

Årsredovisning
för
Malmqvist Bostäder AB

559098-5015

Avseende period
2022-01-01 – 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerat 2017-01-26

Allmänt om verksamheten

Malmqvist Bostäder AB har för ambition att köpa bostäder som har behov att renoveras
Hyra ut eller sälja bostaden efter renovering

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga affärshändelser under 2022

Förutom att vi ändra aktiekapitalet till samman lagt 25000 kr

och ändrade 25000 kr var till de 3 ägarna totalt 75000 kr

Då vi också planerar att sälja Malmqvist Bostäder AB

Då vi inte haft någon verksamhet alls

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31

Nettoomsättning	0	0
-----------------	---	---

Resultat efter finansiella poster	0	0
-----------------------------------	---	---

Soliditet (%)

Resultatdispostion

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel (Belopp i kr)

Balanserat resultat	0	0
---------------------	---	---

Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
----------------	----------	----------

Summa	0	0
--------------	----------	----------

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning

Summa	0	0
--------------	----------	----------

Resultaträkning

2023071717351

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	
Rörelseintäkter,lagerförändringar mm.				
Nettoomsättning		<u>0</u>	0	
Summa rörelseintäkter,lagerförändringar mm	2	0	0	
Rörelsekostnader				
Råvaror och förnödenheter		0	0	
Övriga externa kostnader			0	
Personalkostnader		0		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0		
Övriga rörelsekostnader		0		
Summa rörelsekostnader			0	
Rörelseresultat			0	
Finansiella poster		<u>0</u>	0	
Resultat efter finansiella poster			0	
Bokslutsdispositioner				
Förändring av periodiseringsfonder				
Förändring av överavskrivningar				
Summa bokslutsdispositioner				
Resultat före skatt		0	0	-
Årets resultat		0	0	

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga kundfordringar			
Kundfordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar			
Kassa och Bank			
Kassa och Bank		100 000	<u>100 000</u>
Summa Kassa och bank		100 000	100 000
Summa omsättningstillgångar		0	
Summa Tillgångar		100 000	100 000
Eget Kapital och skulder			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 100)		<u>25 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	100 000
Fritt eget Kapital			
Balanserat resultat		75 000	0
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		75 000	100 000
Summa eget kapital	4	100 000	100 000
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade överavskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa obeskattade reserver		0	0

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga Skulder			
Övriga skulder	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörskulder		0	0
Skatter och avgifter		0	0
Momsredovisning		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
Förskott Vinstskatt		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		0	0
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
Övriga ansvarsförbindelser		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa ansvarsförbindelser		0	0

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningenslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag

I den mån tjänste- och/eller entreprenaduppdrag förekommer är företagets intäkter från uppdrag redovisade enligt huvudregeln

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer:	3 år
Byggnader och mark	25 år

Not 2 Personalkostnader

Belopp i kronor	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Medelantal anställda ägare under året	0	0
Andel kvinnor i %	0	0
Löner och andra ersättningar	0	0
Sociala kostnader	0	0
Varav pensionskostnader	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

<u>Belopp i kr</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Årets inköp	- 0	0
Summa utgående anskaffningsvärden	0	0
Utgående avskrivningar		
Ingående avskrivningar	0	0
Förändring överavskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Summa utgående avskrivningar	0	0

Not 4 Eget kapital

<u>Belopp i kr</u>	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Vid årets början	100 000	0	0
<u>Disposition enligt beslut på årsstämman</u>			
Vid årets utgång	25 000	0	0
Eget kapital	75 000	0	0

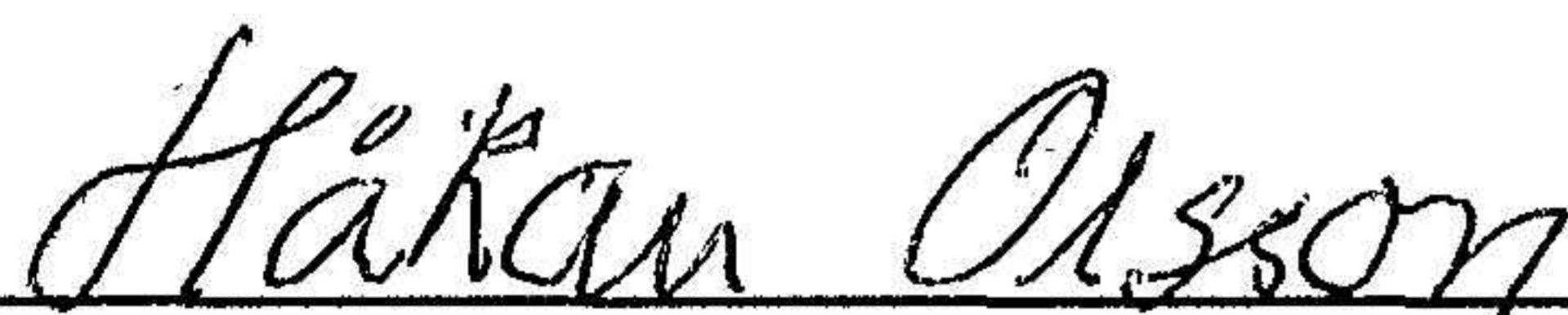
Not 5 Långfristiga skulder

<u>Belopp i kr</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Långfristiga lån som förfaller mellan ett år och fem år efterbokföringsåret slut	0	0
Från aktieägare	0	0
Summa	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0

Underskrifter

Lund 24/6 2023

Ort, datum



Håkan Olsson (verkställande direktör)



Lars Olsson



Göran Malmquist (Styrelseordföra

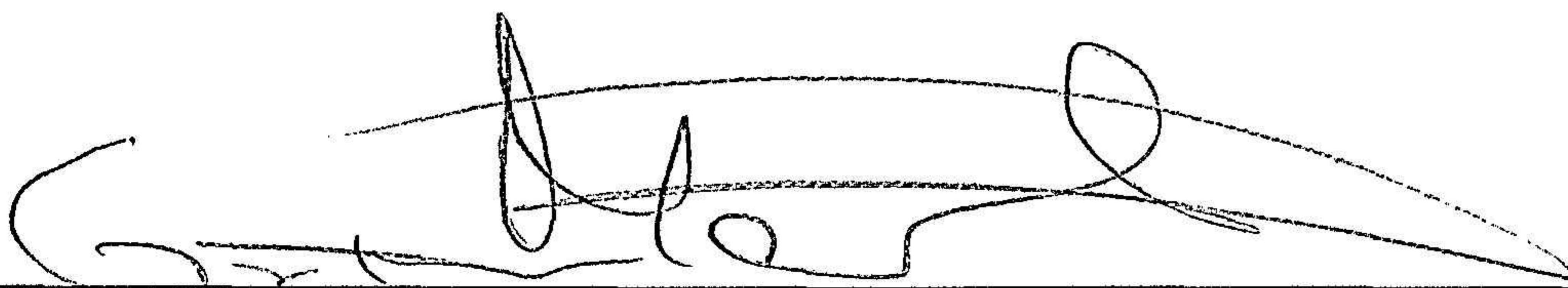
Fastställeseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmqvist BostäderAB (556791-2851) intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat-och balansräkning har fastställts på årsstämma som hölls den 24/6 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag att till aktieägarna dela ut 0 kr av årets resultat och att överföra 0 kr i ny räkning.

Malmö 24/6 2023

Ort, datum



Göran Malmquist