

# Årsredovisning 2023

Svängstahem AB  
556932-5003

ank=20240703;20240704;18875

BC  
68



ank=20240703;20240704;18876

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	3
Balansräkning.....	4
Noter.....	5

*Bjorn*

*1/4*



## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Förutom normalt löpande underhåll har garageportarna monterats, en ny värmepump och ackumulatortank installerats, inverter till solcellerna samt solfångare med tillbehör har införskaffats.

### Ägarförhållande

Bolaget ägs till 50% av Susann Söderberg och 50% av Björn Tenland Nurhadi.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	1969
Från årets vinst/förlust	0
<b>Totalt</b>	<b>1969</b>

Styrelsen föreslår att hela resultatet balanseras i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20240703,2024070418877



## Resultaträkning

ank=20240703;20240704;8878

	2023-01-01 till 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>	
Nettoomsättning	576759
Ränteintäkter	427
<b>Kostnader</b>	
Rörelsekostnader	347349
Personalkostnader	0
Avskrivningar	95100
Räntekostnader	134737
<b>Årets vinst/förlust</b>	<b>0</b>

44

BC

## Balansräkning

	2023-01-01 till 2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	
<b>Anläggningstillgångar</b>	
Byggnader och mark	1844366
Byggnadsinventarier	853665
	2698031
<b>Omsättningstillgångar</b>	
Varulager	0
Momsfordran	0
Kundfordringar	0
Förutbetalda kostnader	0
Kassa och bank	168328
	168328
<b>Summa tillgångar</b>	<b>2866359</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<u>Bundet eget kapital</u>	
Aktiekapital, 2 stycken á 25000 kr	50000
<u>Fritt eget kapital</u>	1969
Årets resultat	0
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>51969</b>
<b>Skulder</b>	
Sparbanken Karlshamn	2165390
Övriga skulder	649000
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>2866359</b>

Noter

**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

**Not.1**

Byggnader och mark under tillgångar avser fastigheten Halda 5:1.

**Not.2**

Byggnadsinventarier avser lägenhetsinredningar, värmesystem, omonterade solceller och solpaneler.

Kristianstad 2024-03-18

Ort och datum




Underskrift

**Björn Tenland Nurhadi**

Namnförtydligande

Kristianstad 18/3 2024

Ort och datum



Underskrift

**Susann Söderberg**

Namnförtydligande

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svängstahem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas

Karlshamn 2024-05-02

Ort och datum

*Egon Nalle*

Underskrift

Björn Teitland Norblad

Namnförtydligande