

ÅRSREDOVISNING

för

Elias Melki Real Estate Company AB

Org.nr. 556898-8025

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i Elias Melki Real Estate Company AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24/4 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sigtuna 2023-06-07

Elias Melki

Elias Melki Real Estate Company AB
556898-8025

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sigtuna.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	6 906	5 654	4 408	5 397	4 364
Resultat före avskrivningar	4 775	3 635	2 572	2 907	2 731
Res. efter finansiella poster	-1 585	-1 289	-649	466	848
Balansomslutning	123 590	118 732	115 647	89 382	90 034
Soliditet (%)	25,00	27,00	28,00	19,00	19,00

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Även under 2022 har präglats av kännbara effekter av Covid-19, vilket har påverkat befintliga hyresgästers verksamheter. Företaget har därför även under 2022 lämnat hyresrabatter, dock i betydligt lägre omfattning än under föregående år. Därtill har bolagets finansiella kostnader ökat till följd av ett högre ränteläge.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	20 000	30 622 389	910 061	-407 586
Resultatdisposition enligt årsstämman	0	0	0	-407 586	407 586
Avskrivning på uppskrivning	0	0	-100 822	100 822	0
Årets resultat	0	0	0	0	137 955
Belopp vid årets utgång	50 000	20 000	30 521 567	603 297	137 955

Elias Melki Real Estate Company AB
556898-8025

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

603 297

årets vinst

137 955

741 252

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

741 252

741 252

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023060923756

RESULTATRÄKNING

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	6 906 129	5 654 470
Övriga rörelseintäkter		0	287
		<u>6 906 129</u>	<u>5 654 757</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 131 607	-2 018 403
Personalkostnader		0	-1 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 693 987	-2 668 295
		<u>-4 825 594</u>	<u>-4 687 798</u>
Rörelseresultat		2 080 535	966 959
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		233 387	556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 898 493	-2 256 624
		<u>-3 665 106</u>	<u>-2 256 068</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 584 571	-1 289 109
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-259 956
Återföring från periodiseringsfond		259 956	1 052 900
Erhållna koncernbidrag		1 500 000	0
		<u>1 759 956</u>	<u>792 944</u>
Resultat före skatt		175 385	-496 165
Skatt på årets resultat	4	-37 430	88 579
Årets resultat		<u>137 955</u>	<u>-407 586</u>

BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	112 255 548	114 714 794
Inventarier, verktyg och installationer	6	169 643	50 935
		<u>112 425 191</u>	<u>114 765 729</u>
Summa anläggningstillgångar		112 425 191	114 765 729
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		227 426	283 323
Fordringar hos koncernföretag		10 390 578	2 985 520
Övriga fordringar		414	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		232 792	352 875
		<u>10 851 210</u>	<u>3 621 718</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		313 928	359 339
		<u>313 928</u>	<u>359 339</u>
Summa omsättningstillgångar		11 165 138	3 981 057
SUMMA TILLGÅNGAR		123 590 329	118 746 786

BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		30 521 567	30 622 389
Reservfond		20 000	20 000
		<u>30 591 567</u>	<u>30 692 389</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		603 297	910 061
Årets resultat		137 955	-407 586
		<u>741 252</u>	<u>502 475</u>
Summa eget kapital		31 332 819	31 194 864
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	7	0	259 956
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>259 956</u>
Avsättningar	8		
Uppskjuten skatteskuld		11 461 842	11 711 916
Summa avsättningar		<u>11 461 842</u>	<u>11 711 916</u>
Långfristiga skulder	9		
Skulder till kreditinstitut		62 253 000	60 647 000
Summa långfristiga skulder		<u>62 253 000</u>	<u>60 647 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 384 000	1 884 000
Leverantörsskulder		71 390	53 838
Skulder till koncernföretag		12 254 195	11 087 990
Aktuell skatteskuld		773 263	664 955
Övriga skulder		406 447	464 255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		653 373	778 012
Summa kortfristiga skulder		<u>18 542 668</u>	<u>14 933 050</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		123 590 329	118 746 786

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Nettoomsättningen avser hyresintäkter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och maskiner	5
Byggnader & Mark (komponent avskrivningar)	0
Stomme	80
Resterande byggnad	40
Markanläggningar	20

Uppskrivningsfond

Uppskrivning av fastigheten har skett i samband med årsbokslut 171231 samt 20201231. Avskrivning på uppskrivning påbörjas med 2%/år fr.o.m 2018.

Inga låneutgifter aktiveras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

NOTER

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Kundfordringar tas i bokslutet upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Risk finns för att kunder vid obeståndssituation inte reglerar sina skulder till bolaget och att kundfordringarna därmed behöver skrivas ned. Att fastställa nedskrivningsbehovet är en väsentlig bedömningsfråga.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	76%	70%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	19%	20%

Not 4 Skatt på årets resultat	2022	2021
Aktuell skatt	-287 504	0
Uppskjuten skatt	250 074	88 579
	<hr/>	<hr/>
	-37 430	88 579
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	175 385	-496 165
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-36 129	102 210
Skatteeffekt av:		
I år uppkomna underskottsavdrag	-251 375	-102 210
Förändring Uppskjuten skatt	250 074	88 579
Summa	<hr/>	<hr/>
	-37 430	88 579

NOTER

Not 5	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	69 086 311	65 933 076
	Inköp	218 250	3 153 235
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 304 561	69 086 311
	Ingående avskrivningar	-11 225 475	-9 774 884
	Årets avskrivningar	-1 467 627	-1 450 591
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 693 102	-11 225 475
	Ingående uppskrivningar	56 853 958	58 063 826
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 209 868	-1 209 868
	Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	55 644 090	56 853 958
	Utgående redovisat värde	112 255 548	114 714 794
	Redovisat värde byggnader	107 317 592	109 776 838
	Redovisat värde mark	4 937 956	4 937 956
		112 255 548	114 714 794
Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	86 691	27 920
	Inköp	135 199	58 771
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	221 890	86 691
	Ingående avskrivningar	-35 756	-27 920
	Årets avskrivningar	-16 491	-7 836
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 247	-35 756
	Utgående redovisat värde	169 643	50 935
Not 7	Periodiseringsfond	2022-12-31	2021-12-31
	Periodiseringsfond 2022	0	259 956
		0	259 956
	Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	0	53 551
Not 8	Avsättningar	2022-12-31	2021-12-31
	Uppskjuten skatteskuld uppskrivning fastighet	11 461 842	11 657 641
		11 461 842	11 657 641
Not 9	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	15 036 000	7 536 000
	Amortering efter 5 år	47 217 000	53 111 000
		62 253 000	60 647 000

Elias Melki Real Estate Company AB
556898-8025

2023060923764

NOTER

Not 10 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	72 500 000	62 500 000

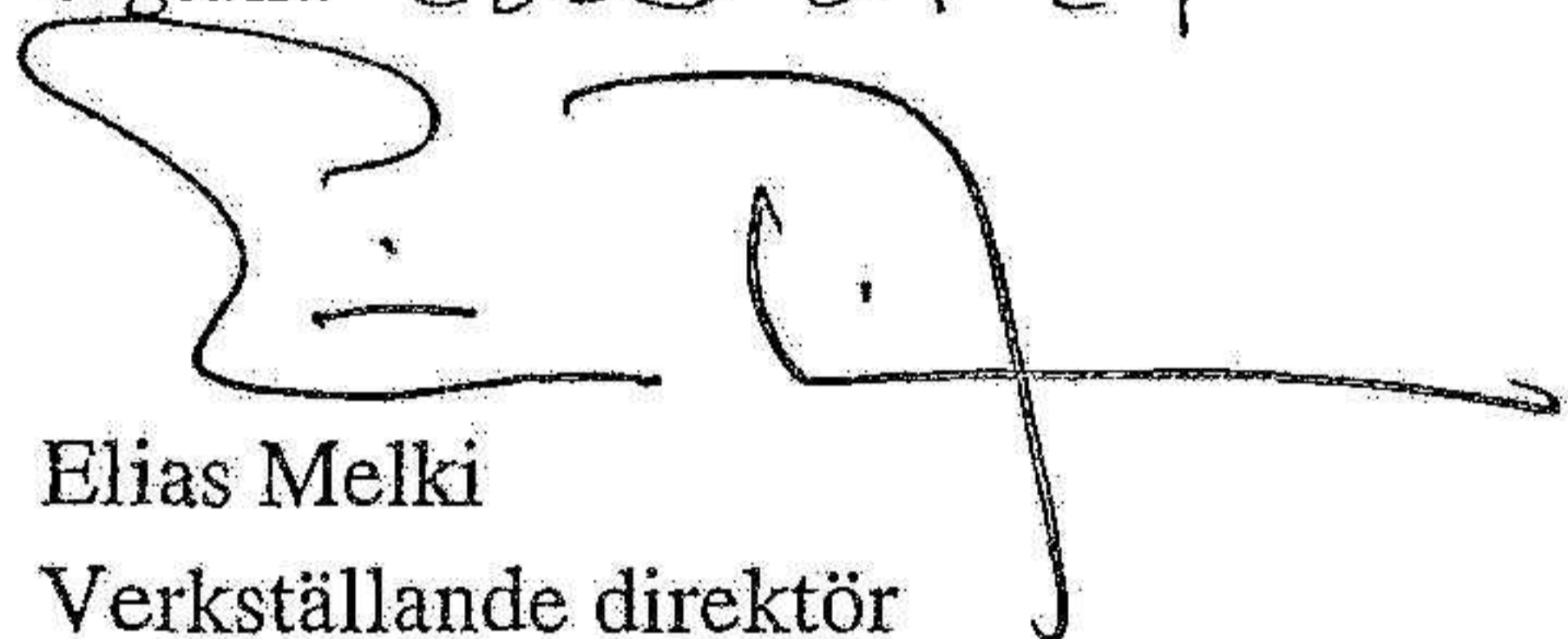
Not 11 Koncernförhållanden

Moderföretag i den största och minsta koncern där Elias Melki Real Estate Company AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Elias Melki AB, 556489-6693, Stockholm.

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sigtuna 2023-04-24



Elias Melki
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 24/4 2023.



Hans Wallerström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elias Melki Real Estate Company AB, org.nr 556898-8025.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elias Melki Real Estate Company AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elias Melki Real Estate Company ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Elias Melki Real Estate Company AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elias Melki Real Estate Company AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Elias Melki Real Estate Company AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

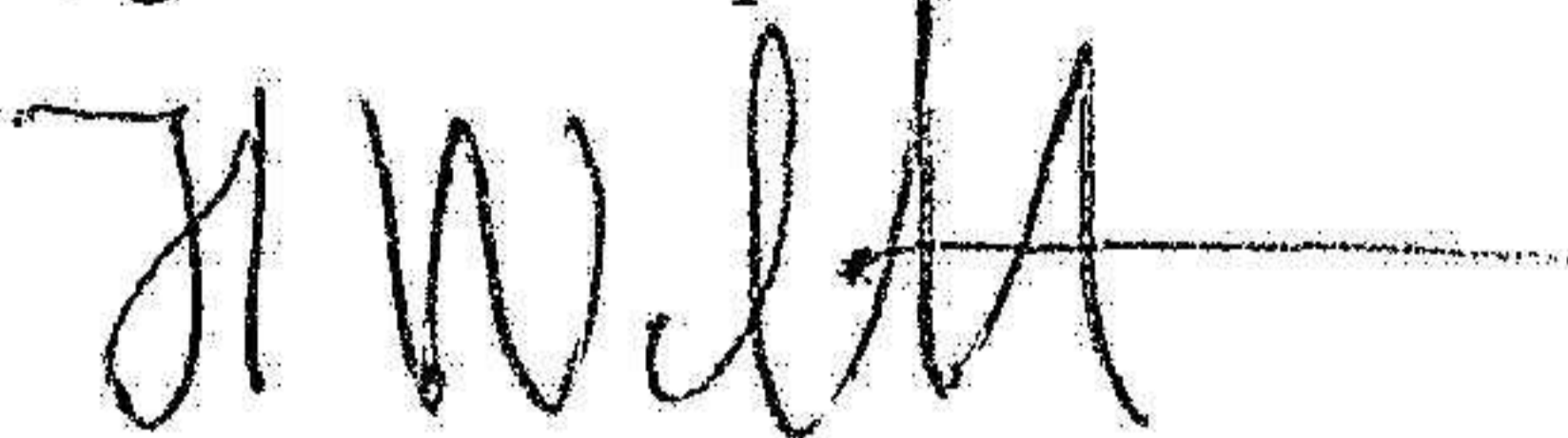
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sigtuna den 24 april 2023



Hans Wallerström
Auktoriserad revisor