

Årsredovisning för
Rapsfjärilen 5 AB

559130-1998

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Friis
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rapsfjärilen 5 AB, 559130-1998, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighets- samt kapitalförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har bedrivits på vanligt sätt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	280 102	286 553	318 773	272 319
Resultat efter finansiella poster	67 889	3 113 659	22 599	61 515
Soliditet %	97,3	96,8	4,6	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	89 485	3 114 382
Balanseras i ny räkning		3 114 382	-3 114 382
Årets resultat			53 906
Belopp vid årets utgång	50 000	3 203 867	53 906

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 203 867
Årets resultat	53 906
Summa	3 257 773
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 257 773
Summa	3 257 773

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		280 102	286 553
Övriga rörelseintäkter		0	9 348
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		280 102	295 901
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-176 788	-245 790
Personalkostnader		-9 250	-10 638
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 833	-26 833
Summa rörelsekostnader		-212 871	-283 261
Rörelseresultat		67 231	12 640
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 171 167
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	658	-70 148
Summa finansiella poster		658	3 101 019
Resultat efter finansiella poster		67 889	3 113 659
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	15 000
Summa bokslutsdispositioner		0	15 000
Resultat före skatt		67 889	3 128 659
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 983	-14 277
Årets resultat		53 906	3 114 382

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 870 547	1 893 380
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	4 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 870 547	1 897 380
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 200 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Summa anläggningstillgångar		3 070 547	3 097 380
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		53 223	34 517
Övriga fordringar		41 802	74 909
Summa kortfristiga fordringar		95 025	109 426
Kassa och bank			
Kassa och bank		233 725	156 098
Summa kassa och bank		233 725	156 098
Summa omsättningstillgångar		328 750	265 524
SUMMA TILLGÅNGAR		3 399 297	3 362 904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 203 867	89 485
Årets resultat		53 906	3 114 382
Summa fritt eget kapital		3 257 773	3 203 867
Summa eget kapital		3 307 773	3 253 867
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		37 148	34 243
Övriga skulder		18 390	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 986	44 794
Summa kortfristiga skulder		91 524	109 037
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 399 297	3 362 904

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 994 594	3 213 509
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 218 915
Utgående anskaffningsvärden	1 994 594	1 994 594
Ingående avskrivningar	-101 214	-78 381
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 833	-22 833
Utgående avskrivningar	-124 047	-101 214
Redovisat värde	1 870 547	1 893 380

Kommentar till not

Fastigheten Norrköping Rapsfjärilen 5, taxeringsvärden

Byggnader: 3 030 000
Mark: 1 010 000
Totalt: 4 040 000

Del av fastigheten avstyckad under året.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Ingående avskrivningar	-16 000	-12 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 000	-4 000
Utgående avskrivningar	-20 000	-16 000
Redovisat värde	0	4 000

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-25 000
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Östra Rapsfjärilen 5 AB	559288-8449	Linköping

Kommentar
Avyttrad 2023

Underskrifter

Linköping

David Friis
David Friis
Styrelseledamot

2025-06-17
Datum