

**Årsredovisning**  
för  
**G & I Nihlén Förvaltnings AB**  
556520-0523

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gunnar Nihlén, Styrelseledamot  
2025-01-21

Styrelsen för G & I Nihlén Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper och fast egendom samt utföra elinstallationer.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat efter finansiella poster	22	1	299	8
Soliditet (%)	92,0	87,1	99,9	97,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 274 212	1 067	<b>3 395 279</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 067	-1 067	<b>0</b>
Årets resultat				21 512	<b>21 512</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 775 279</b>	<b>21 512</b>	<b>2 916 791</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 775 279
årets vinst	21 512
	<b>2 796 791</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 296 791
	<b>2 796 791</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 644

-28 294

**Summa rörelsekostnader**

**-23 644**

**-28 294**

**Rörelseresultat**

**-23 644**

**-28 294**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

45 156

29 361

**Summa finansiella poster**

**45 156**

**29 361**

**Resultat efter finansiella poster**

**21 512**

**1 067**

**Resultat före skatt**

**21 512**

**1 067**

**Årets resultat**

**21 512**

**1 067**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

2 200 000

2 200 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 200 000**

**2 200 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 200 000**

**2 200 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 576

8 406

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 576**

**8 406**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

963 215

1 691 873

**Summa kassa och bank**

**963 215**

**1 691 873**

**Summa omsättningstillgångar**

**971 791**

**1 700 279**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 171 791**

**3 900 279**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 775 279

3 274 212

Årets resultat

21 512

1 067

**Summa fritt eget kapital**

**2 796 791**

**3 275 279**

**Summa eget kapital**

**2 916 791**

**3 395 279**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

250 000

500 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**255 000**

**505 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 171 791**

**3 900 279**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 200 000	2 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>

Göteborg 2025-01-21

*Inger Segerblad Nihlén*  
Inger Segerblad Nihlén  
Ordförande

*Gunnar Nihlén*  
Gunnar Nihlén