

**Årsredovisning**  
för  
**E Hås Invest AB**  
556399-6700

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henrik Spånberg, Styrelseledamot  
2023-12-08

Styrelsen för E Hås Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Malung-Sälens kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	154	163	190	151
Resultat efter finansiella poster	-27	53	353	0
Soliditet (%)	70,9	65,3	58,8	41,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	653 717	42 277	<b>815 994</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			42 277	-42 277	<b>0</b>
Årets resultat				-7 835	<b>-7 835</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>695 994</b>	<b>-7 835</b>	<b>808 159</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	695 994
årets förlust	-7 835
	<b>688 159</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	688 159
	<b>688 159</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	153 800	163 000
Övriga rörelseintäkter	13 412	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>167 212</b>	<b>163 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-162 019	-102 542
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-7 135	-7 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-169 154</b>	<b>-109 677</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 942</b>	<b>53 323</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	7 107	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-31 045	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 066	-38
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-25 004</b>	<b>-38</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-26 946</b>	<b>53 285</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	23 830	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>23 830</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-3 116</b>	<b>53 285</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-4 719	-11 008
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 835</b>	<b>42 277</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	455 418	462 553
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>455 418</b>	<b>462 553</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar	5	262 093	3 231
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>412 093</b>	<b>153 231</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>867 511</b>	<b>615 784</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 200	12 000
Övriga fordringar		254 719	646 670
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>263 919</b>	<b>658 670</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 119	3 653
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 119</b>	<b>3 653</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>273 038</b>	<b>662 323</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 140 549</b>	<b>1 278 107</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

695 994

653 717

Årets resultat

-7 835

42 277

**Summa fritt eget kapital**

**688 159**

**695 994**

**Summa eget kapital**

**808 159**

**815 994**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

23 830

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**23 830**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

680

6 220

Skatteskulder

0

7 755

Övriga skulder

244 010

338 408

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 700

85 900

**Summa kortfristiga skulder**

**332 390**

**438 283**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 140 549**

**1 278 107**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader 2%

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	488 715	488 715
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>488 715</b>	<b>488 715</b>
Ingående avskrivningar	-26 162	-19 027
Årets avskrivningar	-7 135	-7 135
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-33 297</b>	<b>-26 162</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>455 418</b>	<b>462 553</b>
Taxeringsvärden byggnader	368 000	368 000
Taxeringsvärden mark	154 000	154 000
	<b>522 000</b>	<b>522 000</b>
Bokfört värde byggnader	323 465	330 600
Bokfört värde mark	131 953	131 953
	<b>455 418</b>	<b>462 553</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Aktiebolaget Malungs Nya Vulk	1%	1%	10	150 000 <b>150 000</b>
	<b>Org.nr</b>		<b>Säte</b>	
Aktiebolaget Malungs Nya Vulk	556087-2383		Malung	

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

Består av kapitalförsäkring

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 231	7 231
Tillkommande fordringar	392 800	0
Avgående fordringar	-102 893	-4 000
Nedskrivning	-31 045	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>262 093</b>	<b>3 231</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>262 093</b>	<b>3 231</b>

Marknadsvärde på balansdagen 262 093 kronor

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Nyhlén, Din Redovisningspartner i Dalarna AB

Malung 2023-12-08

*Henrik Spånberg*  
Henrik Spånberg  
Styrelseledamot