

Årsredovisning

för

Nateviks Aktiebolag

556843-7940

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Petersson, Styrelseledamot

2025-12-11

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Nateviks Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mönsterås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.
Bolaget har sitt säte i Mönsterås.
Bolaget har inga anställda och inga ersättningar har betalats ut.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	499	519	462	446
Resultat efter finansiella poster	89	51	32	40
Balansomslutning	3 886	3 922	4 017	4 133
Soliditet (%)	10	8	7	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	239 439	40 425	329 864
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		40 425	-40 425	0
Årets resultat			70 991	70 991
Belopp vid årets utgång	50 000	279 864	70 991	400 855

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	279 864
årets vinst	70 991
	350 855
disponeras så att i ny räkning överföres	350 855
	350 855

Resultaträkning	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		499 110	519 099
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		499 110	519 099
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-138 417	-146 106
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 681	-84 681
Summa rörelsekostnader		-223 098	-230 787
Rörelseresultat		276 012	288 312
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		450	767
Räntekostnader och liknande resultatposter		-187 170	-238 367
Summa finansiella poster		-186 720	-237 600
Resultat efter finansiella poster		89 292	50 712
Resultat före skatt		89 292	50 712
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 301	-10 287
Årets resultat		70 991	40 425

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 731 356	3 816 037
Summa materiella anläggningstillgångar		3 731 356	3 816 037
Summa anläggningstillgångar		3 731 356	3 816 037
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 309	41 269
Övriga fordringar		49 832	58 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 210	0
Summa kortfristiga fordringar		101 351	99 654
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 397	6 477
Summa kassa och bank		53 397	6 477
Summa omsättningstillgångar		154 748	106 131
SUMMA TILLGÅNGAR		3 886 104	3 922 168

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		279 864	239 439
Årets resultat		70 991	40 425
Summa fritt eget kapital		350 855	279 864
Summa eget kapital		400 855	329 864
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 142 230	3 274 230
Övriga skulder		500	500
Summa långfristiga skulder		3 142 730	3 274 730
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		144 000	144 000
Leverantörsskulder		78 750	78 750
Övriga skulder		12 478	6 274
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 291	88 550
Summa kortfristiga skulder		342 519	317 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 886 104	3 922 168

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 882 075	4 882 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 882 075	4 882 075
Ingående avskrivningar	-1 066 038	-981 357
Årets avskrivningar	-84 681	-84 681
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 150 719	-1 066 038
Utgående redovisat värde	3 731 356	3 816 037

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen.	2 554 230	2 698 230
	2 554 230	2 698 230

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	4 400 000	4 400 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-05

Mönsterås

Mats Petersson
Mats Petersson

2025-12-08