

Årsredovisning

för

Hostini AB

559178-6792

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hedvig Gustafsson, Styrelseledamot
2023-07-30

Styrelsen och verkställande direktören för Hostini AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och ska bedriva konsultverksamhet avseende andrahandsuthyrning och marknadsföring. Bolaget ska också äga och förvalta fast och lös egendom, inklusive aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget säljer även städtjänster till både privatpersoner och företag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Oroligheter i världen och framför allt i Europa och drabbade bolaget under Q1 vilket resulterade i ett tapp i både beläggningstal och omsättning. Trots en osäker marknad lyckades bolaget växa inom samtliga tre verksamhetsområden med goda partnersamarbeten. Framför allt inom långtidsuthyrning och således säkra kontinuerliga intäkter.

Lokalvårdverksamheten har fortsatt växt stadigt främst genom kontorsstädning, hemstädning och trappstäd i Stockholm. Uppdragen ökade markant och kom att fortsätta att göra så under året. Långtidsuthyrning var den bolagsgrenen som växte starkast under 2022. Långtidsuthyrning förväntas emellertid ej växa ytterligare under 2023 till följd av en förändrad marknad.

Under senare delen av Q2 kom korttidsuthyrningen igång och kom att dubbleras i omsättning. Det fokus som under 2021 lagts på uppbyggnad av den interna organisationen säkerställde en snabb skalbarhet av verksamheten vilket resulterade i att bolaget smidigt kunde ta på sig nya uppdrag och hade i slutet av året dubblerat antalet lägenheter för korttidsuthyrning.

Q3 kom att bli bolagets starkaste kvartal då högsäsongen trots oroligheter i Europa levererade bra. Nya avtal slöts även med samarbetspartners för långtidsuthyrning.

Sammanfattningsvis påverkades Q1 och Q2 starkt av oroligheterna i Europa. Det arbete som ägnades åt den interna omorganisationen samt kostnadskontroll gav goda effekter och möjliggjorde en snabb skalbarhet i Q3 och Q4 vilket även ger 2023 en stabil grund och starka förutsättningar.

Med en stark och skalbar organisation inom företagsgrenarna i kombination med växande kundbas förväntas bolaget växa ytterligare under 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	26 561	12 660	3 396	2 016
Resultat efter finansiella poster	1 487	867	-878	59
Soliditet (%)	14,1	1,4	-89,9	11,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-838 619	840 059	51 440
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		840 059	-840 059	0
Årets resultat			1 136 581	1 136 581
Belopp vid årets utgång	50 000	1 440	1 136 581	1 188 021

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 440
årets vinst	1 136 581
	1 138 021

disponeras så att i ny räkning överföres	1 138 021
	1 138 021

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		26 560 504	12 660 130
Övriga rörelseintäkter		41 859	21 285
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 602 363	12 681 415
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 835 957	-5 971 473
Övriga externa kostnader		-3 185 769	-2 108 913
Personalkostnader	2	-5 694 372	-3 333 279
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-397 272	-397 271
Övriga rörelsekostnader		-339	0
Summa rörelsekostnader		-25 113 709	-11 810 936
Rörelseresultat		1 488 654	870 479
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		2 426	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 411	-3 608
Summa finansiella poster		-1 985	-3 608
Resultat efter finansiella poster		1 486 669	866 871
Resultat före skatt		1 486 669	866 871
Skatter			
Skatt på årets resultat		-350 088	-26 812
Årets resultat		1 136 581	840 059

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	892 723	1 289 995
Summa materiella anläggningstillgångar		892 723	1 289 995
Summa anläggningstillgångar		892 723	1 289 995
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 108 898	1 851 007
Övriga fordringar		12 449	26
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		367 544	16 551
Summa kortfristiga fordringar		1 488 891	1 867 584
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 029 105	637 437
Summa kassa och bank		6 029 105	637 437
Summa omsättningstillgångar		7 517 996	2 505 021
SUMMA TILLGÅNGAR		8 410 719	3 795 016

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 440

-838 619

Årets resultat

1 136 581

840 059

Summa fritt eget kapital

1 138 021

1 440

Summa eget kapital

1 188 021

51 440

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

611 909

Leverantörsskulder

854 405

729 812

Skatteskulder

419 468

7 485

Övriga skulder

2 649 650

1 164 771

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 299 175

1 229 599

Summa kortfristiga skulder

7 222 698

3 743 576

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 410 719

3 795 016

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	12	12

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 986 360	991 619
Inköp	0	994 741
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 986 360	1 986 360
Ingående avskrivningar	-696 364	-299 093
Årets avskrivningar	-397 272	-397 271
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 093 636	-696 364
Utgående redovisat värde	892 724	1 289 996

Stockholm 2023-06-15

Hedvig Gustafsson
Hedvig Gustafsson
Verkställande direktör

Jonathan Larsson
Jonathan Larsson

Jakob Gustafsson
Jakob Gustafsson