

# Årsredovisning

för

## Diagnosen Oskarshamn AB

559295-4076

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nimrod Sofer, Styrelseledamot  
2023-07-06

Styrelsen för Diagnosen Oskarshamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P&S Scandinavia AB, 556717-8974

Företaget har sitt säte i Kalmar kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat fastigheten Diagnosen i Oskarshamn

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 288	2 605
Resultat efter finansiella poster	9 587	887
Soliditet (%)	26,5	5,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		528 184	<b>553 184</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		528 184	-528 184	<b>0</b>
Årets resultat			3 623 451	<b>3 623 451</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>528 184</b>	<b>3 623 451</b>	<b>4 176 635</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	528 184
årets vinst	3 623 451
	<b>4 151 635</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 151 635
	<b>4 151 635</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-08  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 288 419	2 605 154
Övriga rörelseintäkter	9 824 551	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>11 112 970</b>	<b>2 605 154</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-571 376	-524 891
Övriga externa kostnader	-643 995	-647 558
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-339 251
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 215 371</b>	<b>-1 511 700</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>9 897 599</b>	<b>1 093 454</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-311 067	-206 392
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-311 067</b>	<b>-206 392</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>9 586 532</b>	<b>887 062</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-3 500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-1 522 300	-221 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-5 022 300</b>	<b>-221 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 564 232</b>	<b>665 262</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-940 781	-137 078
<b>Årets resultat</b>	<b>3 623 451</b>	<b>528 184</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

10 675 449

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**10 675 449**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**10 675 449**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

321 181

292 233

Fordringar hos koncernföretag

28 542

2 502 877

Övriga fordringar

17 537 766

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

221 981

197 138

**Summa kortfristiga fordringar**

**18 109 470**

**2 992 248**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 858 962

1

**Summa kassa och bank**

**2 858 962**

**1**

**Summa omsättningstillgångar**

**20 968 432**

**2 992 249**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 968 432**

**13 667 698**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		528 184	0
Årets resultat		3 623 451	528 184
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 151 635</b>	<b>528 184</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 176 635</b>	<b>553 184</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 744 100	221 800
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 744 100</b>	<b>221 800</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	11 235 905
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>11 235 905</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 462 905	420 000
Leverantörsskulder		90 503	83 407
Skulder till koncernföretag		1 656 149	200 000
Skatteskulder		959 586	46 953
Övriga skulder		0	24 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		878 554	882 356
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 047 697</b>	<b>1 656 809</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 968 432</b>	<b>13 667 698</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 014 700	0
Inköp	0	11 014 700
Försäljningar/utrangeringar	-11 014 700	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>11 014 700</b>
Ingående avskrivningar	-339 251	0
Försäljningar/utrangeringar	339 251	0
Årets avskrivningar	0	-339 251
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-339 251</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 675 449</b>

Malmö 2023-06-30

*Nimrod Sofer*  
Nimrod Sofer