

Årsredovisning

Manzette AB

Organisationsnummer: 559386-7608
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Uppsala

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marie Maniette
Styrelseledamot
2025-06-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bygger, renoverar och förvaltar bostäder.

Bolaget är nystartat sedan 2022 vilket betyder att vi inte har kommit i gång med verksamheten ordentligt.

Bolaget ägs till 51% av J-G Rör Aktiebolag

Manzette AB har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-06-28 -2022-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-26	-6	0
Soliditet (%)	0,5	0,8	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-6 223	18 777
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Balanseras i ny räkning		-6 223	6 223	0
Årets resultat			-26 070	-26 070
Belopp vid årets utgång	25 000	23 777	-26 070	22 707

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	23 777
Årets resultat	-26 070
Medel att disponera	-2 293

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-2 293
Summa	-2 293

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-27 220	-6 215
Summa rörelsekostnader		-27 220	-6 215
Rörelseresultat		-27 220	-6 215
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 150	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8
Summa finansiella poster		1 150	-8
Resultat efter finansiella poster		-26 070	-6 223
Resultat före skatt		-26 070	-6 223
Årets resultat		-26 070	-6 223

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	850 000	850 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	3 789 518	1 371 750
Summa materiella anläggningstillgångar		4 639 518	2 221 750
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		32 456	29 831
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 456	29 831
Summa anläggningstillgångar		4 671 974	2 251 581
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 074	48 986
Summa kassa och bank		4 074	48 986
Summa omsättningstillgångar		4 074	48 986
SUMMA TILLGÅNGAR		4 676 048	2 300 567

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 777	0
Årets resultat		-26 070	-6 223
Summa fritt eget kapital		-2 293	-6 223
Summa eget kapital		22 707	18 777
Långfristiga skulder			
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		4 230 000	2 270 000
Summa långfristiga skulder		4 230 000	2 270 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 902	11 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		413 439	0
Summa kortfristiga skulder		423 341	11 790
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4	4 676 048	2 300 567

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	850 000	0
Inköp	0	850 000
Utgående anskaffningsvärden	850 000	850 000
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	850 000	850 000

Avser mark som ej skrivs av.

Not 3. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 371 750	0
Nedlagda utgifter	2 417 768	875 585
Omklassificeringar	0	496 165
Utgående anskaffningsvärden	3 789 518	1 371 750
Redovisat värde	3 789 518	1 371 750

Not 4. Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jennifer Mertanen, Intromedia Digital AB

Uppsala

Marie Maniette
Marie Maniette
2025-06-22