

**Årsredovisning**  
för  
**House of Helin AB**  
556939-7465

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pasi Helin, Styrelseledamot  
2025-06-26

Styrelsen för House of Helin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver konsultverksamhet inom media, förvaltning av fast och lös egendom samt jaktarrende. I ett koncernföretag bedrivs tillverkning och försäljning av produkter till marknader i flera länder med fokus på friluftsliv.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 Kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret 2024 har House of Helin AB bedrivit konsultverksamhet kopplad till drift och utveckling av det finska dotterbolaget Roselli Oy. Inga väsentliga händelser har skett i verksamheten under året och inga verksamhetsområden har till kommit. Bolaget har inte heller genomfört några investeringar eller större affärshändelser under perioden.

Bolagets ekonomiska ställning bedöms som stabil.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 051	1 243	483	870
Resultat efter finansiella poster	-1 737	4 568	-1 323	-2 441
Soliditet (%)	98,1	97,7	97,4	88,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen fluktuerar över tid vilket är ett normalförhållande.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 765 000	61 195 578	4 568 489	<b>67 529 067</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 328 000		<b>-5 328 000</b>
Balanseras i ny räkning		4 568 489	-4 568 489	<b>0</b>
Årets resultat			28 212	<b>28 212</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 765 000</b>	<b>60 436 067</b>	<b>28 212</b>	<b>62 229 279</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 436 067
årets vinst	28 212
	<b>60 464 279</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 088 000
i ny räkning överföres	58 376 279
	<b>60 464 279</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 051 055	1 243 168
Övriga rörelseintäkter		38 304	41 535
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 089 359</b>	<b>1 284 703</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-222 426	-34 590
Övriga externa kostnader		-2 197 427	-2 222 554
Personalkostnader	2	-2 061 317	-2 199 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 819	-288 862
Övriga rörelsekostnader		-15 036	-9 733
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 704 025</b>	<b>-4 755 649</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 614 666</b>	<b>-3 470 946</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 663 155	8 936 049
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		261 890	235 217
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-45 563	-1 129 606
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 604	-2 225
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 877 878</b>	<b>8 039 435</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 736 788</b>	<b>4 568 489</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 765 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 765 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 212</b>	<b>4 568 489</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>28 212</b>	<b>4 568 489</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i><b>Materiella anläggningstillgångar</b></i>			
Byggnader och mark	3	18 283 917	18 283 917
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	190 675	383 696
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	14 798
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 474 592</b>	<b>18 682 411</b>
<i><b>Finansiella anläggningstillgångar</b></i>			
Andelar i koncernföretag	6	2 230 952	2 230 952
Fordringar hos koncernföretag	7	2 360 907	2 592 259
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	3 565 160	3 565 160
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	3 516 915	4 517 648
Andra långfristiga fordringar	10	33 324 948	38 735 560
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 998 882</b>	<b>51 641 579</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>63 473 474</b>	<b>70 323 990</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i><b>Kortfristiga fordringar</b></i>			
Kundfordringar		963 067	405 738
Övriga fordringar		414 529	399 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 386 798	1 209 471
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 764 394</b>	<b>2 014 272</b>
<i><b>Kassa och bank</b></i>			
Kassa och bank		450 763	1 458 552
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>450 763</b>	<b>1 458 552</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 215 157</b>	<b>3 472 824</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>66 688 631</b>	<b>73 796 814</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		1 765 000	1 765 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 765 000</b>	<b>1 765 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		60 436 067	61 195 578
Årets resultat		28 212	4 568 489
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>60 464 279</b>	<b>65 764 067</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>62 229 279</b>	<b>67 529 067</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 020 000	5 785 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 020 000</b>	<b>5 785 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		243 759	237 999
Övriga skulder		113 833	155 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 760	89 428
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>439 352</b>	<b>482 747</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>66 688 631</b>	<b>73 796 814</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 283 917	0
Inköp	0	18 283 917
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 283 917</b>	<b>18 283 917</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 283 917</b>	<b>18 283 917</b>

Fastighet i Val Gardena, Italien

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 322 100	1 301 100
Inköp	0	48 000
Försäljningar/utrangeringar	-408 596	-27 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>913 504</b>	<b>1 322 100</b>
Ingående avskrivningar	-938 404	-704 184
Försäljningar/utrangeringar	408 596	0
Årets avskrivningar	-193 021	-234 220
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-722 829</b>	<b>-938 404</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190 675</b>	<b>383 696</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	192 972	192 972
Försäljningar/utrangeringar	-164 265	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 707</b>	<b>192 972</b>
Ingående avskrivningar	-178 174	-150 532
Försäljningar/utrangeringar	164 265	0
Årets avskrivningar	-14 798	-27 642
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 707</b>	<b>-178 174</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>14 798</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 230 952	2 230 952
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 230 952</b>	<b>2 230 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 230 952</b>	<b>2 230 952</b>

Roselli Oy

#### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 592 259	0
Tillkommande fordringar	255 805	2 740 386
Avgående fordringar	-400 000	0
Amotering	-87 157	-65 722
Kort del av skulden	0	-82 405
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 360 907</b>	<b>2 592 259</b>

**Utgående redovisat värde** 2 360 907 2 592 259

**Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 565 160	0
Inköp	284 780	3 565 160
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 849 940</b>	<b>3 565 160</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 849 940</b>	<b>3 565 160</b>

Padel club i Palma på Mallorca

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 201 305	4 477 304
Inköp	6 146 012	724 001
Försäljningar	-6 870 012	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 477 305</b>	<b>5 201 305</b>
Ingående nedskrivningar	-683 657	-70 000
Årets nedskrivningar	-276 733	-613 657
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-960 390</b>	<b>-683 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 516 915</b>	<b>4 517 648</b>

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 251 510	56 958 588
Tillkommande fordringar	4 063 052	6 508 603
Avgående fordringar	-9 980 000	-24 215 681
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 334 562</b>	<b>39 251 510</b>
Ingående nedskrivningar	-515 950	0
Återförda nedskrivningar	515 950	0
Årets nedskrivningar	0	-515 950
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-515 950</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 334 562</b>	<b>38 735 560</b>

**Not 11 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Jansson, Ekonomiteamet i Dalarna AB

House of Helin AB  
Org.nr 556939-7465

10 (10)

Stockholm

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Pasi Helin*  
Pasi Helin

2025-06-26