

Årsredovisning för
Löttorps Byggvaror AB

556723-9396

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Camilla Holmbäck
Styrelseledamot

2026-03-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Löttorps Byggvaror AB, 556723-9396, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt av MACH Holding AB.

Under 2007 övertogs en snickeriverksamhet och en byggvaruhandel på norra Öland. I överlåtelseerna ingick även tre fastigheter som nu är sålda till andra fastighetsbolag i koncernen. Bolaget har sitt säte i Borgholms Kommun.

Det höga ränteläget under det föregångna året har nu lättats upp efter flertalet räntesänkningar, så många slutkonsumenter har påbörjat med sina byggprojekt igen och efterfrågan på material har därför ökat kraftigt. Detta har lett till en kraftig ökning av omsättningen där man verkat ha hittat ett normalläget igen. Bruttovinstmarginalen har även den ökat knappt 3% så det har inte varit för bolagets nackdel.

Omsättningen har ökat med knappt 22%.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	48 689 887	39 921 232	48 837 473	57 547 099
Resultat efter finansiella poster	3 253 797	-864 233	3 686 291	7 643 839
Soliditet %	42	38,8	49,1	44,3

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsåret 2024/2025 var förlängt och avsåg 13 månader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	5 177 898	6 755
Balanseras i ny räkning		6 755	-6 755
Årets resultat			1 923 679
Belopp vid årets utgång	500 000	5 184 653	1 923 679

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 184 653
Årets resultat	1 923 679
Summa	7 108 332
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	6 000 000
Balanseras i ny räkning	1 108 331
Summa	7 108 331

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		48 689 887	39 921 232
Övriga rörelseintäkter		326 985	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		49 016 872	39 921 232
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 507 645	-29 236 700
Övriga externa kostnader		-3 383 948	-3 234 731
Personalkostnader	2	-7 691 283	-8 234 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 479	-128 518
Summa rörelsekostnader		-45 772 355	-40 834 026
Rörelseresultat		3 244 517	-912 794
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 049	58 849
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 769	-10 288
Summa finansiella poster		9 280	48 561
Resultat efter finansiella poster		3 253 797	-864 233
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-126 500	-177 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 175 000
Förändring av överavskrivningar		-677 000	-72 000
Summa bokslutsdispositioner		-803 500	926 000
Resultat före skatt		2 450 297	61 767
Skatter			
Skatt på årets resultat		-526 618	-55 012
Årets resultat		1 923 679	6 755

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 901 287	588 904
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	331 810	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 233 097	588 904
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	140 000	140 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		140 000	140 000
Summa anläggningstillgångar		2 373 097	728 904
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		9 778 433	9 835 167
Summa varulager m.m.		9 778 433	9 835 167
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 169 568	3 313 415
Fordringar hos koncernföretag		517 887	706 955
Övriga fordringar		946	806 128
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		458 941	500 378
Summa kortfristiga fordringar		4 147 342	5 326 876
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 789 822	3 885 798
Summa kassa och bank		7 789 822	3 885 798
Summa omsättningstillgångar		21 715 597	19 047 841
SUMMA TILLGÅNGAR		24 088 694	19 776 745

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 184 653	5 177 898
Årets resultat		1 923 679	6 755
Summa fritt eget kapital		7 108 332	5 184 653
Summa eget kapital		7 608 332	5 684 653
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 375 000	2 375 000
Ackumulerade överavskrivningar		798 000	121 000
Summa obeskattade reserver		3 173 000	2 496 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 077 344	0
Summa långfristiga skulder		1 077 344	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		393 816	0
Förskott från kunder		39 268	44 771
Leverantörsskulder		2 722 364	3 062 148
Skulder till koncernföretag		6 143 570	6 604 322
Skatteskulder		659 048	0
Övriga skulder		1 509 707	1 140 351
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		762 245	744 500
Summa kortfristiga skulder		12 230 018	11 596 092
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 088 694	19 776 745

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-10-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>
Medelantalet anställda	10	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 580 988	2 224 988
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 526 000	529 000
Försäljningar/utrangeringar	-638 649	-173 000
Utgående anskaffningsvärden	3 468 339	2 580 988
Ingående avskrivningar	-1 992 084	-2 036 566
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	597 047	173 000
Årets avskrivningar	-172 015	-128 518
Utgående avskrivningar	-1 567 052	-1 992 084
Redovisat värde	1 901 287	588 904

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-10-31	2024-09-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	349 274	0
Utgående anskaffningsvärden	349 274	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 464	0
Utgående avskrivningar	-17 464	0
Redovisat värde	331 810	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-10-31	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	140 000	140 000
Utgående anskaffningsvärden	140 000	140 000
Redovisat värde	140 000	140 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-10-31	2024-09-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-10-31	2024-09-30
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 462 417	0
Summa ställda säkerheter	5 462 417	4 000 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
MACH Holding AB	559246-3250	Borgholms Kommun

Kommentar till not

Bolaget är helägt dotterföretag till MACH Holding AB, org nr 559246-3250 med säte i Borgholms Kommun.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Digital signering

Magnus Axelsson Holmbäck 2026-03-24
Magnus Axelsson Holmbäck Datum
Styrelseordförande

Camilla Holmbäck 2026-03-24
Camilla Holmbäck Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-24

Viktor Fredriksson
Viktor Fredriksson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Löttorps Byggvaror AB, org.nr 556723-9396

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Löttorps Byggvaror AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Löttorps Byggvaror ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Löttorps Byggvaror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Löttorps Byggvaror AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Löttorps Byggvaror AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar
2026-03-24

Viktor Fredriksson
Viktor Fredriksson
Auktoriserad revisor