

Drottningvärden AB
Org nr 556308-5025

Årsredovisning

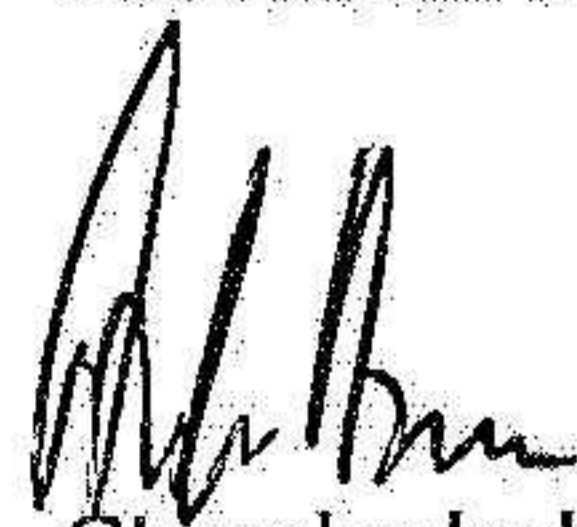
för räkenskapsåret 1 januari 2022 – 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3,4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2 maj 2023. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2023-05-02



Styrelseledamot
Andreas Honauer

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Drottningvärden bedriver fastighetsförvaltning utav egen fastighet.

Denna årsredovisning omfattar räkenskapsperioden 2022-01-01 - - 2022-12-31

Fleårsjämförelser

Belopp i kr om inget annat anges

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Tkr				
Nettomställning	222	197	192	171
Resultat efter finansnetto	-58	11	0	-46
Balansomslutning	2 789	2 870	2 867	2 914
Soliditet	13%	15%	15%	14%

Eget kapital

	Bundet EK	Bal vinst ink	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 954	320 297	10 591
Omföring utav föregående års resultat		10 591	-10 591
Årets resultat			-57 884
Belopp vid årets utgång	100 954	330 888	-57 884

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	330 888
årets resultat	-57 884
	273 004
disponeras så att i ny räkning överföres	<u>273 004</u>
	273 004

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		222 032	197 210
Övrig omsättning		0	0
Övriga externa intäkter		0	0
Summa rörelsens intäkter		222 032	197 210
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-101 418	-72 859
RÖRELSERESULTAT		120 614	124 351
Avskrivningar			
Avskrivning fastighet		-47 041	-47 041
Avskrivning inventarier		-2 584	-20 000
Summa avskrivningar		-49 625	-67 041
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 873	-46 719
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		-57 884	10 591
Bokslutsdispositioner		0	0
RESULTAT FÖRE SKATT		-57 884	10 591
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-57 884	10 591

2023072802380

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark		680 149	680 149
Byggnader		2 352 051	2 352 051
Ack nedskrivning byggnader		-394 528	-347 487
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier och verktyg		0	2 584
		<u>2 637 672</u>	<u>2 687 297</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Nollkupongsobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 637 672</u>	<u>2 687 297</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		85 000	93 743
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 743	0
		<u>93 743</u>	<u>93 743</u>
Kortfristiga placeringar			
Skattefordran		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		<u>58 369</u>	<u>86 611</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>152 112</u>	<u>180 354</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 789 784</u>	<u>2 867 651</u>

2023072802381

Balansräkning

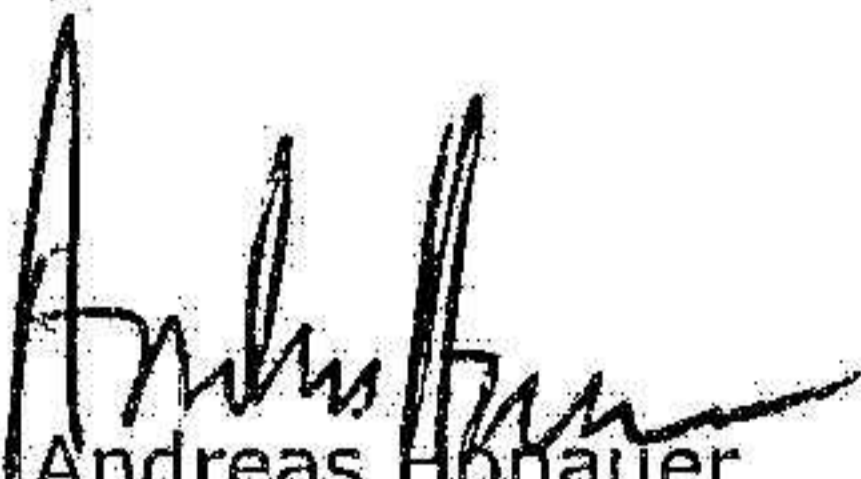
Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		954	954
		<u>100 954</u>	<u>100 954</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		330 888	320 297
Årets resultat		-57 884	10 591
		<u>273 004</u>	<u>330 888</u>
Summa eget kapital		373 958	431 842
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		554 131	604 135
Övriga skulder		1 584 689	1 584 689
		<u>2 138 820</u>	<u>2 188 824</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 082	22 570
Skatteskulder		8 736	4 183
Övriga skulder		142 277	166 861
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		95 911	53 371
		<u>277 006</u>	<u>246 985</u>
Summa skulder		2 415 826	2 435 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 789 784	2 867 651

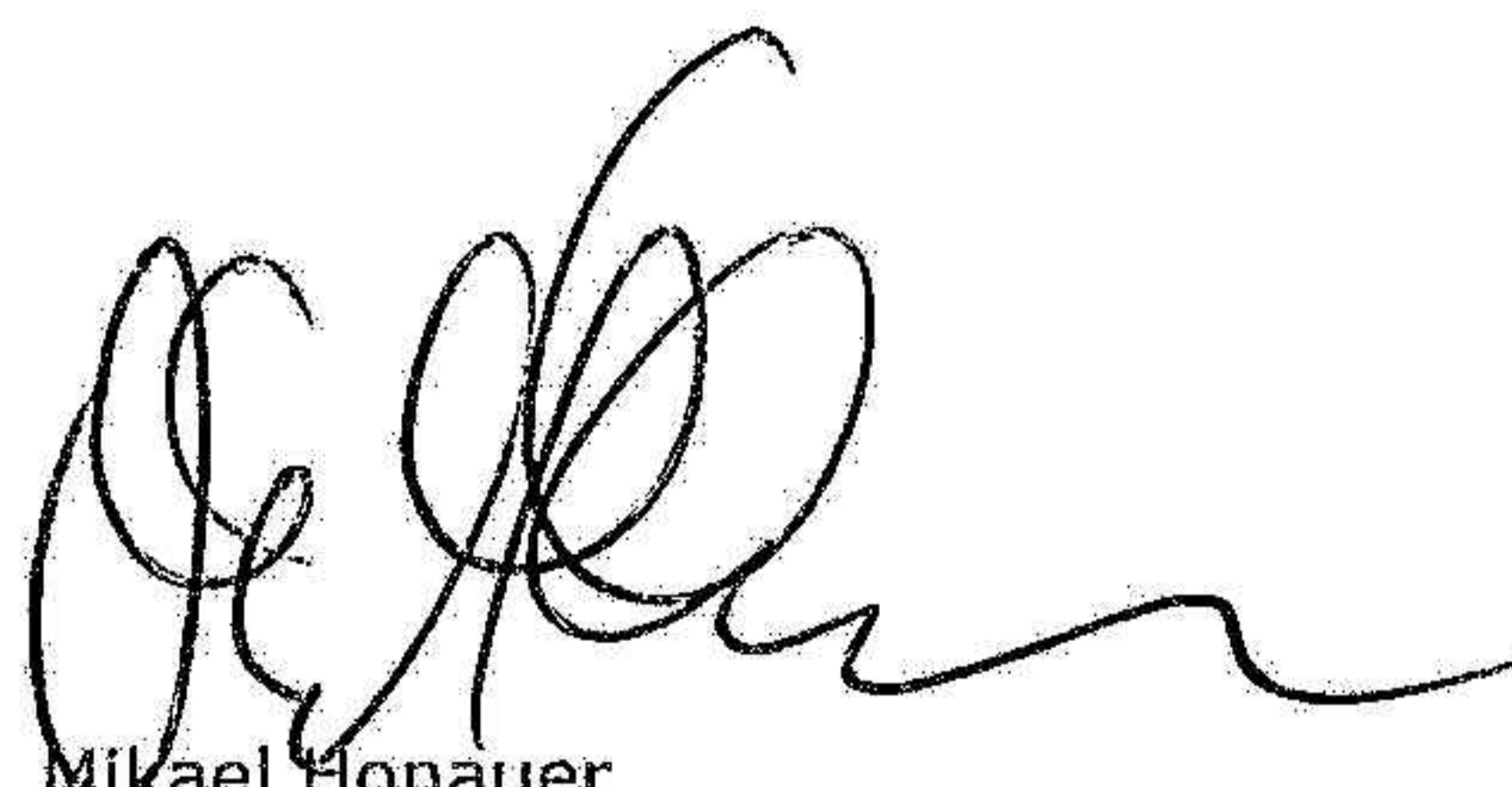
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

Underskrift

Halmstad 2023-05-02


Andreas Honauer
Styrelseledamot


Mikael Honauer
Styrelseledamot