

**Årsredovisning**  
för  
**Dominus Holding AB**  
556796-4118

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mathias Dominus, Styrelseledamot  
2026-03-18

Styrelsen för Dominius Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bredriver fastighetsförmedling samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 200	1 109	962	926
Resultat efter finansiella poster	1 206	1 913	814	957
Soliditet (%)	78	76	58	57

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 849 023	1 913 453	<b>5 862 476</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-900 000		<b>-900 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 913 453	-1 913 453	<b>0</b>
Extra bolagsstämma		-150 000		<b>-150 000</b>
Årets resultat			1 206 497	<b>1 206 497</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 712 476</b>	<b>1 206 497</b>	<b>6 018 973</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 712 476
årets vinst	1 206 497
	<b>5 918 973</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	5 518 973
	<b>5 918 973</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 200 005	1 108 598
Övriga rörelseintäkter		132 000	132 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 332 005</b>	<b>1 240 598</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-328 790	-385 522
Personalkostnader	3	-1 000 581	-1 002 965
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 329 371</b>	<b>-1 388 487</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 634</b>	<b>-147 889</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 065 000	2 148 638
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		195 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 398	2 378
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 535	-89 674
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 203 863</b>	<b>2 061 342</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 206 497</b>	<b>1 913 453</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 206 497</b>	<b>1 913 453</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 206 497</b>	<b>1 913 453</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	2 271 333	2 271 333
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 750 000	2 750 000
Andra långfristiga fordringar	6	2 330 000	2 330 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 351 333</b>	<b>7 351 333</b>

#### Summa anläggningstillgångar

7 351 333

7 351 333

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		125 000	125 000
Övriga fordringar		185 019	176 919
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>310 019</b>	<b>301 919</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		96 933	39 813
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>96 933</b>	<b>39 813</b>

#### Summa omsättningstillgångar

406 952

341 732

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 758 285

7 693 065

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		4 712 476	3 849 023
Årets resultat		1 206 497	1 913 453
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 918 973</b>	<b>5 762 476</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 018 973</b>	<b>5 862 476</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	1 574 327	1 613 756
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 574 327</b>	<b>1 613 756</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	36 396	36 396
Leverantörsskulder		32 241	29 038
Övriga skulder		96 348	151 399
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>164 985</b>	<b>216 833</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 758 285</b>	<b>7 693 065</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 600 000	2 600 000
	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 271 333	2 271 333
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 271 333</b>	<b>2 271 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 271 333</b>	<b>2 271 333</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 750 000	2 600 000
Inköp	0	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 330 000	2 330 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 428 743	1 468 172
	<b>1 428 743</b>	<b>1 468 172</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 613 756 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 574 327	1 613 756
	<b>1 574 327</b>	<b>1 613 756</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 396	36 396
	<b>36 396</b>	<b>36 396</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mathias Dominius*  
Mathias Dominius

2026-03-18