

ÅRSREDOVISNING

för Aquafast AB

Org.nr. 559097-7715

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Joakim Ohlsson, Styrelseledamot
2023-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aquafast AB är ett aktiebolag som ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stenungsunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under föregående år köpt mark och har i år arbetat med att uppföra en byggnad på denna. Byggnationen är inte helt avslutad, men viss uthyrning har påbörjats i slutet av detta räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	151 798	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-143 625	-10 944	-12 245	-500
Soliditet (%)	0,5	1,46	21,63	9,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	39 611	-10 944	78 667
Balanseras i ny räkning		-10 944	10 944	0
Årets resultat			6 375	6 375
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>28 667</u>	<u>6 375</u>	<u>85 042</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	28 667
Årets resultat	<u>6 375</u>
	35 042

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>35 042</u>
	35 042

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		151 798	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>151 798</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 117	-10 944
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-2 199</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-154 316</u>	<u>-10 944</u>
Rörelseresultat		-2 518	-10 944
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-141 107</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-141 107</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-143 625	-10 944
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>150 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>150 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		6 375	-10 944
Årets resultat		<u>6 375</u>	<u>-10 944</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 874 573	1 797 375
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 601	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>13 928 381</u>	<u>2 899 673</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		15 833 555	4 697 048
Summa anläggningstillgångar		15 833 555	4 697 048
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		189 756	0
Övriga fordringar		829 394	686 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>14 311</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 033 461	686 576
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1</u>	<u>1 644</u>
Summa kassa och bank		1	1 644
Summa omsättningstillgångar		1 033 462	688 220
SUMMA TILLGÅNGAR		16 867 017	5 385 268

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 667	39 611
Årets resultat		6 375	-10 944
Summa fritt eget kapital		<u>35 042</u>	<u>28 667</u>
Summa eget kapital		85 042	78 667
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 470 388	0
Skulder till koncernföretag		8 671 248	1 740 250
Summa långfristiga skulder		<u>13 141 636</u>	<u>1 740 250</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		159 999	131 569
Skatteskulder		4 310	12 144
Övriga skulder		3 417 638	3 417 638
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 392	5 000
Summa kortfristiga skulder		<u>3 640 339</u>	<u>3 566 351</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 867 017	5 385 268

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 797 375	0
	Inköp	77 198	1 797 375
	Utgående anskaffningsvärden	1 874 573	1 797 375
	Redovisat värde	1 874 573	1 797 375
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	862 000	862 000
	Byggnader	0	0
		862 000	862 000
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	32 800	0
	Utgående anskaffningsvärden	32 800	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-2 199	0
	Utgående avskrivningar	-2 199	0
	Redovisat värde	30 601	0

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 899 673	379 381
	Inköp	11 028 708	2 520 292
	Utgående anskaffningsvärden	13 928 381	2 899 673
	Redovisat värde	13 928 381	2 899 673

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	13 141 636	1 740 250

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 000 000	0

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aqua Pipe AB, Org. nr 556876-6520, säte Stenungsunds kommun.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stora Höga

Joakim Olsson
Joakim Olsson

2023-06-26