

Årsredovisning

Göran Jansson Fastighetsbyrå Aktiefbolag

556488-0804

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Jansson

2024-06-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsköp, konsultation inom ekonomi och juridik, kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2	95	59	550	383
Resultat efter finansiella poster	-493	-156	-131	131	148
Soliditet %	22	40	46	47	61

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då verksamheten har börjat avvecklas.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	824 606	-156 444
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-156 444	156 444
- Årets resultat				-493 044
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	668 163	-493 044
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				788 162
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-493 044
- Belopp vid årets utgång				295 119

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	668 163
Årets resultat	-493 044
<i>Summa</i>	<i>175 119</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	175 119
<i>Summa</i>	<i>175 119</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 402	95 351
Övriga rörelseintäkter	15 000	3 375
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	17 402	98 726
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 722	-9 115
Övriga externa kostnader	-115 000	-202 601
Personalkostnader	-10 338	-8 327
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 913	-59 567
Övriga rörelsekostnader	-15 211	0
Summa rörelsekostnader	-178 184	-279 610
Rörelseresultat	-160 782	-180 884
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-6 042	4 140
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	55	20 345
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-326 254	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21	-45
Summa finansiella poster	-332 262	24 440
Resultat efter finansiella poster	-493 044	-156 444
Resultat före skatt	-493 044	-156 444
Årets resultat	-493 044	-156 444

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	79 652	130 776
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		79 652	130 776
Summa anläggningstillgångar		79 652	130 776
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 569	10 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 019	22 628
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		26 588	33 429
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 040 776	734 557
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		1 040 776	734 557
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		217 754	1 049 426
<i>Summa kassa och bank</i>		217 754	1 049 426
Summa omsättningstillgångar		1 285 118	1 817 412
SUMMA TILLGÅNGAR		1 364 770	1 948 188

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	668 163	824 606
Årets resultat	-493 044	-156 444
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>175 119</i>	<i>668 162</i>
Summa eget kapital	295 119	788 162
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 755	27 022
Övriga skulder	1 042 896	1 114 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 000	19 000
Summa kortfristiga skulder	1 069 651	1 160 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 364 770	1 948 188

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

356 454

256 888

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

-

99 566

Försäljningar/utrangeringar

-105 563

-

Utgående anskaffningsvärden

250 891

356 454

Ingående avskrivningar

-225 678

-166 111

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

90 352

-

Årets avskrivningar

-35 913

-59 567

Utgående avskrivningar

-171 239

-225 678

Redovisat värde

79 652

130 776

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Göran Jansson

Göran Jansson

2024-06-04