

2023061225585

ÅRSREDOVISNING 2022

LÖVSKOGENS FASTIGHETS AB



Årsredovisning för Lövskogens Fastighets AB avseende räkenskapsåret 2022.

Styrelsen för Lövskogens Fastighets AB får härmed avge redovisning för verksamhetsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Säte

Bolaget har sitt säte i Skåne län, Ängelholms kommun

Verksamhet

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolagets egna kapital är förbrukat. Bifogad balansräkning utgör samtidigt kontrollbalansräkning. Verksamheten är för närvarande under vilande.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 19-05-01- 19-12-31 | 18/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|-----------------------|---------|
| Omsättning | 0 kr | 0 kr | 0 tkr | 0 tkr | 0 tkr |
| Resultat efter finansiella poster | 1 kr | 0 tkr | 0 tkr | -0,3 tkr | -26 tkr |
| Kassalikviditet | 13,04 % | 13,04 % | 13,04 % | 12,64 % | 10,90 % |
| Soliditet | neg | neg | neg | neg | neg |

¹ Definition av nyckeltal:

Kassalikviditet: Omsättningstillgångar exklusive varulager/Kortfristiga skulder

Soliditet: Justerat eget kapital/Balansomslutning

Eget kapital

| | <i>Aktiekapital</i> <i>1000 aktier</i> | <i>Reservfond</i> | <i>Balanserat</i> <i>resultat</i> | <i>Årets</i> <i>resultat</i> |
|------------------------------------|---|-------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 0 | -104 802 | 0 |
| Resultatdisposition | | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 0 | -104 802 | 1 |

Skuld för erhållet aktieägartillskott uppgår till 290 633 kr.

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står enligt balansräkningen:

| | |
|---------------------|--------------------|
| balanserat resultat | -104 802,00 |
| årets resultat | 1,00 |
| | <u>-104 801,00</u> |

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande:

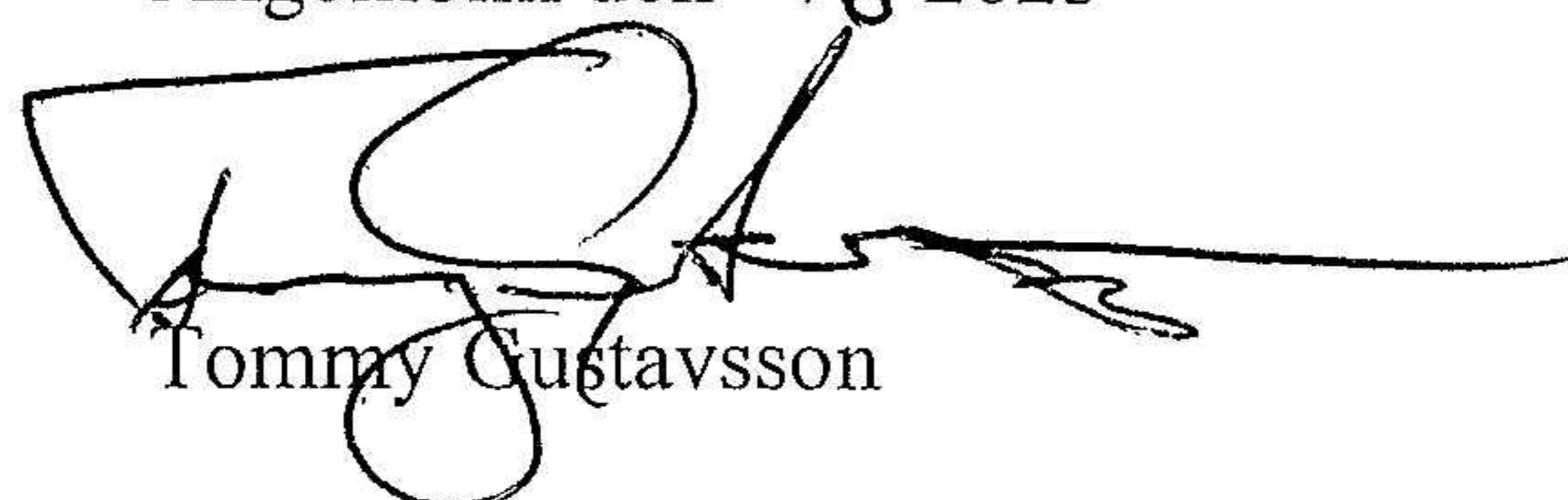
| | |
|--------------------------|--------------------|
| -balanseras i ny räkning | -104 801,00 |
| | <u>-104 801,00</u> |

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2022 | 2021 |
|---|-----|------|------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändring m m</i> | | | |
| Hysesintäkter | | — | — |
| Nettoomsättning | | — | — |
| Summa rörelseintäkter och lagerförändring m m | | — | — |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Lokalkostnader | | — | — |
| Personalkostnader | 1 | — | — |
| Övriga externa kostnader | | — | — |
| Avskrivning av materiella och immateriella tillgångar | | — | — |
| Summa rörelsekostnader | | — | — |
| Rörelseresultat | | — | — |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Ränteintäkter och liknande intäkter | | 1 | — |
| Räntekostnader och liknande kostnader | | — | — |
| Summa finansiella poster | | 1 | — |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 | — |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Förändring av periodiseringsfond | | — | — |
| Summa bokslutsdispositioner | | — | — |
| Resultat före skatt | | 1 | — |
| Skatt som belastat årets resultat | | — | — |
| Årets resultat | | 1 | — |

Undertecknad styrelseledamot i Lövskogens Fastighets AB intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2/6 2023. Stämman beslöt även behandla resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Ängelholm den 2/6 2023


Tommy Gustavsson

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Maskiner och inventarier | | — | — |
| | | — | — |
| | | — | — |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | — | — |
| Övriga fordringar | | 626 | 625 |
| Förutbetalda kostnader | | — | — |
| | | 626 | 625 |
| Bank | | — | 95 |
| | | — | 95 |
| | | 626 | 720 |
| Summa tillgångar | | 626 | 720 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | 100 000 | 100 000 |
| Ansamlad förlust | | | |
| Balanserat resultat | | -104 802 | -104 802 |
| Årets resultat | | 1 | 0 |
| | | -104 801 | -104 802 |
| | | -4 801 | -4 802 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | — | — |
| Övriga kortfristiga skulder | | — | 1 322 |
| Upplupna kostnader | | 5 427 | 4 200 |
| | | 5 427 | 5 522 |
| Summa eget kapital och skulder | | 626 | 720 |

Tilläggsupplysningar och noter

Belopp i kr

Allmänna upplysningar

Värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Övriga fordringar och skulder har värderats till nominella belopp. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Personal

Bolaget har ingen anställd personal

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av Tommy Gustavsson, BBS Accounting Service AB som är Auktoriserad Redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Ängelholm den 5/5 2023

Tommy Gustavsson

Kopians överensstämmelse med
originalen intygas:

