

Årsredovisning

för

N Bengtsson Fastigheter AB

556847-0057

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för N Bengtsson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt handel med industriförnödenheter inom skogsindustrin.

Företaget har sitt säte i Tranås.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	132	116	140	210
Resultat efter finansiella poster	-26	-36	-20	62
Soliditet (%)	60	61	64	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	410 522	3 220	463 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 220	-3 220	0
Årets resultat			3 508	3 508
Belopp vid årets utgång	50 000	413 742	3 508	467 250

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	413 743
årets vinst	3 508
	417 251
disponeras så att i ny räkning överföres	417 251
	417 251

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		131 998	115 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		131 998	115 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-126 422	-119 785
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 729	-31 729
Summa rörelsekostnader		-158 151	-151 514
Rörelseresultat		-26 153	-35 516
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		304	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-6
Summa finansiella poster		298	9
Resultat efter finansiella poster		-25 855	-35 507
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		31 000	40 000
Summa bokslutsdispositioner		31 000	40 000
Resultat före skatt		5 145	4 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 637	-1 273
Årets resultat		3 508	3 220

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

754 599

786 328

Summa materiella anläggningstillgångar

754 599

786 328

Summa anläggningstillgångar

754 599

786 328

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27 807

28 793

Summa kortfristiga fordringar

27 807

28 793

Kassa och bank

Kassa och bank

33 898

18 982

Summa kassa och bank

33 898

18 982

Summa omsättningstillgångar

61 705

47 775

SUMMA TILLGÅNGAR

816 304

834 103

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

413 743

410 523

Årets resultat

3 508

3 220

Summa fritt eget kapital

417 251

413 743

Summa eget kapital

467 251

463 743

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

30 000

61 000

Summa obeskattade reserver

30 000

61 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

245 000

245 000

Summa långfristiga skulder

245 000

245 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 861

Övriga skulder

5 327

2 121

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

68 726

54 378

Summa kortfristiga skulder

74 053

64 360

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

816 304

834 103

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

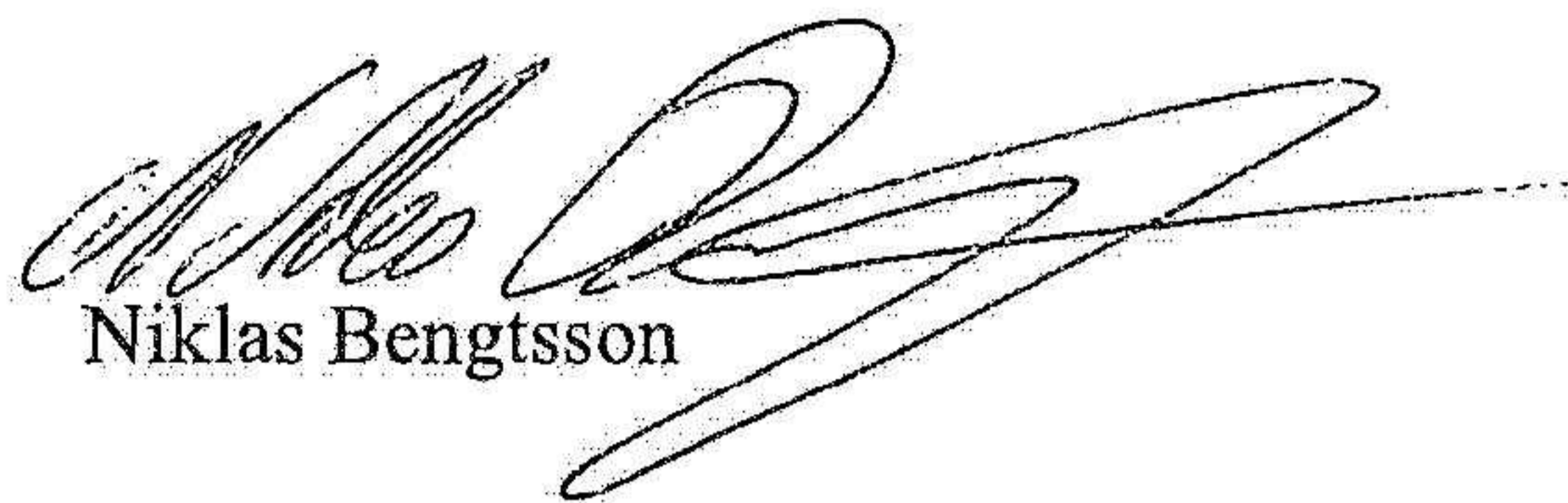
Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 153 950	1 153 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 153 950	1 153 950
Ingående avskrivningar	-367 622	-335 893
Årets avskrivningar	-31 729	-31 729
Utgående ackumulerade avskrivningar	-399 351	-367 622
Utgående redovisat värde	754 599	786 328

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Tranås den 12 juni 2024


Niklas Bengtsson

2024070835338

Årsredovisning

för

N Bengtsson Fastigheter AB

556847-0057

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i N Bengtsson Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tranås den 12 juni 2024


Niklas Bengtsson