

Årsredovisning för

HK Partners Sverige AB

556931-2258

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HK Partners Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundbyberg 2022-03-01.



Fredrik Hollbrink

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av egna och arrenderade fastigheter. Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Sundbybergs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	181	10	447	2 227
Resultat efter finansiella poster	-1 157	-1 009	-451	2 447
Soliditet, %	20	20	20	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	1 783 156	-1 009 143
Omf fg års resultat		-1 009 143	1 009 143
Aktieägartillskott, erhållna		1 500 000	
Årets resultat			-1 156 542
Vid årets slut	50 000	2 274 013	-1 156 542

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	2 274 013
Årets resultat	-1 156 542
Totalt	1 117 471
disponeras för	
Disponeras för balans i ny räkning	1 117 471
Summa	1 117 471

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		181 372	10 259
Övriga rörelseintäkter		0	368 705
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		181 372	378 964
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-347 402	0
Övriga externa kostnader		-981 743	-1 244 215
Personalkostnader	2	-8 769	-85 065
Summa rörelsekostnader		-1 337 914	-1 329 280
Rörelseresultat		-1 156 542	-950 316
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	28 298
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-87 125
Summa finansiella poster		0	-58 827
Resultat efter finansiella poster		-1 156 542	-1 009 143
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 156 542	-1 009 143
Skatter			
Årets resultat		-1 156 542	-1 009 143

2023051913649

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 128 865	24 377
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 233
Summa kortfristiga fordringar		1 128 865	30 610
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 847	820 460
Summa kassa och bank		38 847	820 460
Summa omsättningstillgångar		1 167 712	851 070
SUMMA TILLGÅNGAR		1 167 712	851 070

2023051913650

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 274 013	1 783 155
Årets resultat		-1 156 542	-1 009 143
Summa fritt eget kapital		1 117 471	774 012
Summa eget kapital		1 167 471	824 012
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	11 691
Skatteskulder		241	6 972
Övriga skulder		0	8 395
Summa kortfristiga skulder		241	27 058
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 167 712	851 070

2023051913651

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Not 3 Byggnader och mark

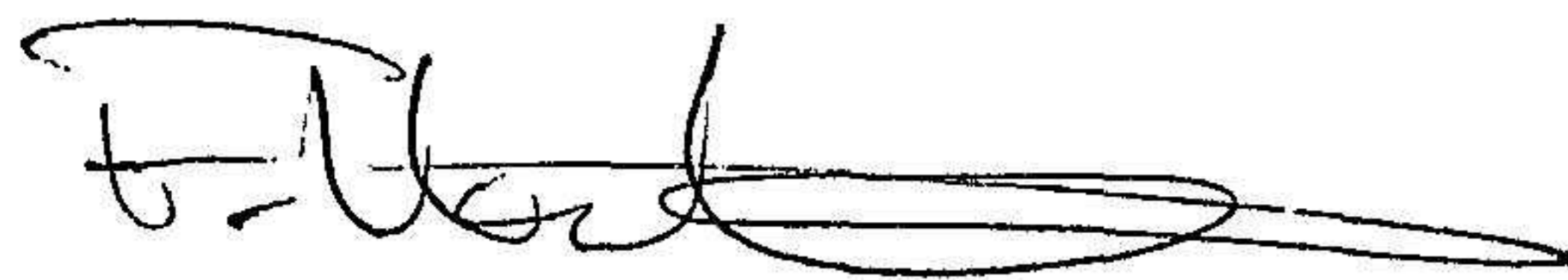
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	1 150 000
	0	1 150 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	0	-117 230
-Avyttringar och utrangeringar	0	-1 032 770
	0	-1 150 000
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 4 Andelar i bostadsrättsförening

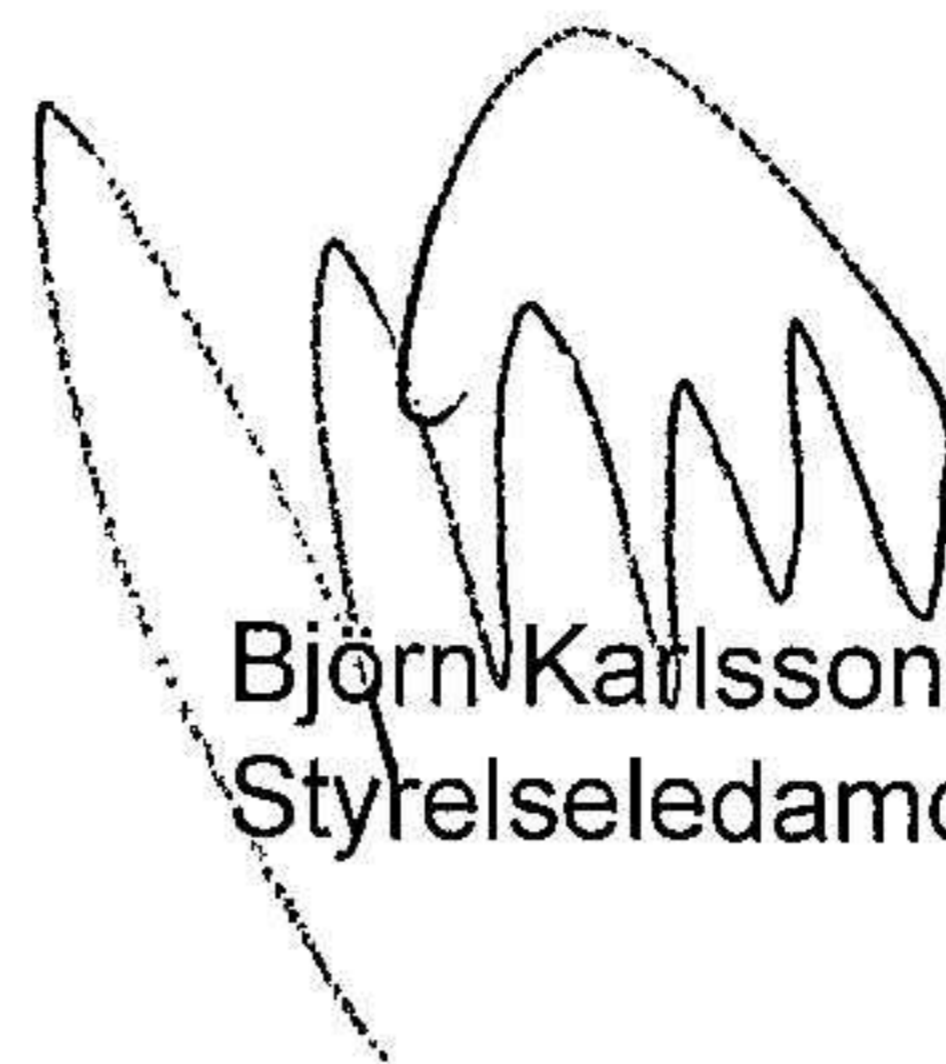
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	4 209 036
-Avgående tillgångar	0	-4 209 036
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Underskrifter

Sundbyberg 2023-03-01.



Fredrik Hollbrink
Styrelseledamot



Björn Karlsson
Styrelseledamot

2023051913653