

Seniorvillan nr 1 AB  
556730-8282

2025073005265

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Seniorvillan nr 1 AB, intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 26 juli 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Hässleholm den 26 juli 2025

  
Stig Akesson

Vd

Årsredovisning för

## Seniorvillan nr 1 AB

556730-8282

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resulträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	5
Stämmoprotokoll	6
Fastställeseintyg	7

**Förvaltningsberättelse**

Styrelsen och verkställande direktören för Seniorvillan nr 1 AB, org nr 556730-8282 med säte i Hässleholm kommun, får härmed avge följande årsredovisning för 2020

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets affärsidé är att utveckla bostäder som passar personer med olika former av funktionshinder till följd av stigande ålder

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga händelser av väsentig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettomsättning				
Resultat efter finansiella p	-1200	-7100	-300	-1250
Soliditet %	83	83	83	83

**Förändringar i eget kapital (kr)**

	Aktie- kapital	Ansamlad förlust
Vid årets början	100000	42095
		1200
		43295

**Resultastdisposition**

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust	
balnsrat årets resultat	43295
balanseras i ny räkning	43295

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1200	-1200
Summa rörelsekostnader		-1200	-1200
<b>Rörelseresultat</b>			
Finansiella poster		-	-
Resultat efter finansiella poster		-1200	-1200
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncembidrag		-	-
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat		-	-

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		38637	38637
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		31829	33029
Summa kassa och bank			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		70466	71666
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		72866	72866
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (4000 aktier)		100000	100000
Summa bundet eget kapital		100000	100000
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-40895	-40895
Årets resultat		-1200	-1200
Summa ansamlad förlust		-42095	-42095
Summa eget kapital		57905	57905
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3761	3761
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10000	10000
Summa kortfristiga skulder		13761	13761
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		71666	71666

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Åredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

### Not 2 Anställda

Bolaget har inte några anställda under de två senaste räkenskapsåren.

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	inga	inga

#### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	inga	inga
----------------------	------	------

### Not 4 väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut

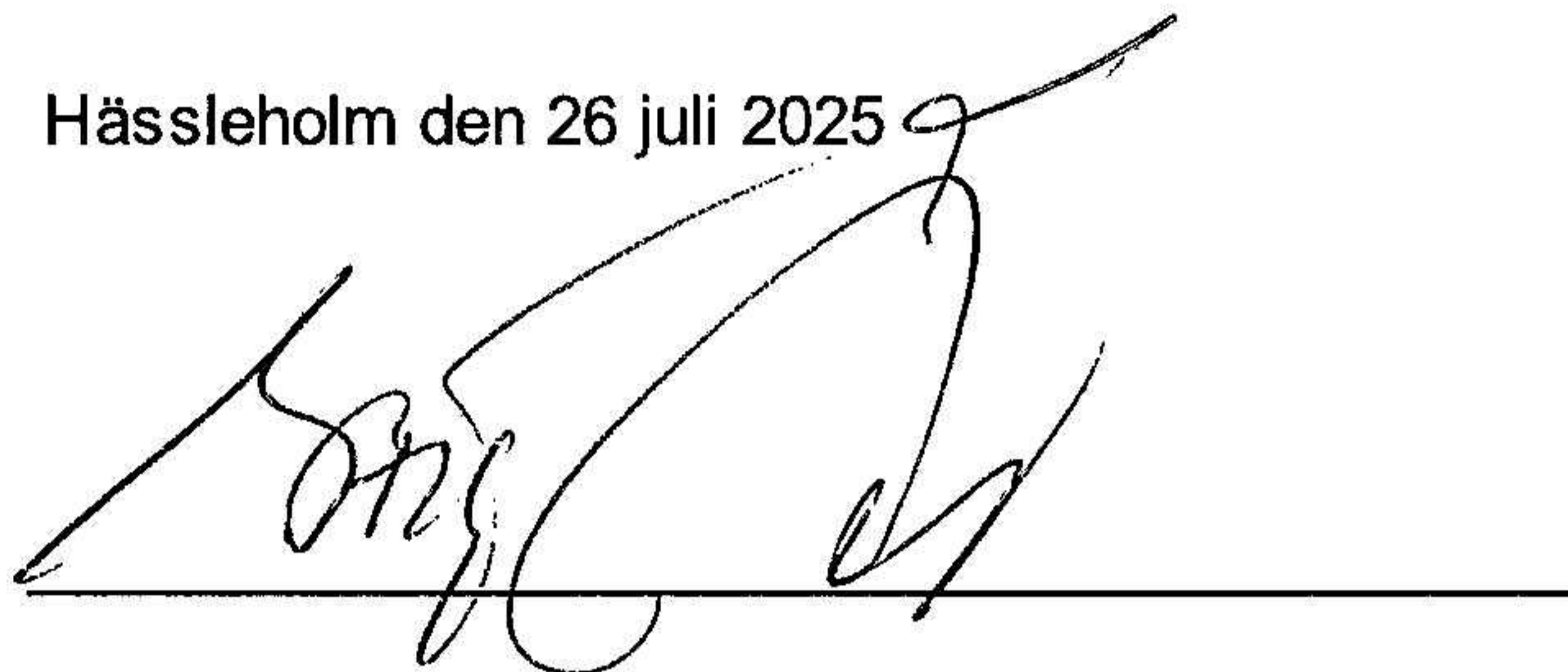
Det finns inga väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut

Seniorvillan nr 1 AB  
556730-8282

2025073005264

Underskrift

Hässleholm den 26 juli 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Stig Åkesson', is written over a solid horizontal line. The signature is stylized and cursive.

Stig Åkesson  
Verkställande direktör