

# Årsredovisning för

# Granulit AB

559275-7107

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Pontus Grönvall  
Verkställande direktör

2022-09-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Granulit AB, 559275-7107, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallands län, Varberg registrerades år 2020.

Bolaget bedriver verksamhet inom kommunikation samt äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget äger 1333 aktier i Vesterhavsgruppen AB, 556983-9300 med säte i Falkenberg

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat samtliga aktier i R11 och R13 AB, 556475-2797 med säte i Varberg.

Bolaget har under året förvärvat 25% (125 akter) av IV 2 Falkenberg AB 559005-1818 med säte i Varberg.

Bolaget har under året förvärvat 31% (310 akter) av Centrumgårdet Holding AB 559084-0723 med säte i Falkenberg.

Bolaget har under året förvärvat 33% (3000 akter) av Centrumgårdet Utveckling AB 559371-2291 med säte i Falkenberg.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	101 700	
Resultat efter finansiella poster	14 515 249	2 994 500
Soliditet %	100	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		2 994 500
Balanseras i ny räkning		2 994 500	-2 994 500
Årets resultat			14 492 730
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 994 500</b>	<b>14 492 730</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	2 994 500
Årets resultat	14 492 730
<b>Summa</b>	<b>17 487 230</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	17 487 230
<b>Summa</b>	<b>17 487 230</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-10-08 - 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		101 700	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>101 700</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 605	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 605</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>80 095</b>	<b>-500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 905 420	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 500 000	2 995 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 734	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 435 154</b>	<b>2 995 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 515 249</b>	<b>2 994 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 515 249</b>	<b>2 994 500</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 519	0
<b>Årets resultat</b>		<b>14 492 730</b>	<b>2 994 500</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 058 000	3 020 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 975 420	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 033 420</b>	<b>3 020 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 033 420</b>	<b>3 020 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		60 500	0
Övriga fordringar		600 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 733	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>690 233</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 857 438	24 500
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 857 438</b>	<b>24 500</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 547 671</b>	<b>24 500</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 581 091</b>	<b>3 044 500</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 994 500	0
Årets resultat		14 492 730	2 994 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 487 230</b>	<b>2 994 500</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 512 230</b>	<b>3 019 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	25 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		26 075	0
Skatteskulder		22 519	0
Övriga skulder		20 267	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>68 861</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 581 091</b>	<b>3 044 500</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-10-08 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 020 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	108 000	3 025 000
Försäljningar	-70 000	-5 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 058 000</b>	<b>3 020 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 058 000</b>	<b>3 020 000</b>

## Underskrifter

Varberg

*Pontus Grönvall*  
Pontus Grönvall  
Verkställande direktör

2022-09-23  
Datum