

Årsredovisning

Standardgruppen i Umeå AB

Org.nr 556996-1518

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Jonasson, Styrelseledamot

2026-05-27

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för Standardgruppen i Umeå AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Umeå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Umeå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 189 068 | 12 535 | 53 578 | 9 830 | 8 203 |
| Balansomslutning | 190 415 | 83 594 | 87 998 | 118 879 | 119 969 |
| Soliditet (%) | 100 | 73 | 73 | 58 | 50 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 48 865 996 | 11 786 529 | 60 702 525 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -60 000 000 | | -60 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 11 786 529 | -11 786 529 | 0 |
| Årets resultat | | | 189 697 071 | 189 697 071 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 652 525 | 189 697 071 | 190 399 596 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|--------------------|
| balanserad vinst | 652 525 |
| årets vinst | 189 697 071 |
| | 190 349 596 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (342 000 kronor per aktie) | 171 000 000 |
| i ny räkning överföres | 19 349 596 |
| | 190 349 596 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 | 2024-01-01 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2025-12-31 | -2024-12-31 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -201 562 | -267 208 |
| Summa rörelsekostnader | | -201 562 | -267 208 |
| Rörelseresultat | | -201 562 | -267 208 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 188 903 050 | 9 005 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 367 005 | 3 797 315 |
| Summa finansiella poster | | 189 270 055 | 12 802 315 |
| Resultat efter finansiella poster | | 189 068 493 | 12 535 107 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -120 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -120 000 |
| Resultat före skatt | | 189 068 493 | 12 415 107 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 628 578 | -628 578 |
| Årets resultat | | 189 697 071 | 11 786 529 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----|--------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 125 000 | 200 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 900 | 900 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 125 900 | 200 900 |
| Summa anläggningstillgångar | | 125 900 | 200 900 |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 15 790 974 | 16 110 851 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 171 000 000 | 65 951 564 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 186 790 974 | 82 062 415 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 3 497 722 | 1 331 300 |
| Summa kassa och bank | | 3 497 722 | 1 331 300 |
| Summa omsättningstillgångar | | 190 288 696 | 83 393 715 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 190 414 596 | 83 594 615 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|--------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 652 525 | 48 865 996 |
| Årets resultat | | 189 697 071 | 11 786 529 |
| Summa fritt eget kapital | | 190 349 596 | 60 652 525 |
| Summa eget kapital | | 190 399 596 | 60 702 525 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 19 752 943 |
| Skatteskulder | | 0 | 628 578 |
| Övriga skulder | | 0 | 2 495 569 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 15 000 | 15 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 15 000 | 22 892 090 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 190 414 596 | 83 594 615 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 200 000 | 125 000 |
| Inköp | 100 000 | 75 000 |
| Försäljningar | -175 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 125 000 | 200 000 |
| Utgående redovisat värde | 125 000 | 200 000 |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 900 | 900 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 900 | 900 |
| Utgående redovisat värde | 900 | 900 |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------------|------------|-------------------|
| Andra ställda säkerheter | 0 | 58 705 000 |
| | 0 | 58 705 000 |

Årsredovisningen beslutades 2026-05-15

Umeå

Jörgen Jonasson
Jörgen Jonasson
Ordförande
2026-05-15

Hans Melin
Hans Melin
Styrelseledamot
2026-05-15