

Årsredovisning

Fjellskärs Gård Aktiebolag

Org.nr 556129-8091

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Wachtmeister, Styrelseledamot

2022-12-28

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Fjellskärs Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Nyköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk samt golfbana på arrenderade fastigheter i Nyköpings kommun. Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	16 484	8 201	9 519	8 226
Resultat efter finansiella poster	4 558	-698	-581	-906
Balansomslutning	35 572	14 582	14 270	11 513
Soliditet (%)	20	23	28	55

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Under året har avverkning skog utförts vilket är anledningen till den höga omsättningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	80 000	1 331 133	1 742	1 532 875
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 742	-1 742	0
Årets resultat				2 747 877	2 747 877
Belopp vid årets utgång	120 000	80 000	1 332 875	2 747 877	4 280 752

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 332 875
årets vinst	2 747 877
	4 080 752
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 080 752
	4 080 752

Resulträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		16 484 325	8 201 247
Övriga rörelseintäkter		83 371	414 379
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 567 696	8 615 626
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-7 874 662	-5 712 317
Personalkostnader	2	-2 450 969	-2 742 606
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-631 740	-577 384
Övriga rörelsekostnader		-11 397	-353
Summa rörelsekostnader		-10 968 768	-9 032 660
Rörelseresultat		5 598 928	-417 034
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	208 449	251 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 248 987	-532 007
Summa finansiella poster		-1 040 538	-280 569
Resultat efter finansiella poster		4 558 390	-697 603
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 158 000	545 000
Förändring av överavskrivningar		63 709	162 500
Summa bokslutsdispositioner		-1 094 291	707 500
Resultat före skatt		3 464 099	9 897
Skatter			
Skatt på årets resultat		-716 222	-8 155
Årets resultat		2 747 877	1 742

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	4	281 400	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		281 400	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och markanläggningar	5	27 524 303	7 743 190
Inventarier, verktyg och installationer	6	448 640	565 362
Summa materiella anläggningstillgångar		27 972 943	8 308 552
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	787 500	700 000
Fordringar hos koncernföretag	8	1 200 000	2 600 000
Andra långfristiga fordringar	9	990 225	1 011 783
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 977 725	4 311 783
Summa anläggningstillgångar		31 232 068	12 620 335
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 718 916	491 846
Fordringar hos koncernföretag		711 750	11 750
Övriga fordringar		21 224	34 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		258 958	385 622
Summa kortfristiga fordringar		3 710 848	923 867
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		628 625	1 038 268
Summa kassa och bank		628 625	1 038 268
Summa omsättningstillgångar		4 339 473	1 962 135
SUMMA TILLGÅNGAR		35 571 541	14 582 470

Balansräkning	Not 1	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 332 875	1 331 133
Årets resultat		2 747 877	1 742
Summa fritt eget kapital		4 080 752	1 332 875
Summa eget kapital		4 280 752	1 532 875
Obeskattade reserver 10			
Periodiseringsfonder		3 094 000	1 936 000
Ackumulerade överavskrivningar		349 400	413 109
Summa obeskattade reserver		3 443 400	2 349 109
<i>Långfristiga skulder</i> 11			
Övriga skulder		11 635 598	5 000 000
Summa långfristiga skulder		11 635 598	5 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 278 423	436 283
Skatteskulder		780 900	0
Övriga skulder		11 915 232	3 590 449
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 237 236	1 673 754
Summa kortfristiga skulder		16 211 791	5 700 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 571 541	14 582 470

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hysesrätter och liknande rättigheter 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 -50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-14 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-07-01	2020-07-01
	-2022-06-30	-2021-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter	140 949	160 813
Ränteintäkter koncernföretag	67 500	90 625
	208 449	251 438

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	312 667	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	312 667	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-31 267	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 267	0
Utgående redovisat värde	281 400	0

Not 5 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 636 551	10 068 540
Inköp	20 190 465	568 011
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 827 016	10 636 551
Ingående avskrivningar	-2 893 361	-2 513 914
Årets avskrivningar	-409 352	-379 447
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 302 713	-2 893 361
Utgående redovisat värde	27 524 303	7 743 190

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 952 318	1 841 421
Inköp	74 399	218 897
Försäljningar/utrangeringar	0	-108 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 026 717	1 952 318
Ingående avskrivningar	-1 386 956	-1 264 019
Försäljningar/utrangeringar	0	75 000
Årets avskrivningar	-191 121	-197 937
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 578 077	-1 386 956
Utgående redovisat värde	448 640	565 362

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Inköp	87 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	787 500	700 000
Utgående redovisat värde	787 500	700 000

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	1 400 000
Avgår kortfristig del	-700 000	0
Avgående fordringar	-700 000	-200 000
Omklassificeringar	0	1 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	2 600 000
Utgående redovisat värde	1 200 000	2 600 000

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 011 783	1 175 937
Tillkommande fordringar	39 442	53 846
Avgående fordringar	-61 000	-218 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	990 225	1 011 783
Utgående redovisat värde	990 225	1 011 783

Not 10 Obeskattade reserver

	2022-06-30	2021-06-30
Periodiseringsfond 2018	1 936 000	1 936 000
Periodiseringsfond 2022	1 158 000	0
Ackumulerade överavskrivningar immateriella tillgångar	61 400	0
Ackumulerade överavskrivningar materiella tillgångar	288 000	413 109
	3 443 400	2 349 109
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 994	2 655

Not 11 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 12 Checkräkningskredit

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 13 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	2 200 000	0
	2 200 000	0

Nyköping

Peder Wachtmeister

Peder Wachtmeister

Ordförande

2022-12-25

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-27

Nils Wachtmeister

Nils Wachtmeister

Verkställande direktör

2022-12-22

Ernst & Young AB

Roger Hovsby

Roger Hovsby

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fjellskärs Gård Aktiebolag, org.nr 556129-8091

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fjellskärs Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fjellskärs Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fjellskärs Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Fjellskärs Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fjellskärs Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 27 december 2022

Ernst & Young AB

Roger Hovsby

Roger Hovsby
Auktoriserad revisor