

Årsredovisning

för

Grindstu AB

556719-6174

Räkenskapsåret

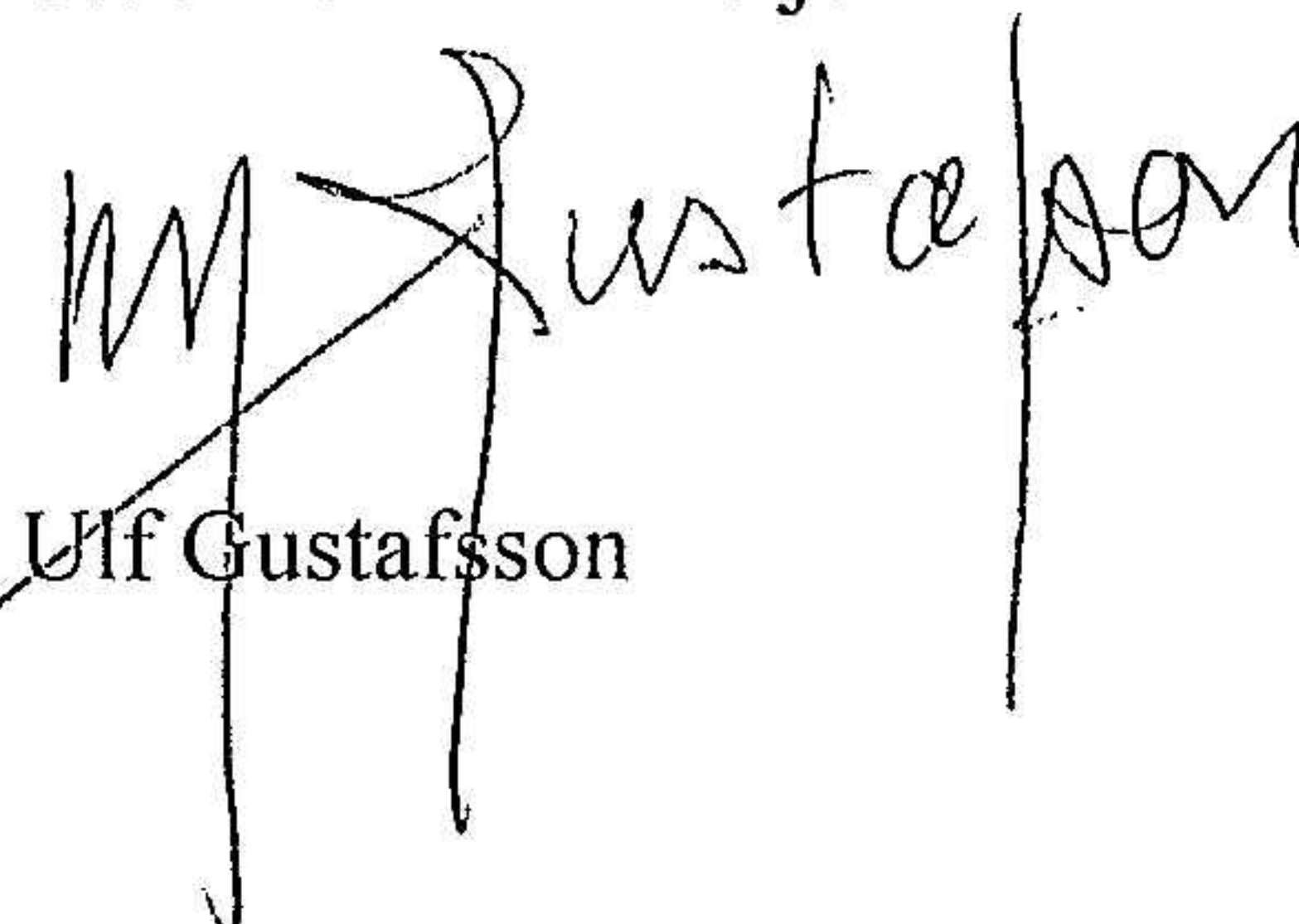
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grindstu AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 26 juni 2024


Ulf Gustafsson

Styrelsen för Grindstu AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning, handel med värdepapper, antikviteter och lantbruksrelaterade produkter samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hösten 2023 ansökte Jakob Gustafsson om att Bolagsverket skulle utse en särskild granskare i Grindstu AB. Någon rapport från den särskilde granskaren har inte erhållits av bolagets styrelse.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	310	248	282	124	180
Resultat efter finansiella poster	-2 218	-1 971	5 156	14 916	-1 436
Soliditet (%)	94	96	88	87	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	48 224 780	1 858 936	50 183 716
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 858 936	-1 858 936	0
Årets resultat			-2 217 932	-2 217 932
Belopp vid årets utgång	100 000	50 083 716	-2 217 932	47 965 784

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 083 716
årets förlust	-2 217 932
	47 865 784

disponeras så att	
i ny räkning överföres	47 865 784
	47 865 784

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		310 236	248 332
Övriga rörelseintäkter		0	14 183
Summa rörelseintäkter		310 236	262 515
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-312 937	-176 444
Övriga externa kostnader		-964 432	-1 052 815
Personalkostnader	1	-2 740 306	-2 480 988
Summa rörelsekostnader		-4 017 675	-3 710 247
Rörelseresultat		-3 707 439	-3 447 732
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		81 400	739 384
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-385 890	1 673 875
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 581 824	1 150 515
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		225 696	-2 065 282
Räntekostnader		-13 523	-21 824
Summa finansiella poster		1 489 507	1 476 668
Resultat efter finansiella poster		-2 217 932	-1 971 064
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	3 830 000
Summa bokslutsdispositioner		0	3 830 000
Resultat före skatt		-2 217 932	1 858 936
Årets resultat		-2 217 932	1 858 936

az

an

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	11 500 000	11 500 000
Andelar i intresseföretag	4	1 194 500	1 094 500
Fordringar hos intresseföretag	5	28 310 211	28 260 211
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5 102 650	5 579 180
Andra långfristiga fordringar	7	450 000	450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 557 361	46 883 891
Summa anläggningstillgångar		46 557 361	46 883 891

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 769 894	2 112 884
Summa varulager		1 769 894	2 112 884

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		159 750	259 750
Övriga fordringar		12 500	112 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		705 714	132 457
Summa kortfristiga fordringar		877 964	504 707

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 150 737	1 153 172
Summa kortfristiga placeringar		1 150 737	1 153 172

Kassa och bank

Kassa och bank		824 217	1 656 954
Summa kassa och bank		824 217	1 656 954
Summa omsättningstillgångar		4 622 812	5 427 717

SUMMA TILLGÅNGAR

51 180 173

52 311 608

02

66

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 083 716

48 224 780

Årets resultat

-2 217 932

1 858 936

Summa fritt eget kapital

47 865 784

50 083 716

Summa eget kapital

47 965 784

50 183 716

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 634 000

1 534 000

Skatteskulder

61 506

45 828

Övriga skulder

341 503

440 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

177 380

107 421

Summa kortfristiga skulder

3 214 389

2 127 892

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 180 173

52 311 608

ae

lle

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i intresseföretag som är omsättningstillgång	1 577 344	1 100 000
	1 577 344	1 100 000

OR

ker

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 500 000	11 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 500 000	11 500 000
Utgående redovisat värde	11 500 000	11 500 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 655 000	2 605 000
Aktieägartillskott	200 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 855 000	2 655 000
Ingående nedskrivningar	-1 560 500	-1 291 500
Årets nedskrivningar	-100 000	-269 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 660 500	-1 560 500
Utgående redovisat värde	1 194 500	1 094 500

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 260 211	28 210 211
Tillkommande fordringar	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 310 211	28 260 211
Utgående redovisat värde	28 310 211	28 260 211

CR

ll

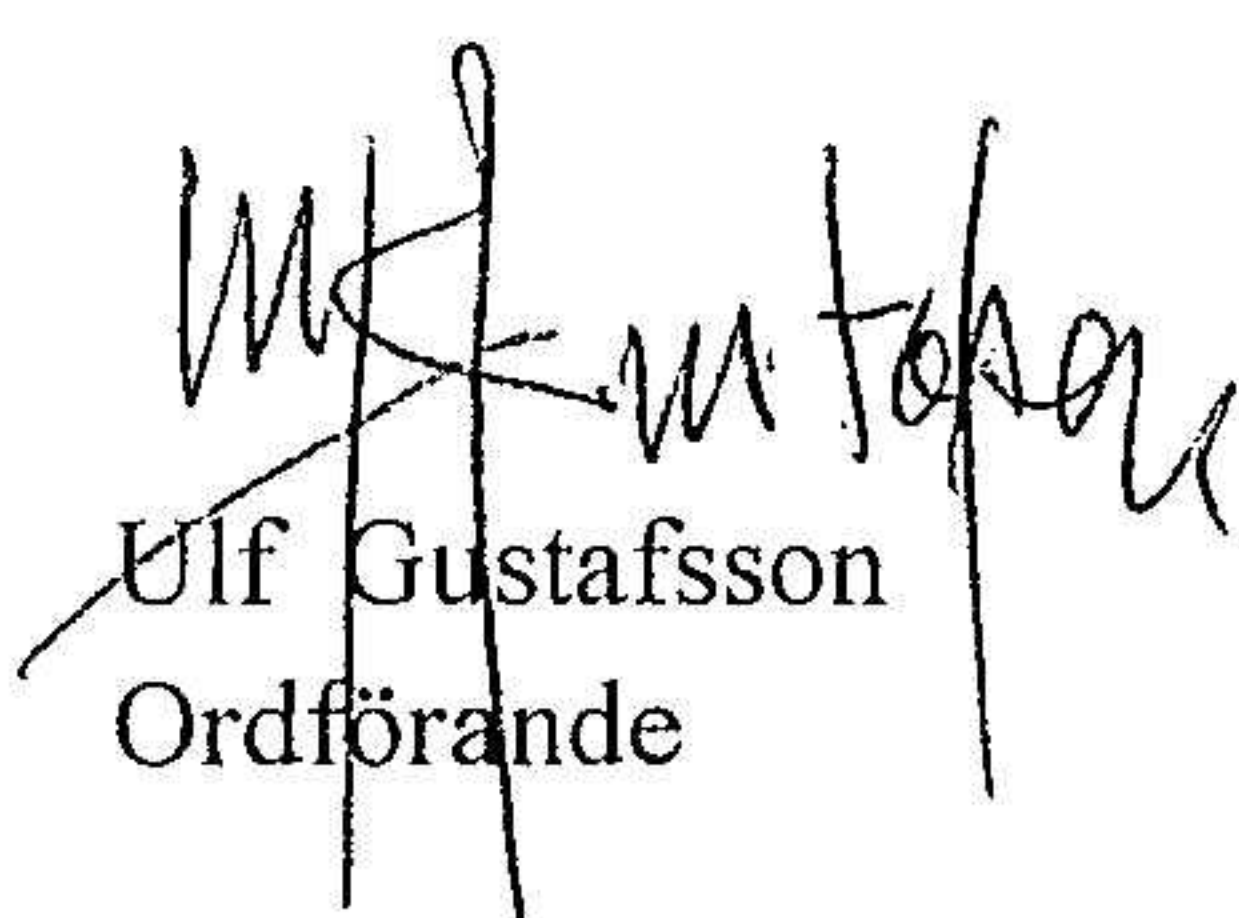
Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

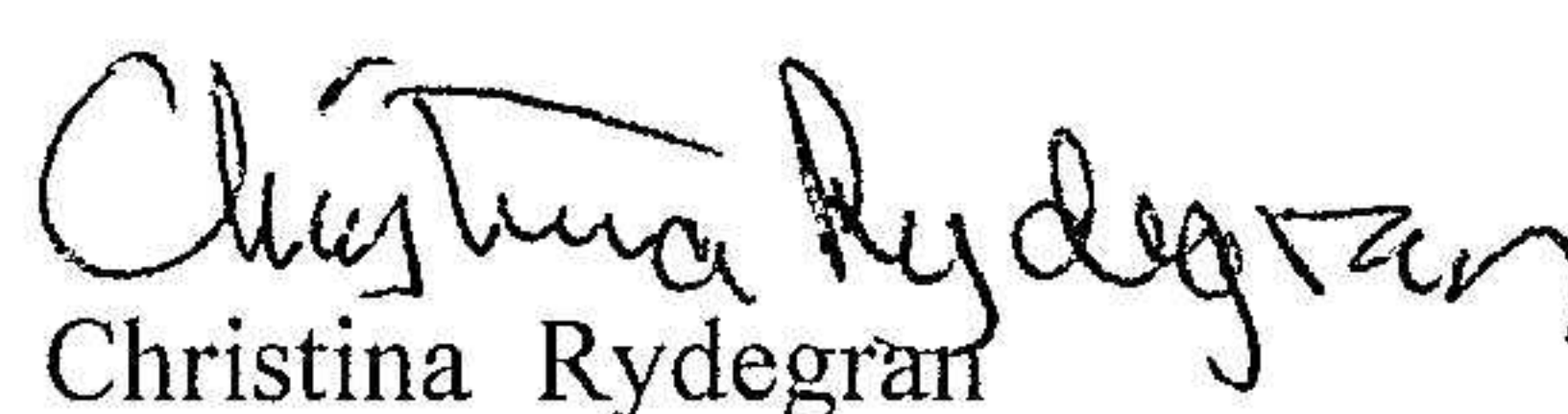
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 648 900	10 127 736
Inköp	86 400	0
Försäljningar/utrangeringar	-4 089 900	-478 836
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 645 400	9 648 900
Ingående nedskrivningar	-4 069 720	-2 569 720
Försäljningar/utrangeringar	3 526 970	0
Årets nedskrivningar	0	-1 500 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-542 750	-4 069 720
Utgående redovisat värde	5 102 650	5 579 180

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	450 000	450 000
Utgående redovisat värde	450 000	450 000

Stockholm den 11 juni 2024


Ulf Gustafsson
Ordförande


Christina Rydegran


Niklas Gustafsson


Mikaela Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 juni 2024


Christer Eriksson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grindstu AB

Org.nr 556719-6174

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grindstu AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grindstu ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grindstu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grindstu AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grindstu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den 11 juni 2024

Christer Eriksson
Auktoriserad revisor