

BORGGÅRD FASTIGHETS AB
Org: 556481-3862
Bjärevägen 13
245 38 Staffanstorp

Årsredovisning 2022

*Styrelsen avger följande årsredovisning för 2022, som avser
räkenskapsperioden 2022-01-01 till 2022-12-31.*

Innehåll:	Sida:
-Förvaltningsberättelse	2
-Resultat & balansräkning	3
-Noter	4
-Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot intygar
härmed att en med denna kopia
likalydande balans- och resultaträkning
fastställts på ordinarie bolagsstämma den

29/6. 2023

Stämman beslutade tillika att godkänna styrelsens
förslag till disposition av resultatet.

Bonnie Dunwell

2023071808321

BORGGÅRD FASTIGHETS AB
Org: 556481-3862
Bjärevägen 13
245 38 Staffanstorps

Årsredovisning 2022

*Styrelsen avger följande årsredovisning för 2022, som avser
räkenskapsperioden 2022-01-01 till 2022-12-31.*

Innehåll:	Sida:
-Förvaltningsberättelse	2
-Resultat & balansräkning	3
-Noter	4
-Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse:

Information om verksamheten:

Bolaget har som ändamål för sin verksamhet att bedriva förvaltning, service & underhåll samt uthyrning av ägd, arrenderad eller annans egendom och företrädesvis inom sydvästra Skåne. Rörelsen har under året haft sin utgångspunkt i Staffanstorp's kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under året och efter balansdagen:
Inga händelser finns att upplysa om.

Information om styrelse och ägare:

Ordinarie ledamöter:

Jörgen Bursell, 1969

Civilekonom

B.Sc. in business and economics, Lund's Universitet

Suppleant:

Barbro Bursell, 1944

Aktieägare per 2022-12-31:	Antal aktier:	Andel röster och kapital:
Barbro Bursell	102 st	51%
Convergentia Holding AB	98 st	49%
Summa:	200 st	100%

Förändringar i eget kapital:	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	200 000	0	-61 315	-13 528	125 157
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman</i>					
-Utdelning					0
-Överfört i ny räkning			-13 528	+13 528	0
Övrigt tillskjutet kapital			0		0
Årets resultat				-6 657	-6 657
Belopp vid årets utgång	200 000	0	-74 843	-6 657	118 500

Behandling av resultat, utdelning m.m:

Styrelsen föreslår att de till stämman stående medlen behandlas enligt följande:

Balanserat resultat: -74 843 kr
Årets resultat: -6 657 kr
Summa att besluta om: -81 500 kr

Utdelning till aktieägarna: 0 kr
Överförs i ny räkning: -81 500 kr

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av följande räkenskaper med noter.

Staffanstorp i Maj 2023

Styrelsen

Resultat och balansräkning:

Resultaträkning (Belopp i kr)	Not	2022	2021
Rörelsens intäkter:	1		
Nettoomsättning		0	0
Övriga ersättningar och intäkter		0	0
<u>Summa rörelsens intäkter</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader:	1		
Övriga externa kostnader	2	-2 569	-2 772
Personalkostnader	3	-3 306	-9 855
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		0	0
<u>Summa rörelsens kostnader</u>		<u>-5 875</u>	<u>-12 627</u>
Rörelseresultat		- 5 875	-12 627
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	536	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 318	-901
<u>Summa finansiella poster</u>		<u>-782</u>	<u>-901</u>
Resultat efter finansiella poster		-6 657	-13 528
Bokslutsdispositioner		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-6 657	-13 528

Balansräkning (Belopp i kr)	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar:			
Anläggningstillgångar	1		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Uppskjuten skattefordran		166 102	166 102
<u>Summa anläggningstillgångar</u>		<u>166 102</u>	<u>166 102</u>
Omsättningstillgångar	1		
<u>Varulager och pågående arbeten</u>		59 277	61 110
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		89 095	89 095
Övriga kortfristiga fordringar		134 761	134 761
<u>Summa kortfristiga fordringar</u>		<u>223 856</u>	<u>223 856</u>
Kassa och bank		2 556	4 934
<u>Summa omsättningstillgångar</u>		<u>285 689</u>	<u>289 900</u>
Summa tillgångar		451 791	456 002
Eget kapital och skulder			
Eget kapital:	6		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (200 aktier á 1000 kr)		200 000	200 000
<u>Summa bundet kapital:</u>		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 320 468	-1 306 940
Övrigt tillskjutet kapital		1 245 625	1 245 625
Årets resultat		-6 657	-13 528
<u>Summa fritt eget kapital:</u>		<u>-81 500</u>	<u>-74 843</u>
<u>Summa eget kapital</u>		<u>118 500</u>	<u>125 157</u>
Reservationer & avsättningar:		107 809	107 809
<u>Kortfristiga skulder:</u>	1		
Leverantörsskulder		202 104	202 104
Skatteskulder		15 877	15 672
Övriga kortfristiga skulder		7 501	4 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	759
<u>Summa kortfristiga skulder</u>		<u>225 482</u>	<u>223 036</u>
Summa eget kapital och skulder		451 791	456 002

Noter & upplysningar:

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt ÅRL och bokföringsnämndens allmänna rekommendationer för årsredovisning och koncernredovisning. Principerna är, om inget annat anges, oförändrade jämfört med tidigare år. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas bli betalda. Skulder har tagits upp till sitt anskaffningsvärde. Periodisering av inkomster och utgifter har skett i den mån de är hänförliga till verksamhetsåret.

Not 2 Arvode och ersättningar till revisor

Bolaget har under 2022 (2021) inte haft revisor. Inga ersättningar finns att redovisa.

Not 3 Anställda och personalkostnader	2022-12-31	2021-12-31
Medeltal anställda under året	0	0
Löner och ersättningar till övriga anställda	3 000	7 500
Sociala kostnader övriga anställda	306	2 356
Pensionskostnader och avsättning till pensioner		0
Summa personalkostnader:	3 306	9 856

Not 4 Ränteintäkter och liknande poster	2022-12-31	2021-12-31
Ränteintäkter	536	0
Resultat från reavinster och liknande poster	0	0
Summa finansiella intäkter:	536	0

Not 5 Räntekostnader och liknande poster	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader	-1 318	-901
Resultat från reaförluster och liknande poster	0	0
Summa finansiella kostnader:	-1 318	-901

Not 6 Förändring av eget kapital (5 år sammandrag)	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Summa eget kapital
<u>2018:</u>					
Årets resultat				574	
Eget kapital 2018-12-31	200 000	0	0	-94 924	105 076
<u>2019:</u>					
Årets resultat				-2 038	
Eget kapital 2019-12-31	200 000	0	0	-96 962	103 038
<u>2020:</u>					
Årets resultat				-9 978	
Eget kapital 2020-12-31	200 000	0	0	-51 337	138 685
<u>2021:</u>					
Årets resultat				-13 528	
Eget kapital 2021-12-31	200 000	0	0	-61 315	125 157
<u>2022:</u>					
Årets resultat				-6 657	
Eget kapital 2022-12-31	200 000	0	0	-67 972	118 500

Information om villkorade aktieägartillskott:

	2022	2021
Tidigare lämnade villkorade aktieägartillskott	1 245 625	1 200 000
Lämnade villkorade aktieägartillskott under året	0	45 625
Summa villkorade aktieägartillskott	1 245 625	1 245 625

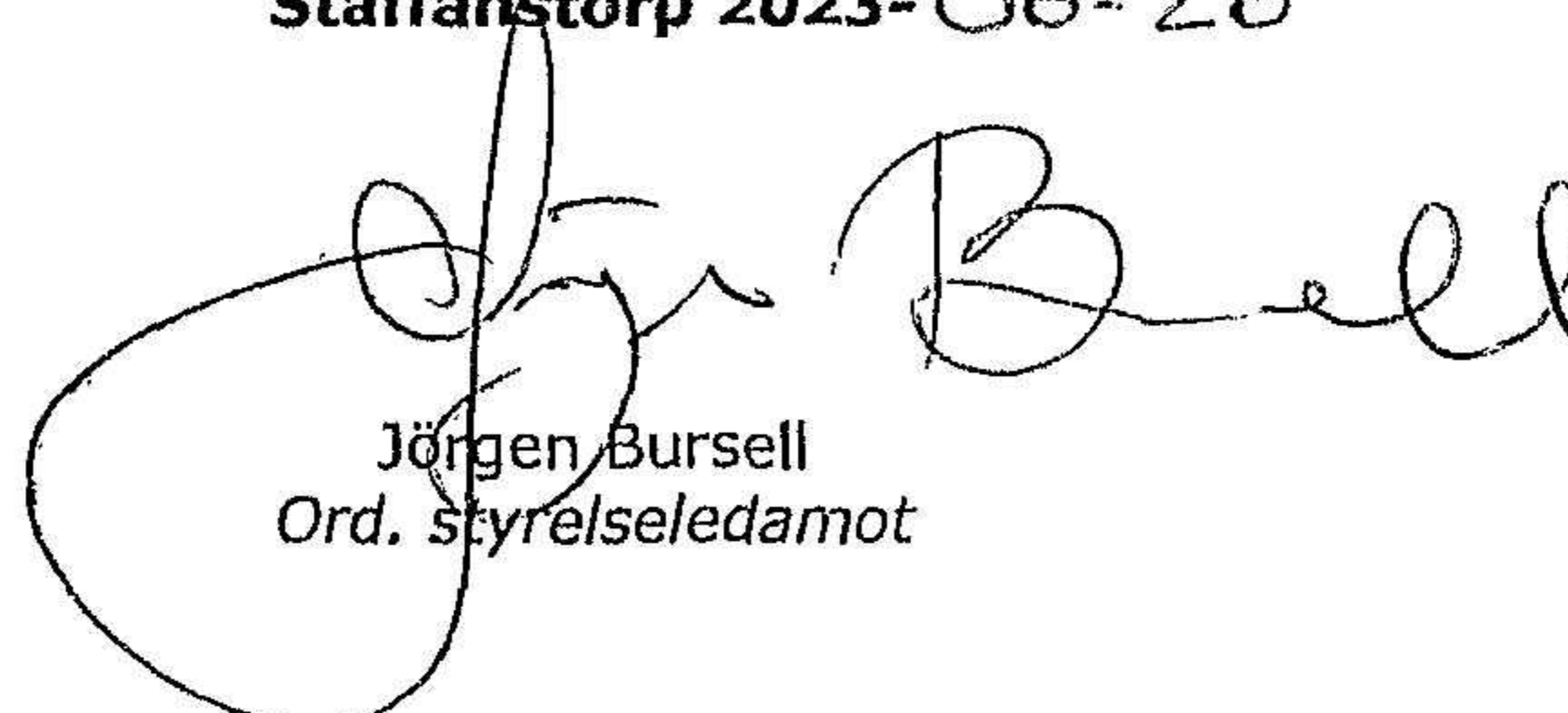
noter och upplysningar forts.

Not 7 Ställda säkerheter	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

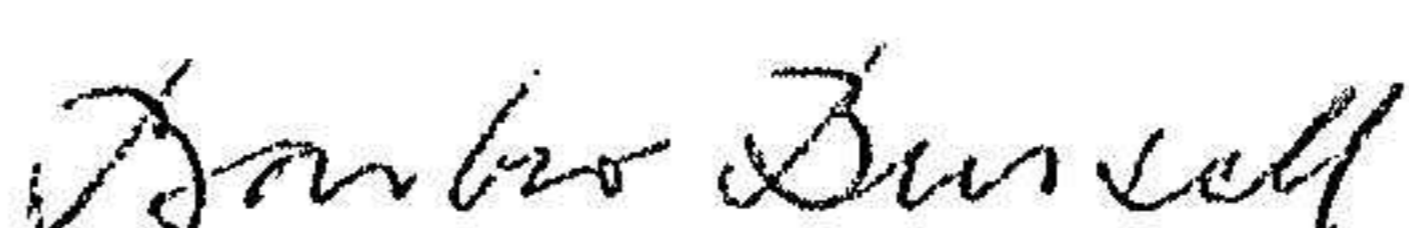
Not 8 Eventualförpliktelser	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter:

Staffanstorps 2023-06-26



Jörgen Bursell
Ord. styrelseledamot



Barbro Bursell
Suppleant / firmatecknare