

Årsredovisning för  
**Söderby Bostadsförmedling AB**

556955-7746

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söderby Bostadsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tierp 2025-06-11

Annica Bruksås



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söderby Bostadsförmedling AB, 556955-7746, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2013-12-19 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	932 115	784 926	1 018 676	931 526
Resultat efter finansiella poster	-26 027	593 905	550 611	279 102
Soliditet, %	88	93	69	75

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 012 641
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-26 027
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>986 614</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 966 614 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	992 641
årets resultat	-26 027
<b>Totalt</b>	<b>966 614</b>
disponeras för	
utdelning, [200 * 500]	100 000
balanseras i ny räkning	866 614
<b>Summa</b>	<b>966 614</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		932 115	784 926
Övriga rörelseintäkter		16 030	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>948 145</b>	<b>784 926</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-7 900
Övriga externa kostnader		-152 909	-133 654
Personalkostnader	2	-830 533	-805 433
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-983 442</b>	<b>-946 987</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35 297</b>	<b>-162 061</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 889	6 872
Räntekostnader och liknande resultatposter		-619	-906
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 270</b>	<b>755 966</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-26 027</b>	<b>593 905</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-26 027</b>	<b>593 905</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-5 951
<b>Årets resultat</b>		<b>-26 027</b>	<b>587 954</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	45 062	45 062
Andra långfristiga fordringar		338 000	114 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		383 062	159 062
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		383 062	159 062
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 380	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 160	151 346
Summa kortfristiga fordringar		131 540	151 346
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		637 001	832 960
Summa kassa och bank		637 001	832 960
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		768 541	984 306
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 151 603	1 143 368

2025071611804

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		992 641	424 687
Årets resultat		-26 027	587 954
Summa fritt eget kapital		966 614	1 012 641
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 016 614</b>	<b>1 062 641</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 023	-
Skatteskulder		33 846	32 211
Övriga skulder		92 120	43 517
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	4 999
Summa kortfristiga skulder		134 989	80 727
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 151 603</b>	<b>1 143 368</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Sollditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	45 062	45 062
<b>Vid årets slut</b>	<b>45 062</b>	<b>45 062</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	2024-12-31 Redovisat värde
Nordupplands Bostadsförmedling AB 556841-7462, Tierp	50	25000	756550	45 062
				<b>45 062</b>

#### Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

##### *Ställda säkerheter*

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	Inga	Inga

##### *Eventualförpliktelser*

Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

#### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

2025071611807

## Underskrifter

Tierp 2025-06-11

Annica Bruksås



2025071611808