

Årsredovisning
för
Djursvik Förvaltnings AB
559338-7540

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christofer Ahlin, Styrelseledamot
2026-04-20

Styrelsen för Djursvik Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom, aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-75	-453	1 402	222
Soliditet (%)	41,3	39,6	73,3	29,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 624 335	-528 410	1 120 925
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-528 410	528 410	0
Årets resultat			47	47
Belopp vid årets utgång	25 000	1 095 925	47	1 120 972

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 095 925
årets vinst	47
	1 095 972
disponeras så att i ny räkning överföres	1 095 972
	1 095 972

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 252	-11 609
Summa rörelsekostnader		-3 252	-11 609
Rörelseresultat		-3 252	-11 609
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	-856 202
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 600	420 399
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 600	-5 502
Summa finansiella poster		-72 197	-441 305
Resultat efter finansiella poster		-75 449	-452 914
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		75 496	0
Lämnade koncernbidrag		0	-75 496
Summa bokslutsdispositioner		75 496	-75 496
Resultat före skatt		47	-528 410
Årets resultat		47	-528 410

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	2	2 590 175	2 821 279
Summa anläggningstillgångar		2 590 175	2 821 279
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		122 249	5 921
Summa omsättningstillgångar		122 249	5 921
SUMMA TILLGÅNGAR		2 712 424	2 827 200
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 095 925	1 624 335
Årets resultat		47	-528 410
Summa fritt eget kapital		1 095 972	1 095 925
Summa eget kapital		1 120 972	1 120 925
Långfristiga skulder		1 516 275	1 701 275
Kortfristiga skulder		75 176	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 712 423	2 827 200

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 879 239	2 664 921
Inköp	75 496	2 810 718
Försäljningar	-305 000	-2 596 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 649 735	2 879 239
Ingående nedskrivningar	-57 960	-478 359
Återförda nedskrivningar		420 399
Årets nedskrivningar	-1 600	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-59 560	-57 960
Utgående redovisat värde	2 590 175	2 821 279

Årsredovisningen beslutades 2026-04-17

Göteborg

Christofer Ahlin
Christofer Ahlin

2026-04-17