

ÅRSREDOVISNING

för

NaBur AB

Org.nr. 556624-7770

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Höglund, Styrelseledamot

2023-01-17

Styrelsen för NaBur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01-2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

Westerberg Konsulting AB, som är auktoriserad redovisnings-/lönekonsult (FAR / SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt (tkr)

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	218	196	412	679
Resultat efter finansiella poster	57	47	382	20
Soliditet (%)	123,34	86,00	75,00	62,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 700	59 255	36 558	198 513
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	36 558	-36 558	0
Årets resultat	0	0	0	29 509	29 509
Belopp vid årets utgång	100 000	2 700	95 813	29 509	228 022

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	95 813
Årets resultat	29 509
Summa	125 322

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	125 322
Summa	125 322

Kommentar till dispositioner

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		-2	-3
Övriga rörelseintäkter		217 923	195 855
Summa rörelsens intäkter m.m.		217 920	195 852
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-156 274	-160 334
Personalkostnader	2	-3 550	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-262	-3 919
Summa rörelsens kostnader		-160 086	-164 253
Rörelseresultat		57 834	31 599
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	15 238
Räntekostnader och liknande kostnader		-351	-3
Summa resultat från finansiella poster		-351	15 235
Resultat efter finansiella poster		57 483	46 834
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-20 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	0
Resultat före skatt		37 483	46 834
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 974	-10 276
Årets resultat		29 509	36 558

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	206 059	206 059
Inventarier, verktyg och installationer	4	20 488	0
Summa materiella anläggningstillgångar		226 547	206 059
Summa anläggningstillgångar		226 547	206 059
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 760	0
Övriga fordringar		501	0
Summa kortfristiga fordringar		15 261	0
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	70 000
Summa kortfristiga placeringar		0	70 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		64 737	127 615
Summa kassa och bank		64 737	127 615
Summa omsättningstillgångar		79 998	197 615
Summa tillgångar		306 544	403 674

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 700	2 700
Summa bundet eget kapital		102 700	102 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		95 813	59 255
Årets resultat		29 509	36 558
Summa fritt eget kapital		125 322	95 813
Summa eget kapital		228 022	198 513
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		189 000	189 000
Summa obeskattade reserver		189 000	189 000
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		69	69
Summa långfristiga skulder		69	69
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	29 870
Skatteskulder		-155 505	-45 306
Övriga skulder		1 375	-247
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 583	31 775
Summa kortfristiga skulder		-110 547	16 092
Summa eget kapital och skulder		306 544	403 674

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	252 067	252 067
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	252 067	252 067
Ingående avskrivningar	-46 008	-42 089
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	-3 919
Utgående avskrivningar	-46 008	-46 008
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	206 059	206 059

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	23 200	23 200
Inköp	20 750	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	43 950	23 200
Ingående avskrivningar	-23 200	-23 200
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-262	0
Utgående avskrivningar	-23 462	-23 200
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	20 488	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Skellefteå

Mikael Höglund

Mikael Höglund

2023-01-12

Styrelseordförande, Styrelseledamot

Susann Forsman

Susann Forsman

2023-01-12

Styrelseledamot