

Årsredovisning

Christin Söderqvist Fastigheter AB

556933-4278

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christin Elisabeth Söderqvist
2023-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och bostadsrätter samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-1	-1
Soliditet %	33	34	34	34

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	206 574	-1 200
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200
- Årets resultat			-2 484
- Belopp vid årets utgång	50 000	205 374	-2 484

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	205 374
Årets resultat	-2 484
<i>Summa</i>	202 890

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	202 890
<i>Summa</i>	202 890

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Personalkostnader	-1 000	0
Summa rörelsekostnader	-1 000	0
Rörelseresultat	-1 000	0
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 484	-1 200
Summa finansiella poster	-1 484	-1 200
Resultat efter finansiella poster	-2 484	-1 200
Resultat före skatt	-2 484	-1 200
Årets resultat	-2 484	-1 200

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2	50 000	50 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	709 000	709 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>759 000</i>	<i>759 000</i>
Summa anläggningstillgångar	759 000	759 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 590	74
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 590</i>	<i>74</i>
Summa omsättningstillgångar	1 590	74
SUMMA TILLGÅNGAR	760 590	759 074

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	205 374	206 574
Årets resultat	-2 484	-1 200
<i>Summa fritt eget kapital</i>	202 890	205 374
Summa eget kapital	252 890	255 374
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	502 700	498 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	507 700	503 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	760 590	759 074

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Christin Elisabeth Söderqvist

Christin Elisabeth Söderqvist

2023-06-28