

## Anläggningsbolaget Öst AB

Organisationsnummer: 556874-8668

ÅRSREDOVISNING  
OCH REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET  
2025-01-01--2025-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anläggningsbolaget i Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2026-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Johan Ekberg

2026032409097



Organisationsnummer  
556874-8668

# Anläggningsbolaget Öst AB

ÅRSREDOVISNING  
OCH REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET  
2025-01-01 - - 2025-12-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Härmed får styrelsen och verkställande direktören i Anläggningsbolaget Öst AB avlämna årsredovisning för räkenskapsåret .

	2021	2022	2023	2024	2025
Nettoomsättning	65 455 118	106 985 425	189 899 633	79 694 220	111 211 563
Årets resultat	-64 407	11 520	-22 099	-242 091	2 038
Balansomslutning	57 974 491	63 034 590	63 543 768	52 363 922	33 925 684

### Information om verksamheten

Bolagets säte är i Stockholm.

Anläggningsbolaget Öst AB utför de flesta förekommande arbetena inom mark- och anläggningsbranschen. Företaget anlitas regelbundet av offentliga sektorn, större byggbolag samt även industrin och de lokala bostadsbolagen i Stockholmsområdet.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Anläggningsbolaget i Sverige AB med säte i Göteborg, org.nr: 556960-8424.

Koncernredovisning upprättas i moderbolaget Anläggningsbolaget i Sverige AB, AB Gullringsbo Egendomar och Bergästat Holding AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte varit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Miljöpåverkan

Vi strävar efter en sund och hälsosam arbetsmiljö och att verksamheten ska innebära medföra minsta möjliga miljöpåverkan. Vi beaktar i alla led hälso- och miljöaspekterna och försöker på så sätt bidra till ett mer långsiktigt hållbart samhälle.

### Framtida utveckling

Fortsatt digitalisering och teknikutveckling tillsammans med en sund personalpolitik och seriösa affärsrelationer kommer att stärka vår lönsamhet och ställning som en självklar samarbetspartner inom samhällsbyggnad i Stockholmsområdet.

2026032409099

**Förändring av eget kapital**

	Aktie kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat
Ingående saldo	1 000 000	12 404 520	-242 091
Omföring föregående års resultat		-242 091	242 091
Årets resultat			2 038
<b>Utgående saldo</b>	<b>1 000 000</b>	<b>12 162 430</b>	<b>2 038</b>

**Förslag till behandling av den uppkomna vinsten**

Styrelsen föreslår att de till årsstämman förfogande stående medlen,

Från föregående år kvarstående vinstmedel	12 162 430
Årets resultat	2 038

**Summa** 12 164 467

Disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning 12 164 467

**Summa** 12 164 467

2026032409100

<b>RESULTATRÄKNING (Kr)</b>	<b>Not</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		111 211 563	79 694 220
Förändring pågående arbete		-45 536 325	20 204 320
Övriga intäkter		517 648	343 970
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>4</b>	<b>66 192 886</b>	<b>100 242 511</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-50 226 825	-90 537 915
Personalkostnader	1	-14 885 754	-16 135 619
Övriga externa kostnader	2, 3	-7 269 115	-10 652 563
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-101 487	-75 235
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-72 483 181</b>	<b>-117 401 331</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>4</b>	<b>-6 290 295</b>	<b>-17 158 820</b>
Ränteintäkter	5	12 883	203 286
Räntekostnader		-27 495	-386 556
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-14 612</b>	<b>-183 270</b>
<b>Resultat före dispositioner och skatt</b>		<b>-6 304 906</b>	<b>-17 342 091</b>
Bokslutsdispositioner	6	6 320 000	17 100 000
Skatt		-13 056	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 038</b>	<b>-242 091</b>

2026032409101

<b>BALANSRÄKNING (Kr)</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Maskin och inventarier</b>			
Maskin och andra teknisk anlägg.	7	342 887	91 409
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>342 887</b>	<b>91 409</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 831 667	9 337 091
Fordringar hos koncernföretag		27 002 802	34 042 315
Övriga fordringar		480 707	311 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	3 279 860	4 631 454
Pågående arbete för annans räkning	10	758 289	3 950 101
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>33 353 325</b>	<b>52 272 513</b>
<b>Kassa och bank</b>	9	<b>229 473</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>33 582 797</b>	<b>52 272 513</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 925 684</b>	<b>52 363 922</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		12 162 431	12 404 521
Årets resultat		2 038	-242 091
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 164 468</b>	<b>12 162 431</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 164 468</b>	<b>13 162 431</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	4 129 229
Leverantörsskulder		1 394 743	2 825 972
Skulder till koncernföretag		16 536 557	27 637 007
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	2 527 806	3 275 301
Övriga skulder		302 111	1 333 984
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 761 217</b>	<b>39 201 492</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>33 925 684</b>	<b>52 363 922</b>

2026032409102

<b>Kassaflödesanalys moderbolaget</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-6 304 906	-17 342 091
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	233 439	-252 651
Aktuell Skatt	-13 056	-399 997
<b>Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-6 084 524</b>	<b>-17 994 739</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapital</b>		
Förändring av kundfordringar	7 505 424	3 468 897
Förändring av kortfristiga fordringar	4 374 252	3 115 343
Förändring av leverantörsskulder	-1 431 229	-13 937 924
Förändring av kortfristiga skulder	-1 779 368	612 144
<b>Kassaflödet från den löpande verksamheten</b>	<b>2 584 555</b>	<b>-24 736 279</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	347 443	958 320
Investering i materiella anläggningstillgångar	-832 359	-655 719
Försäljning av andelar i koncernföretag	0	0
<b>Kassaflödet från investeringsverksamheten</b>	<b>-484 916</b>	<b>302 601</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Koncernbidrag	6 320 000	17 100 000
Förändring koncernmellanhavanden	-4 060 937	-7 735 091
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>2 259 063</b>	<b>9 364 909</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>-4 129 229</b>	<b>10 539 540</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>229 473</b>	<b>-4 129 229</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där bolaget är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är AB Gullringsbo Egendomar, 556213-5748, Göteborg.

### Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

### Intäktsredovisning

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Företaget vinstavräknar entreprenadarbeten på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade entreprenadarbeten, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten "Upplupna intäkter".

Företaget vinstavräknar entreprenadarbeten med fast pris när arbetet är avslutat. Pågående, ej fakturerade entreprenadarbeten värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för andelen för indirekta utgifter och med avdrag för fakturerade dellikvider. Nettovärdet redovisas i posten "Förskott från kunder".

## Notapparater (Kr)

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Not 1 Medelantal anställda</b>		
	14	18
Varav kvinnor	0	1

## Not 2 Arvode till revisorer

Med revisorsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföring samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranledes av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025-12-31	2024-12-31
Revisionsuppdrag	78 720	70 841
	<b>78 720</b>	<b>70 841</b>

## Not 3 – Leasingavtal

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande	2025-12-31	2024-12-31
Inom ett år	737 436	853 500
Senare än ett år men inom fem år	123 184	406 508
	<b>860 620</b>	<b>1 260 008</b>

Årets leasingkostnader uppgår till 921 352 kr (1 073 351kr).

2026032409104

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Not 4 – Inköp och försäljning mellan koncernföretagen</b>		
Andel av årets totala köp som skett från andra företag i koncernen	6,90%	4,81%
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	4,14%	35,78%
<b>Not 5 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
Ränteintäkter	12 883	203 286
	<b>12 883</b>	<b>203 286</b>
<b>Not 6 Koncernbidrag</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Anläggningsbolaget Väst AB	6 320 000	11 100 000
AB Gullringsbo Egendomar	0	6 000 000
	<b>6 320 000</b>	<b>17 100 000</b>
<b>Not 7 Maskiner o andra tekniska anläggningar</b>		
	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	183 097	183 097
Inköp	832 359	655 719
Försäljning / utrangering	-504 501	-655 719
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>510 955</b>	<b>183 097</b>
Ingående avskrivningar	-91 688	-41 735
Försäljning / utrangering	25 107	25 282
Årets avskrivningar	-101 487	-75 235
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-168 068</b>	<b>-91 688</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>342 887</b>	<b>91 409</b>
<b>Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Förutbetalda kostnader	396 664	444 454
Upplupna intäkter	2 883 196	4 187 000
	<b>3 279 860</b>	<b>4 631 454</b>
<b>Not 9 Kassa och Bank</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Fordran/ skulden på AB Gullringsbo Egendomars centrala koncernkonto	229 473	-4 129 229
	<b>229 473</b>	<b>-4 129 229</b>
<b>Not 10 Pågående arbete för annans räkning</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	758 289	41 794 614
Fakturerade belopp	0	-37 844 513
	<b>758 289</b>	<b>3 950 101</b>

2026032409105

**Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Upplupna löner	272 229	153 851
Upplupna semesterskulder	882 857	767 405
Upplupna sociala avgifter	625 796	540 261
Ber uppl särsk löneskatt	513 240	531 650
Övriga upplupna rörelsekostnader	233 684	1 282 134
	<b>2 527 806</b>	<b>3 275 301</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 4:e mars 2026.  
Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift.

Sture Kullman  
*Styrelseordförande*

Johan Ekberg  
*Styrelseledamot o Verkställande direktör*

Min revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Magnus Anderström  
Auktoriserad revisor



# Verification appendix

Finalized at: 2026-03-09 13:21:38 CET

**RESLY**

**Title:** 556874-8668 Anläggningsbolaget Öst AB ÅR 2025.pdf

**Initiated By:** een@frejs.se (een@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 5565646451

## Signees:

- Johan Daniel Ekberg signed at 2026-03-09 08:12:23 CET with Swedish BankID (19730408-XXXX)
- Sven Sture Lennart Kullman signed at 2026-03-09 10:29:31 CET with Swedish BankID (19520113-XXXX)
- Magnus Anderström signed at 2026-03-09 13:21:38 CET with Swedish BankID (19720404-XXXX)

2026032409106

*Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.*

ID: 69ae71a8226aeaa3d185d7f1 Digest: b2ePN4yyF+cEE5okSzLGMwDWKx0MokLmQgWpR7rZFbE=

Signed document (b2ePN4)

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anläggningsbolaget Öst AB  
Org.nr 556874-8668

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Anläggningsbolaget Öst AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anläggningsbolaget Öst ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Anläggningsbolaget Öst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Anläggningsbolaget Öst AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Anläggningsbolaget Öst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen; medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

---

Magnus Anderström  
Auktoriserad revisor



# Verification appendix

Finalized at: 2026-03-09 13:21:38 CET

RESLY

**Title:** 556874-8668 Anläggningsbolaget Öst AB RB 2025.pdf

**Initiated By:** een@frejs.se (een@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 5565646451

**Signees:**

- Magnus Anderström signed at 2026-03-09 13:21:38 CET with Swedish BankID (19720404-XXXX)

2026032409111

*Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.*

ID: 69ae71a8226aeaa3d185d7ea Digest: tD62kYG8gDtAXiVI6ca+2mTRVeM/ibSayPmA1k2asz4=

Signed document (tD62kY)