

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Fastighetskonsult ILKE AB AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsperioden 2023-04-01--2024-03-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Bolagets verksamhet

Bolaget har under året ägnat sig åt konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

### Omsättning, resultat och ställning

2023/2024 2022/2023

Nettoomsättning	2 465 629	1 763 718
Resultat efter finansiella poster	1 746 978	1 287 821
Soliditet (%)	70	62

### Eget Kapital

	Aktie- kapital	Balans- erat res	Årets resultat
Årets förändring av eget kapital			
Insatt aktiekapital	25 000	0	1 022 402
Disposition av föregående års resultat:			
Utdelas till aktieägaren			-195 250
Balanseras		827 152	-827 152
Årets resultat			1 387 103
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>827 152</b>	<b>1 387 103</b>

### Förslag till disposition av bolagets resultat:

Till styrelsens förfogande står

från föregående år balanserat resultat	827 152
årets resultat	<u>1 387 103</u>
	<b>2 214 255</b>

Styrelsen föreslår att  
till akteägarna utdela  
till nästa år balanseras

200 000  
2 014 255  
**2 214 255**

EKONOMIBYRÅN UPSALA AB  
Alsikegatan 6  
753 23 UPPSALA

Tel: 018-69 40 95

Vidimeras

2024091901175

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-01 -2024-03-31</b>	<b>2022-03-30 -2023-03-31</b>
<u>Rörelsens intäkter mm</u>			
Nettoomsättning		2 465 629	1 763 719
Övriga intäkter		<u>0</u>	<u>4 237</u>
<b>Summa rörelseintäkter mm</b>		<b>2 465 629</b>	<b>1 767 956</b>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-94 330	-126 716
Personalkostnader		<u>-665 380</u>	<u>-355 612</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-759 710</b>	<b>-482 328</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 705 919</b>	<b>1 285 628</b>
<u>Finansiella intäkter och kostnader</u>			
Ränteintäkter		<u>41 059</u>	<u>2 193</u>
<b>Resultat efter finansiella intäkter och kostnader</b>		<b>1 746 978</b>	<b>1 287 821</b>
Skatt på årets resultat		<u>-359 875</u>	<u>-265 419</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 387 103</b>	<b>1 022 402</b>

2024091901176

**BALANSRÄKNING** Not 240331 230331

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

Finansiella anläggningstillgångar

Kapitalförsäkring 400 000 0  
**Summa mat anläggningstillgångar** 400 000 0

**Summa anläggningstillgångar** 400 000 0

**Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 199 625 0  
Övriga fordringar 172 2 137  
199 797 2 137

**Kassa och bank** 2 592 427 1 672 792

**Summa omsättningstillgångar** 2 792 224 1 674 929

**SUMMA TILLGÅNGAR** 3 192 224 1 674 929

2024091901177

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>240331</b>	<b>230331</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>1</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (250 aktier med kvotvärdet 100 kr)		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		827 152	0
Årets resultat		<u>1 387 103</u>	<u>1 022 402</u>
		<b>2 214 255</b>	<b>1 022 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 239 255</b>	<b>1 047 402</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		320 579	185 311
Övriga skulder		632 390	442 216
Uppl kostnader o förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>952 969</b>	<b>627 527</b>
<b>SUMMA SKULDER O EGET KAPITAL</b>		<b>3 192 224</b>	<b>1 674 929</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, årsredovisningar i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver) i procent av balansomslutningen

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att omsättning och lönsamhet kommer att vara oförändrade.

### Not 3 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

### Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

2024091901179

Uppsala den 2024-08-29



Lennart Ilke

Undertecknad Styrelseledamot i Fastighetskonsult ILKE AB AB, intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-08-29. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande det uppkomna resultatet.

Uppsala den 2024-08-29



Lennart Ilke