

Årsredovisning för
Nordic Trade & Service AB

559008-6954

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ali Laibi Jabbar
Verkställande direktör

2025-08-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordic Trade & Service AB, 559008-6954, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2015 och bedriver sedan dess verksamhet som fastighetsägande och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1			
Resultat efter finansiella poster	-52 401	-49 412	-124 244	-1 310 958
Soliditet %	0,5	0,1	-14,2	-13,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	24 412	-49 412
Balanseras i ny räkning		-49 412	49 412
Erhållna aktieägartillskott		52 401	
Årets resultat			20 599
Belopp vid årets utgång	50 000	27 401	20 599

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	27 401
Årets resultat	20 599
Summa	48 000

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats enligt svensk lag och god redovisningssed. Full täckning finns för bundet eget kapital. Styrelsen föreslår ingen utdelning för räkenskapsåret 2024, då bolaget inte redovisat vinst och utdelning därmed inte bedöms vara ekonomiskt motiverad.

Ort och datum
Malmö 2025-07-25

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 301	-49 457
Summa rörelsekostnader		-52 301	-49 457
Rörelseresultat		-52 300	-49 457
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	54
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110	-9
Summa finansiella poster		-101	45
Resultat efter finansiella poster		-52 401	-49 412
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		73 000	0
Summa bokslutsdispositioner		73 000	0
Resultat före skatt		20 599	-49 412
Årets resultat		20 599	-49 412

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		21 099 760	21 099 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 099 760	21 099 760
Summa anläggningstillgångar		21 099 760	21 099 760
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 164	3 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 191	0
Summa kortfristiga fordringar		6 355	3 084
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 290	22 003
Summa kassa och bank		24 290	22 003
Summa omsättningstillgångar		30 645	25 087
SUMMA TILLGÅNGAR		21 130 405	21 124 847

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27 401	24 412
Årets resultat		20 599	-49 412
Summa fritt eget kapital		48 000	-25 000
Summa eget kapital		98 000	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		21 032 405	21 099 847
Summa långfristiga skulder		21 032 405	21 099 847
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 130 405	21 124 847

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

Underskrifter

Malmö

Ali Laibi Jabbar
Ali Laibi Jabbar
Verkställande direktör

2025-07-25
Datum