

Årsredovisning

JM's Förvaltning AB

556945-4134

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Malin Hallberg
2025-06-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fast egendom och verksamheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolagets egna kapital är förbrukat och styrelsen har att iaktta reglerna i ABL kap 13 § avseende tvångslikvidation.

Edqvist-Hallberg Förvaltning AB är moderbolag till JM's Förvaltning AB.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2311-2410	2211-2310	2111-2210	2011-2110
Resultat efter finansiella poster	-6	-6	-6	-6
Soliditet %	-29	-25	-21	-12

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-86 547	-5 632	-42 179
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-5 632	5 632	0
- Årets resultat			-5 649	-5 649
- Belopp vid årets utgång	50 000	-92 179	-5 649	-47 828

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-92 179
Årets resultat	-5 649
Summa	-97 828

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-97 828
Summa	-97 828

RESULTATRÄKNING

1

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 470	-1 470
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 170	-4 170
Summa rörelsekostnader	-5 640	-5 640
Rörelseresultat	-5 640	-5 640
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31	0
Summa finansiella poster	-9	8
Resultat efter finansiella poster	-5 649	-5 632
Resultat före skatt	-5 649	-5 632
Årets resultat	-5 649	-5 632

BALANSRÄKNING

1

		2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	162 548	166 718
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>162 548</i>	<i>166 718</i>
Summa anläggningstillgångar		162 548	166 718
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 495	1 504
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 495</i>	<i>1 504</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		111	1 081
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>111</i>	<i>1 081</i>
Summa omsättningstillgångar		1 606	2 585
SUMMA TILLGÅNGAR		164 154	169 303

BALANSRÄKNING

	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-92 179	-86 547
Årets resultat	-5 649	-5 632
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-97 828	-92 179
Summa eget kapital	-47 828	-42 179
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	210 512	210 012
Summa långfristiga skulder	210 512	210 012
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	1 470	1 470
Summa kortfristiga skulder	1 470	1 470
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	164 154	169 303

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-10-31	2023-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	208 500	208 500
	Utgående anskaffningsvärden	208 500	208 500
	Årets avskrivningar	4 170	4 170

UNDERSKRIFTER

Kimstad

Malin Hallberg

Malin Hallberg

2025-04-29