

**Årsredovisning**  
för  
**Schiller Bygg AB**  
559441-9755

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Linus Schiller, Styrelseledamot  
2026-04-13

Styrelsen för Schiller Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver renovering och nyproduktion av fastigheter och villor till företag och privatpersoner. Företaget har sitt säte i Höör.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2023/24</b> (18 mån)
Nettoomsättning	2 099	1 966
Resultat efter finansiella poster	67	357
Soliditet (%)	60,4	70,3

Efterfrågan på byggtjänster har ökat markant särskilt på försäljning mot privatpersoner.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		208 518	<b>233 518</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-60 000		<b>-60 000</b>
Balanseras i ny räkning		208 518	-208 518	<b>0</b>
Årets resultat			117 586	<b>117 586</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>148 518</b>	<b>117 586</b>	<b>291 104</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 518
årets vinst	117 586
	<b>266 104</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	266 104
	<b>266 104</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2023-07-17  
-2024-12-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 099 413

1 965 975

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 099 413**

**1 965 975**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-836 001

-430 027

Övriga externa kostnader

-412 232

-348 371

Personalkostnader

2

-763 984

-805 662

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-20 000

-25 000

**Summa rörelsekostnader**

**-2 032 217**

**-1 609 060**

**Rörelseresultat**

**67 196**

**356 915**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135

247

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-220

**Summa finansiella poster**

**135**

**27**

**Resultat efter finansiella poster**

**67 331**

**356 942**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

91 733

-91 733

**Summa bokslutsdispositioner**

**91 733**

**-91 733**

**Resultat före skatt**

**159 064**

**265 209**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-41 478

-56 691

**Årets resultat**

**117 586**

**208 518**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

55 000

75 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**55 000**

**75 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**55 000**

**75 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

104 890

136 776

Övriga fordringar

25

181

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 844

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**110 759**

**136 957**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

316 334

223 933

**Summa kassa och bank**

**316 334**

**223 933**

**Summa omsättningstillgångar**

**427 093**

**360 890**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**482 093**

**435 890**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

148 518

0

Årets resultat

117 586

208 518

**Summa fritt eget kapital**

**266 104**

**208 518**

**Summa eget kapital**

**291 104**

**233 518**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

91 733

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**91 733**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

33 048

11 865

Skatteskulder

62 124

27 519

Övriga skulder

95 817

71 255

**Summa kortfristiga skulder**

**190 989**

**110 639**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**482 093**

**435 890**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2023-07-17 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	0	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-25 000	0
Årets avskrivningar	-20 000	-25 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 000</b>	<b>-25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 000</b>	<b>75 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-10

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Linus Schiller*  
Linus Schiller

2026-04-11