

Årsredovisning
för
Land Arkitektur AB
556758-1078

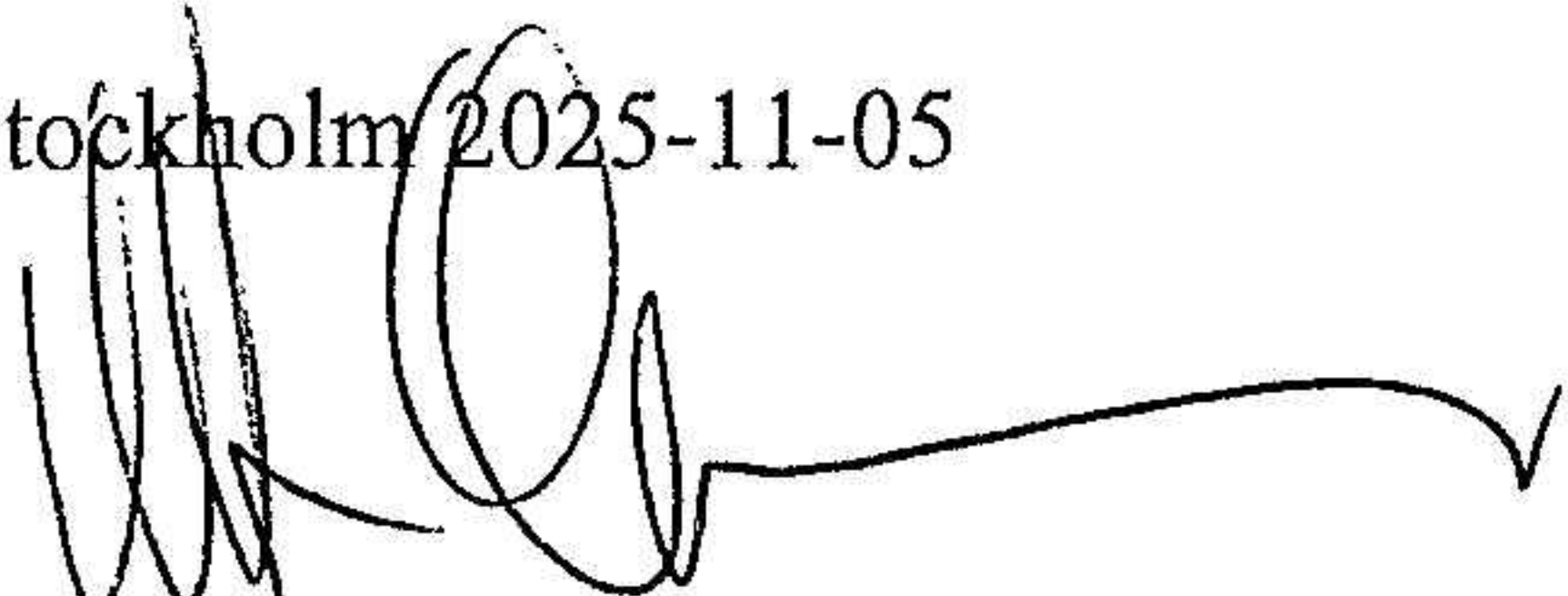
Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Land Arkitektur AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-11-05


Alf Orvesten

Styrelsen och verkställande direktören för Land Arkitektur AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom arkitektur.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har haft en fortsatt god efterfrågan på bolagets tjänster under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	28 187	19 654	17 042	16 679
Resultat efter finansiella poster	5 099	3 894	2 295	3 792
Soliditet (%)	52	64	61	64
Vinstprocent	16	20	14	23

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
		resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	150 000	1 673 043	2 549 510	4 372 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 549 510	-2 549 510	0
Utdelning		-4 200 000		-4 200 000
Årets resultat			5 484 567	5 484 567
Belopp vid årets utgång	150 000	22 553	5 484 567	5 657 120

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 553
årets vinst	5 484 567
	5 507 120
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 300 000
i ny räkning överföres	2 207 120
	5 507 120

AM
SN/AD

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Då bolaget har en god soliditet och likviditet anser styrelsen att den föreslagna utdelningen inte strider mot försiktighetsregeln.

Bolagets egna kapital kommer även efter den föreslagna utdelningen att ha full täckning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Su AO AN

202511304386

Resultaträkning

	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		28 186 874	19 654 311
Övriga rörelseintäkter		871 537	506 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 058 411	20 161 191
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 564 972	-1 349 809
Övriga externa kostnader		-3 032 813	-2 982 923
Personalkostnader	2	-12 204 277	-11 888 443
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 952	-72 802
Övriga rörelsekostnader		-1 999	0
Summa rörelsekostnader		-24 885 013	-16 293 977
Rörelseresultat		4 173 398	3 867 214
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		892 468	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 642	29 078
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 251	-2 242
Summa finansiella poster		925 859	26 836
Resultat efter finansiella poster		5 099 257	3 894 050
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 640 000	-640 000
Summa bokslutsdispositioner		1 640 000	-640 000
Resultat före skatt		6 739 257	3 254 050
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 254 690	-704 540
Årets resultat		5 484 567	2 549 510

21 AD AN

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

198 972

198 896

Summa materiella anläggningstillgångar

198 972

198 896

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

2 442 468

2 950 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 442 468

2 950 000

Summa anläggningstillgångar

2 641 440

3 148 896

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 949 276

1 816 954

Övriga fordringar

467 173

228 584

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

161 120

207 265

Summa kortfristiga fordringar

4 577 569

2 252 803

Kassa och bank

Kassa och bank

5 121 129

4 657 947

Summa kassa och bank

5 121 129

4 657 947

Summa omsättningstillgångar

9 698 698

6 910 750

SUMMA TILLGÅNGAR

12 340 138

10 059 646

2025111304387

gn AD Adu

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 553

1 673 043

Årets resultat

5 484 567

2 549 510

Summa fritt eget kapital

5 507 120

4 222 553

Summa eget kapital

5 657 120

4 372 553

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 000 000

2 640 000

Summa obeskattade reserver

1 000 000

2 640 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

623 078

348 389

Skatteskulder

461 381

0

Övriga skulder

1 433 491

715 474

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 165 068

1 983 230

Summa kortfristiga skulder

5 683 018

3 047 093

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 340 138

10 059 646

2025111304388

sm AD BL

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Vinstprocent

Rörelseresultatet plus finansiella intäkter i procent av nettoomsättningen.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	15	15

AM
SW AO

2025111304390

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	870 010	787 640
Inköp	81 028	82 370
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	951 038	870 010
Ingående ackumulerande avskrivningar	-671 114	-598 313
Årets avskrivningar	-80 952	-72 801
Utgående ackumulerade avskrivningar	-752 066	-671 114
Utgående redovisat värde	198 972	198 896

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 950 000	2 200 000
Tillkommande fordringar	400 000	750 000
Avgående fordringar	-1 800 000	0
Omklassificeringar	892 468	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 442 468	2 950 000
Utgående redovisat värde	2 442 468	2 950 000

Ah
Se AD

Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 5 november 2025

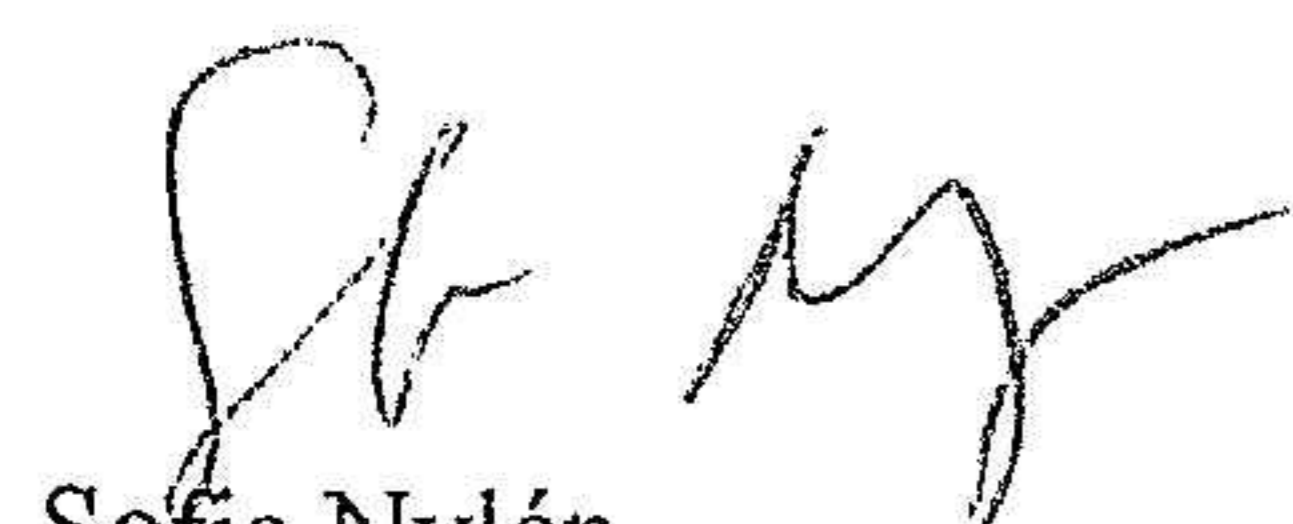
Stockholm 2025-11-05



Alf Orvesten
Styrelseordförande



Anders Kling
Styrelseledamot



Sofia Nylén
Styrelseledamot, VD

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-05



Jan Hamberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Land Arkitektur AB
Org.nr 556758-1078

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Land Arkitektur AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Land Arkitektur ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Land Arkitektur AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Land Arkitektur AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Land Arkitektur AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 november 2025



Jan Hamberg
Auktoriserad revisor