	4	-9 451 278	-7 002 958
Personalkostnader	5	-14 568 461	-9 962 237
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 539 290	-1 070 129
		-32 342 375	-24 744 274
Rörelseresultat		3 067 759	2 284 105
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	19	10 000 000	13 609 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		57 877	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 010	48 868
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302 772	-242 705
		9 763 115	13 415 163
Resultat efter finansiella poster		12 830 874	15 699 268
Bokslutsdispositioner	20	-3 231 000	-2 158 000
Resultat före skatt		9 599 874	13 541 268
Skatt på årets resultat	6	-11 362	-3 205
Årets resultat		9 588 512	13 538 063

L

2023051711047

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

13 (31)

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

7 300 000 400 000
300 000 400 000

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

10 7 439 866 6 137 207

Förbättringsutgifter på annans fastighet

12 2 782 840 2 935 473

Inventarier, verktyg och installationer

11 2 614 055 1 577 428

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

9 0 0

12 836 761 10 650 108

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

21, 22 37 136 619 24 367 182

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

13, 23 45 000 45 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14 297 500 297 500

Andra långfristiga fordringar

16 1 292 877 555 000

38 771 996 25 264 682

Summa anläggningstillgångar

51 908 757 36 314 790

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

4 498 954 2 748 909

4 498 954 2 748 909

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 491 247 877 245

Fordringar hos koncernföretag

0 1 500 000

Aktuella skattefordringar

290 715 0

Övriga fordringar

13 393 3 185

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 010 021 1 309 557

3 805 376 3 689 987

Kassa och bank

36 647 52 448

Summa omsättningstillgångar

8 340 977 6 491 344

SUMMA TILLGÅNGAR

60 249 734 42 806 134

2023051711048

Handwritten signatures and initials, including a checkmark and the letters 'h', 'BZ', and 'K'.

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

14 (31)

2023051711049

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000 150 000
150 000 150 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust
Årets resultat

9 047 935 9 872
9 588 512 13 538 063
18 636 447 13 547 935

Summa eget kapital

18 786 447 13 697 935

Långfristiga skulder

17

Skulder till kreditinstitut

6 366 900 4 584 978
6 366 900 4 584 978

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

24

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

1 351 350 1 168 937
1 121 413 737 302
3 359 012 2 272 556
21 034 852 14 270 675
0 34 860
6 183 360 4 320 877
2 046 400 1 718 014
35 096 387 24 523 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

60 249 734 42 806 134

C

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheter

✓
↓
✓
✓
✓

identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Goodwill	5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	se nedan
- Stomme och grund	100 år
- Stomkompletteringar	50 år
- Undercentral	22 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden

förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Nettoomsättning	282 413 348	196 351 727
Hysesintäkter	803 383	502 127
	283 216 731	196 853 854

Moderbolaget

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Nettoomsättning	33 976 706	25 926 504
Hysesintäkter	803 383	502 127
	34 780 089	26 428 631

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
PwC		
Revisionsuppdrag	280 000	215 000
Skatterådgivning	45 000	40 400
Övriga tjänster	25 000	9 600
	350 000	265 000

Handwritten signatures and initials, including 'u', 'h', 'y', 'pe', and 'k'.

Not 4 Leasing, leasagaren Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 9 007 862 kronor (7 758 396 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	8 146 050	7 566 489
Senare än ett år men inom fem år	8 234 940	12 822 566
	16 380 990	20 389 055

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 906 771 kronor(2 131 256 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	3 124 562	2 442 802
Senare än ett år men inom fem år	3 203 372	3 445 636
	6 327 934	5 888 438

Not 5 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	9	8
Män	156	138
	165	146
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 881 000	532 600
Övriga anställda	68 562 964	57 282 341
	70 443 964	57 814 941
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	4 401 320	3 638 029
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	23 102 789	18 598 670
	27 504 109	22 236 699
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	97 948 073	80 051 640

L

u
b
y
2022
K

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

20 (31)

Moderbolaget

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	3
Män	16	14
	20	17
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 881 000	532 600
Övriga anställda	6 958 264	6 118 352
	8 839 264	6 650 952
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	596 075	542 918
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 218 363	2 173 724
	3 814 438	2 716 642
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	12 653 702	9 367 594

L

u
h
2022
h

2023051711055

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

		2022		2021
Skatt på årets resultat				
Aktuell skatt		-65 604		-124 572
Uppskjuten skatt		-1 774 093		-716 991
Totalt redovisad skatt		-1 839 697		-841 563
Avstämning av effektiv skatt				
		2022-12-31		2021-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 305 109		3 633 656
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 504 852	20,60	-748 533
Ej avdragsgilla kostnader		-351 058		-101 696
Ej skattepliktiga intäkter		14 784		34
Schablonintäkt periodiseringsfond		-576		-503
Ändrad skattesats temporära skillnader				-15 742
Avskrivning byggnader		24 877		24 877
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		871		0
Övrigt, effekt av förvärv mm		-23 743		0
Förändring av uppskjuten skatt		-1 721 563		-716 991
Under året utnyttjat underskott		1 721 563		716 911
Redovisad effektiv skatt	25,18	-1 839 697	23,16	-841 643

Moderbolaget

		2022		2021
Skatt på årets resultat				
Aktuell skatt		-11 362		-3 205
Totalt redovisad skatt		-11 362		-3 205
Avstämning av effektiv skatt				
		2022-12-31		2021-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		9 599 874		13 541 268
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 977 574	20,60	-2 789 501
Ej avdragsgilla kostnader		-93 821		-23 120
Ej skattepliktiga intäkter		33		0
Utdelning från dotterbolag		1 648 000		1 905 500
Schablonränta på periodiseringsfond				-218
Återföring nedskrivningar		412 000		904 134
Redovisad effektiv skatt	0,12	-11 362	0,02	-3 205

↳

✓

BR

↳

**Not 7 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Inköp	0	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-100 000	0
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 000	-100 000
Utgående redovisat värde	300 000	400 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Inköp		500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-100 000	0
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-200 000	-100 000
Utgående redovisat värde	300 000	400 000

**Not 8 Goodwill
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 098 686	8 098 686
Inköp	810 065	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 908 751	8 098 686
Ingående avskrivningar	-3 427 159	-3 336 163
Årets avskrivningar	-119 837	-90 996
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 546 996	-3 427 159
Ingående nedskrivningar	-4 575 375	-4 575 375
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 575 375	-4 575 375
Utgående redovisat värde	786 380	96 152

↳

u
y
h
BR
G

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiala anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	570 196
Omklassificeringar	0	-570 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	570 196
Omklassificeringar	0	-570 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 10 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 732 562	6 477 527
Inköp	1 364 567	699 467
Försäljningar/utrangeringar	0	-444 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 097 129	6 732 562
Ingående avskrivningar	-486 855	-622 048
Försäljningar/utrangeringar		199 252
Årets avskrivningar	-61 908	-64 059
Utgående ackumulerade avskrivningar	-548 763	-486 855
Utgående redovisat värde	7 548 366	6 245 707

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 624 062	5 924 595
Inköp	1 364 567	699 467
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 988 629	6 624 062
Ingående avskrivningar	-486 855	-428 788
Årets avskrivningar	-61 908	-58 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-548 763	-486 855
Utgående redovisat värde	7 439 866	6 137 207

Handwritten signatures and initials:
u
b
u
u

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 163 189	7 788 355
Inköp	3 040 309	1 292 732
Försäljningar/utrangeringar	-579 494	-917 898
Omklassificeringar	359 616	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 983 620	8 163 189
Ingående avskrivningar	-6 234 820	-6 004 279
Försäljningar/utrangeringar	506 248	755 591
Omklassificeringar	-112 975	
Årets avskrivningar	-1 473 194	-986 132
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 314 741	-6 234 820
Utgående redovisat värde	3 668 879	1 928 369

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 764 156	4 752 696
Inköp	2 269 709	1 011 460
Försäljningar/utrangeringar	-287 290	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 746 575	5 764 156
Ingående avskrivningar	-4 186 728	-3 383 143
Försäljningar/utrangeringar	278 956	0
Årets avskrivningar	-1 224 750	-803 585
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 132 522	-4 186 728
Utgående redovisat värde	2 614 053	1 577 428

**Not 12 Förbättringsutgifter på annans fastighet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 690 505	11 983 034
Inköp	470 000	1 707 471
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 160 505	13 690 505
Ingående avskrivningar	-3 872 279	-3 377 571
Årets avskrivningar	-565 720	-494 708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 437 999	-3 872 279
Utgående redovisat värde	9 722 506	9 818 226

L

Handwritten signatures and initials, including "B2" and "L".

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 052 655	2 089 260
Inköp	0	963 395
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 052 655	3 052 655
Ingående avskrivningar	-117 182	-8 705
Årets avskrivningar	-152 633	-108 477
Utgående ackumulerade avskrivningar	-269 815	-117 182
Utgående redovisat värde	2 782 840	2 935 473

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående redovisat värde	45 000	45 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående redovisat värde	45 000	45 000

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 500	287 500
Inköp	0	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående redovisat värde	297 500	297 500

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 500	287 500
Inköp	0	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående redovisat värde	297 500	297 500

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the date 2022.

**Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Andra outnyttjade skatteavdrag	888 077	0	888 077
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-167 807	-167 807
	888 077	-167 807	720 270

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Andra outnyttjade skatteavdrag	2 609 640	0	2 609 640
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-115 277	-115 277
	2 609 640	-115 277	2 494 363

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Andra outnyttjade skatteavdrag	2 609 640	-1 721 563	888 077
Skattepliktiga temporära skillnader	-115 277	-52 530	-167 807
	2 494 363	-1 774 093	720 270

✓

✓

✓

u
Bis
L

**Not 16 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	754 131	989 502
Tillkommande fordringar	680 000	0
Avgående fordringar	0	-235 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 434 131	754 131
Ingående nedskrivningar	-199 131	-138 824
Återförda nedskrivningar	57 877	0
Årets nedskrivningar	0	-60 307
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-141 254	-199 131
Utgående redovisat värde	1 292 877	555 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	754 131	989 502
Tillkommande fordringar	680 000	0
Avgående fordringar	0	-235 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 434 131	754 131
Ingående nedskrivningar	-199 131	-138 824
Återförda nedskrivningar	57 877	0
Årets nedskrivningar	0	-60 307
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-141 254	-199 131
Utgående redovisat värde	1 292 877	555 000

**Not 17 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 703 164	2 353 070
	2 703 164	2 353 070

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 656 426	2 353 070
	2 656 426	2 353 070

Handwritten signatures and initials are present in the bottom right corner of the page.

**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	-2 268 843	-1 720 538
	-2 268 843	-1 720 538

**Not 19 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	8 000 000	9 250 000
Nedskrivningar	0	-30 000
Återföring av nedskrivningar	2 000 000	4 389 000
	10 000 000	13 609 000

**Not 20 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2022	2021
Återföring från periodiseringsfond	0	212 000
Erhållna koncernbidrag	6 537 000	0
Lämnat koncernbidrag	-9 768 000	-2 370 000
	-3 231 000	-2 158 000

**Not 21 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 843 887	41 497 023
Inköp	3 269 437	316 864
Kapitaltillskott	7 500 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 613 324	41 843 887
Ingående nedskrivningar	-17 476 705	-21 835 705
Återförda nedskrivningar	2 000 000	4 389 000
Årets nedskrivningar	0	-30 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-15 476 705	-17 476 705
Utgående redovisat värde	37 136 619	24 367 182

C

Handwritten signatures and initials:
v
y
b
Jan
L

Byggbetjänten AB
Org.nr 556108-6033

29 (31)

2023051711064

**Not 22 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
H.Einarsson Byggnads AB	100%	100%	2 000	11 876 200
Eriksson Bygg i Mellansverige AB	100%	100%	2 500	16 154 000
Gäre Bygg AB	100%	100%	1 000	4 000 000
Golv & Kakel i Mellansverige AB	100%	100%	1 000	55 000
Skövde Bygg & Entreprenad AB	100%	100%	100	50 000
Golvtjänst i Degerfors AB	100%	100%	1 000	1 750 634
Forna Stål & Montage AB	100%	100%	2 000	625 000
Ekonomigolv i Örebro AB	100%	100%	1 000	2 625 785
				37 136 619

	Org.nr	Säte
H.Einarsson Byggnads AB	556491-9776	Karlskoga
Eriksson Bygg i Mellansverige AB	556510-4337	Lindesberg
Gäre Bygg AB	556807-1012	Skövde
Golv & Kakel i Mellansverige AB	556758-2696	Lindesberg
Skövde Bygg & Entreprenad AB	556840-6077	Lindesberg
Golvtjänst i Degerfors AB	556512-4145	Karlskoga
Forna Stål & Montage AB	559358-2942	Karlskoga
Ekonomigolv i Örebro AB	556321-1084	Örebro

**Not 23 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
H-L Lindesberg AB	46%	46%	91	45 000
				45 000

	Org.nr	Säte
H-L Lindesberg AB	556392-4892	Lindesberg

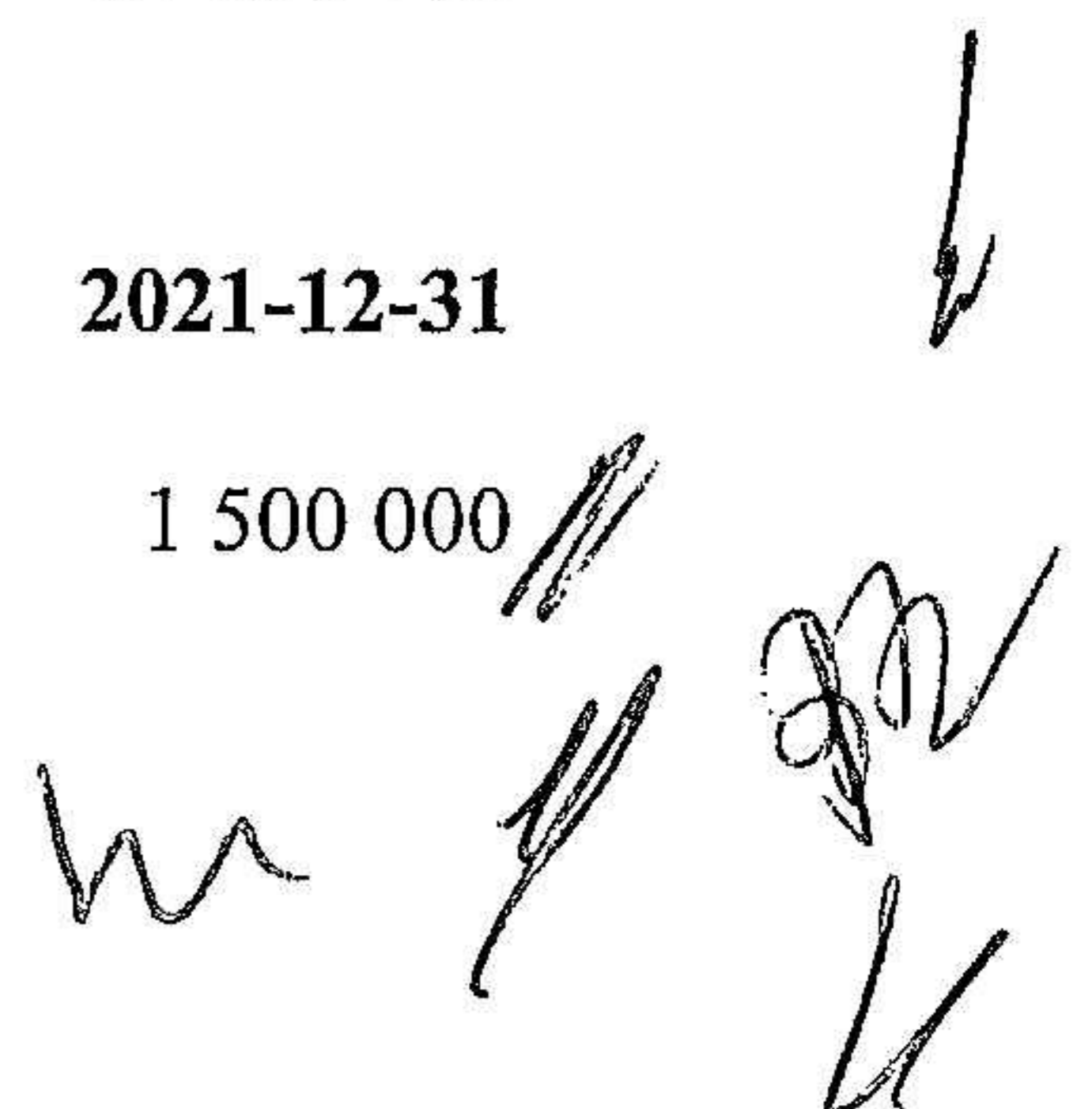
**Not 24 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	15 000 000	14 200 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000

5



2023051711065

**Not 25 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Obegränsad borgen för dotterbolag	16 562 824 16 562 824	16 423 592 16 423 592

**Not 26 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	31 838 000	31 038 000
Fastighetsinteckningar	5 340 000	4 640 000
	37 178 000	35 678 000

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	11 020 000	11 020 000
Andra ställda säkerheter	625 000	0
Fastighetsinteckningar	5 340 000	4 640 000
	16 985 000	15 660 000

✓

✓

✓

v

h
BR
L

Lindesberg 2023-05-15

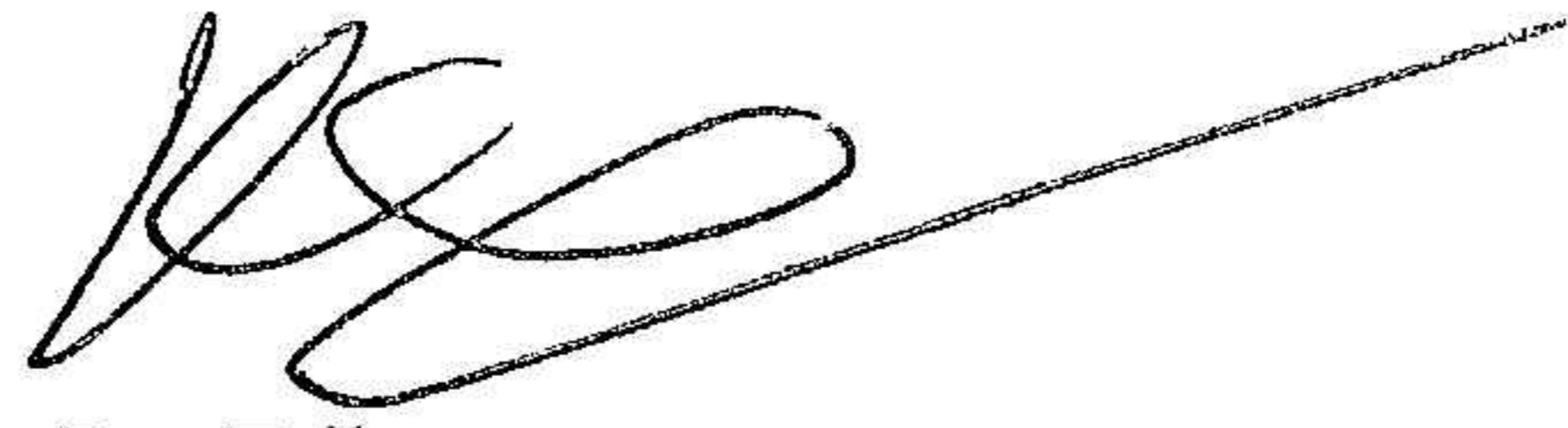


Stefan Lidén

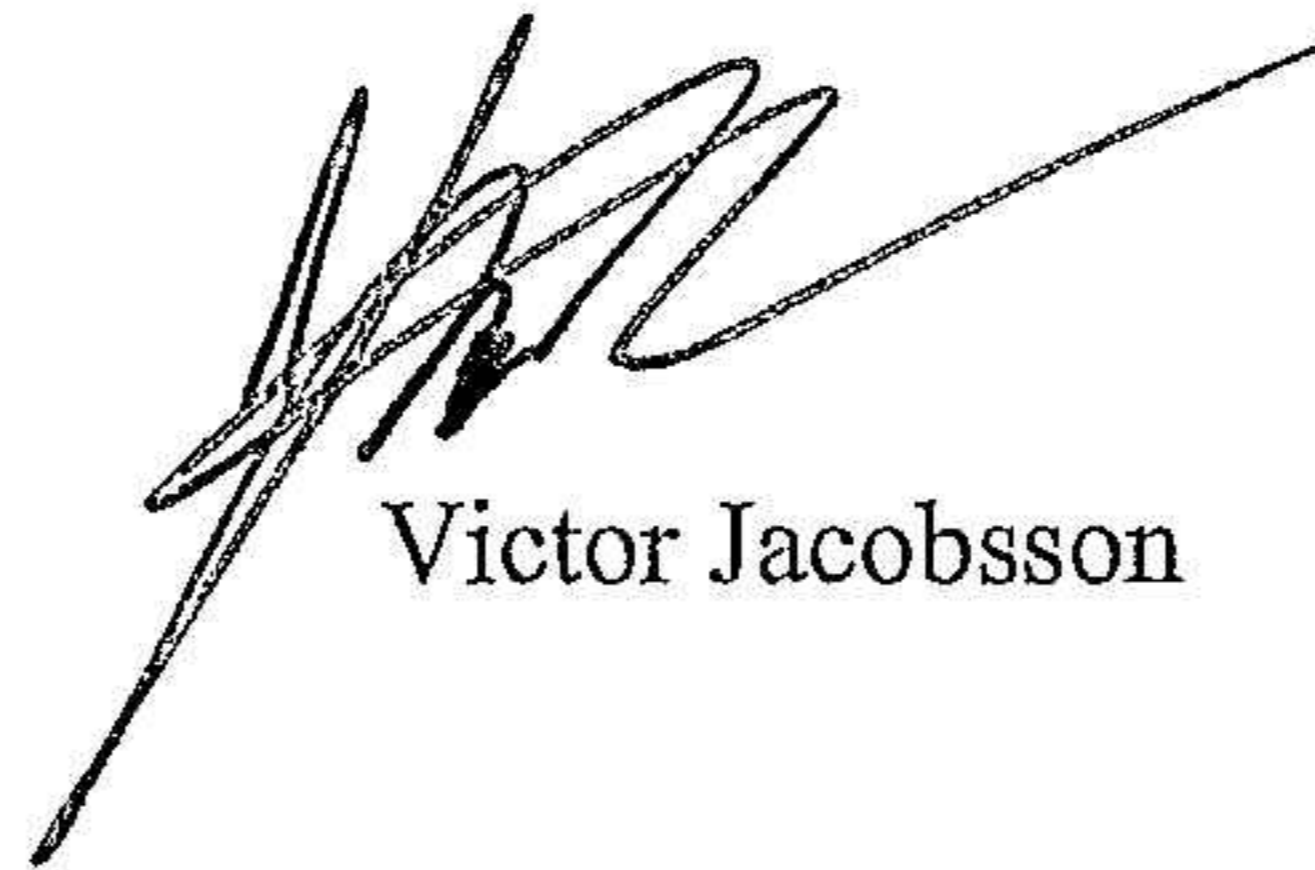
Ordförande



Bengt-Erik Persson



Per Eriksson



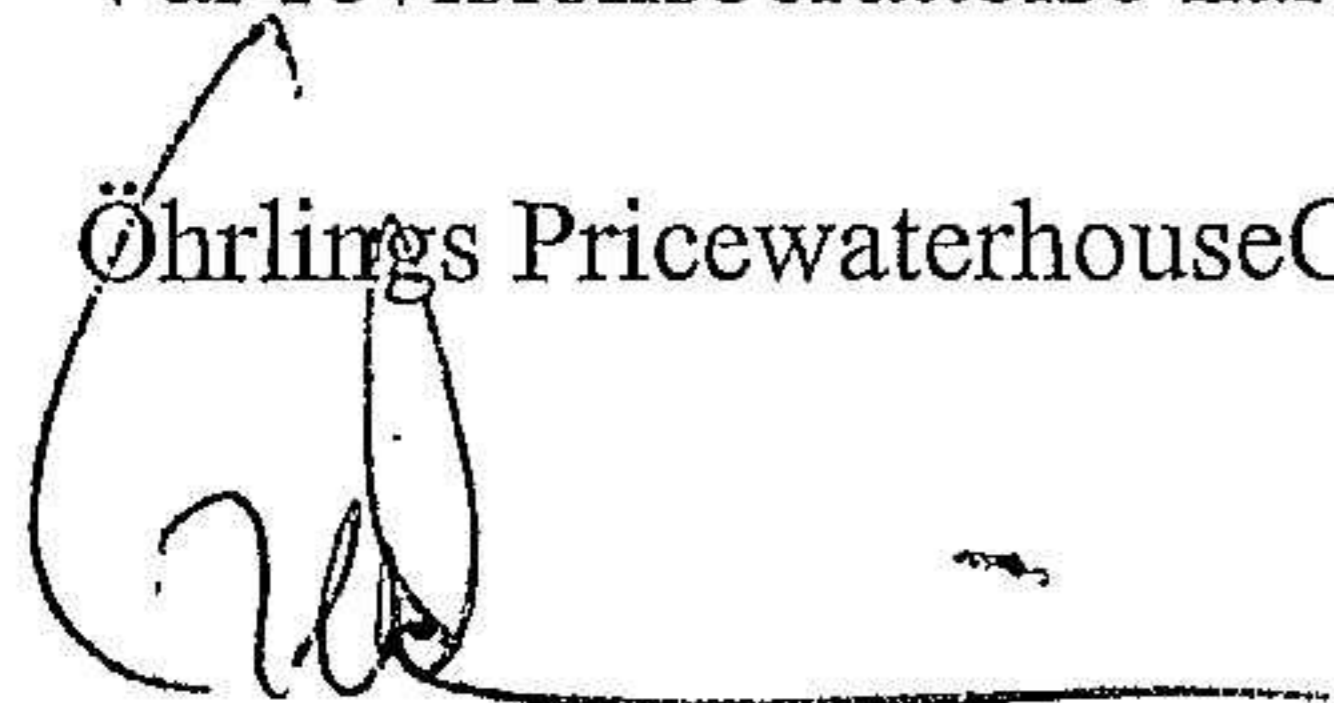
Victor Jacobsson



Mats Eriksson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-15

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gert-Ove Levinsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor



Erik Storm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggbetjänten AB, org.nr 556108-6033

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggbetjänten AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggbetjänten AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

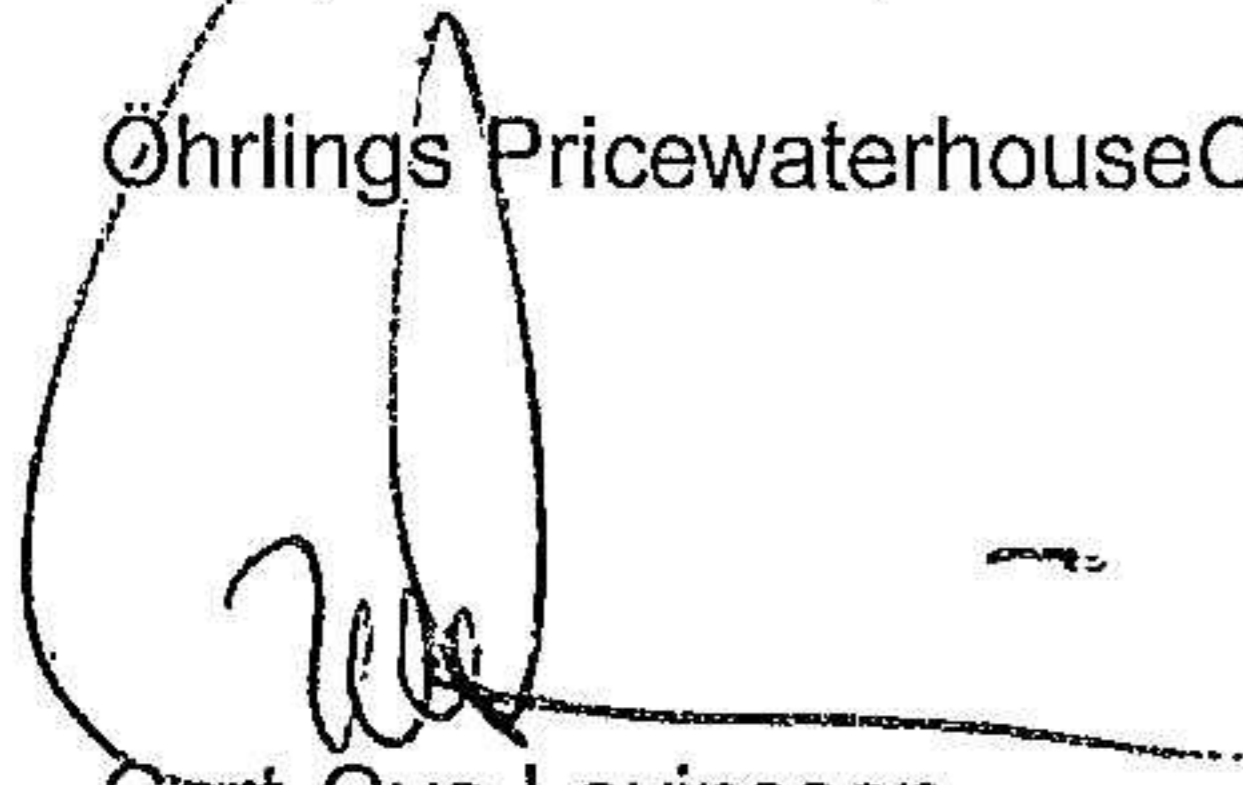
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 15 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gert-Ove Levinsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor



Erik Storm
Auktoriserad revisor