

**Årsredovisning**  
för  
**Marta Holding AB**  
556935-5372

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Aleksandar Srndovic, Styrelseledamot  
2023-05-08

Styrelsen för Marta Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	4
Resultat efter finansiella poster	-352	-230	-153	-11
Soliditet (%)	0,6	0,6	1,1	1,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	218 804	-229 664	<b>39 140</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-229 664	229 664	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		370 000		<b>370 000</b>
Årets resultat			-351 787	<b>-351 787</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>359 140</b>	<b>-351 787</b>	<b>57 353</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 900 000 kr (530 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 860
Extra aktieägartillskott	370 000
årets förlust	-351 787
	<b>7 353</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 353
	<b>7 353</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-31 996
Övriga externa kostnader		-41 688	-11 950
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 186	-185 718
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-234 874</b>	<b>-229 664</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-234 874</b>	<b>-229 664</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 019	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-116 913</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-351 787</b>	<b>-229 664</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-351 787</b>	<b>-229 664</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-351 787</b>	<b>-229 664</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 737 324	4 838 124
Inventarier, verktyg och installationer	4	125 931	145 131
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	4 090 677	708 940
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 953 932</b>	<b>5 692 195</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		340 500	303 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>340 500</b>	<b>303 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 294 432</b>	<b>5 995 695</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		158 626	43 640
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>158 626</b>	<b>43 640</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 924	3 200
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>66 924</b>	<b>3 200</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>225 550</b>	<b>46 840</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 519 982</b>	<b>6 042 535</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		359 140	218 804
Årets resultat		-351 787	-229 664
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 353</b>	<b>-10 860</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57 353</b>	<b>39 140</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 829 630	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 829 630</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	13 500
Övriga skulder		7 625 000	5 981 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 999	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 632 999</b>	<b>6 003 395</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 519 982</b>	<b>6 042 535</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

#### Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Bergvärme	20 år
Fibernät	5 år
Elinstallationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 040 000	5 040 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 040 000</b>	<b>5 040 000</b>
Ingående avskrivningar	-201 876	-101 076
Årets avskrivningar	-100 800	-100 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-302 676</b>	<b>-201 876</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 737 324</b>	<b>4 838 124</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	167 100	167 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>167 100</b>	<b>167 100</b>
Ingående avskrivningar	-21 969	-2 769
Årets avskrivningar	-19 200	-19 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 169</b>	<b>-21 969</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 931</b>	<b>145 131</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	813 729	650 000
Inköp	3 454 923	163 729
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 268 652</b>	<b>813 729</b>
Ingående avskrivningar	-104 789	-39 071
Årets avskrivningar	-73 186	-65 718
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-177 975</b>	<b>-104 789</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 090 677</b>	<b>708 940</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-05-08

*Aleksandar Srndovic*  
Aleksandar Srndovic