

ÅRSREDOVISNING

för

Nyrum AB

Org.nr. 556965-1572

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Wennman, Verkställande direktör
2022-10-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling, projektutveckling och produktutveckling inom bygg och fastighet, uthyrning av fastigheter, konsult inom marknadsföring, illustration, arkitektur samt handel med värdepapper.

Lägenhetsprojekten är avslutade i och med att lägenheterna är färdigställda, avyttrade och tillträdna. Då verksamheten har påverkats av Covid-19, som lett till utebliven orderstock, kommer ej några nya projekt startas i bolaget. Verksamheten och bolaget kommer därför att läggas ned under kommande räkenskapsår.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	17 405	0	17	12
Resultat efter finansiella poster	10	-28	-43	-189
Soliditet (%)	47	3	3	1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 248	-27 801	-24 553
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-27 801	27 801	0
Årets resultat			10 254	10 254
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-24 553</u>	<u>10 254</u>	<u>-14 299</u>
		2022-04-30		2021-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		691 131		691 131

Nyrum AB
Org.nr. 556965-1572

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-24 553
Årets resultat	<u>10 254</u>
	-14 299

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-14 299</u>
	-14 299

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 404 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>17 404 500</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 376 506	0
Övriga externa kostnader		<u>-17 740</u>	<u>-27 801</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-17 394 246</u>	<u>-27 801</u>
Rörelseresultat		10 254	-27 801
Resultat efter finansiella poster		10 254	-27 801
Resultat före skatt		10 254	-27 801
Årets resultat		<u>10 254</u>	<u>-27 801</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	895 375
Fordringar hos intresseföretag		71 608	95 696
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	350
Summa kortfristiga fordringar		<u>71 608</u>	<u>991 421</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 865	22 139
Summa kassa och bank		<u>4 865</u>	<u>22 139</u>
Summa omsättningstillgångar		76 473	1 013 560
SUMMA TILLGÅNGAR			
		76 473	1 013 560
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-24 553	3 248
Årets resultat		10 254	-27 801
Summa fritt eget kapital		<u>-14 299</u>	<u>-24 553</u>
Summa eget kapital		35 701	25 447
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning	2	0	456 124
Leverantörsskulder		30 772	521 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>40 772</u>	<u>988 113</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			
		76 473	1 013 560

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till balansräkningen

Not 2	Pågående arbeten för annans räkning	2022-04-30	2021-04-30
	Aktiverade nedlagda utgifter	0	16 948 376
	Fakturerade delbelopp	0	-17 404 500
		<hr/>	<hr/>
		0	-456 124

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Stefan Eriksson
Stefan Eriksson

Stefan Wennman
Stefan Wennman

2022-10-11

Verkställande direktör
2022-10-11