

**Årsredovisning**  
för  
**Helgesholmen AB**  
559386-6618

Räkenskapsåret  
2023-11-01 - 2024-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Philip Bayati, Styrelseledamot  
2025-04-25

Styrelsen för Helgesholmen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Alingsås kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (17 mån)
Nettoomsättning	361	520
Resultat efter finansiella poster	-17	174
Soliditet (%)	15,0	18,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Anledningen till minskning av nettoomsättningen är att man inte har periodiserat rätt intäkterna fg år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		137 364	<b>162 364</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		137 364	-137 364	<b>0</b>
Årets resultat			-16 972	<b>-16 972</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>137 364</b>	<b>-16 972</b>	<b>145 392</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 364
årets förlust	-16 972
	<b>120 392</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	120 392
	<b>120 392</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-11-01  
-2024-10-31

2022-06-28  
-2023-10-31  
(17 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

360 733

520 127

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**360 733**

**520 127**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-364 948

-333 327

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-12 757

-12 913

**Summa rörelsekostnader**

**-377 705**

**-346 240**

**Rörelseresultat**

**-16 972**

**173 887**

**Resultat efter finansiella poster**

**-16 972**

**173 887**

**Resultat före skatt**

**-16 972**

**173 887**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-36 523

**Årets resultat**

**-16 972**

**137 364**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	719 457	615 758
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>719 457</b>	<b>615 758</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>719 457</b>	<b>615 758</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 944	48 358
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 659	6 669
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>51 603</b>	<b>55 027</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		196 386	189 020
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>196 386</b>	<b>189 020</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>247 989</b>	<b>244 047</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>967 446</b>	<b>859 805</b>

## Balansräkning

Not

2024-10-31

2023-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

137 364

0

Årets resultat

-16 972

137 364

**Summa fritt eget kapital**

**120 392**

**137 364**

**Summa eget kapital**

**145 392**

**162 364**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

42 330

7 247

Skulder till koncernföretag

660 561

0

Skatteskulder

46 303

36 523

Övriga skulder

0

653 671

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 860

0

**Summa kortfristiga skulder**

**822 054**

**697 441**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**967 446**

**859 805**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	628 671	0
Inköp	116 456	628 671
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>745 127</b>	<b>628 671</b>
Ingående avskrivningar	-12 913	0
Årets avskrivningar	-12 757	-12 913
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 670</b>	<b>-12 913</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>719 457</b>	<b>615 758</b>

Lerum 2025-04-24

*Philip Bayati*  
Philip Bayati