

Årsredovisning för  
**Kasskawo Invest AB**

559054-6429

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Samer Kass Kawo  
Verkställande direktör

2025-06-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kasskawa Invest AB, 559054-6429, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets ska bedriva handel med tomter och hus, äga och förvalta fast och lös egendom, konsulttjänster inom bygg- och fastighetsbranschen samt idka därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	804 437	130 222	-18 839	1 469 652
Soliditet %	89,5	92,8	37	41

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	952 619	123 964
Balanseras i ny räkning		123 964	-123 964
Utdelning		-800 000	
Årets resultat			782 023
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>276 583</b>	<b>782 023</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	276 583
Årets resultat	782 023
<b>Summa</b>	<b>1 058 606</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	75 000
Balanseras i ny räkning	983 606
<b>Summa</b>	<b>1 058 606</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	166 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>166 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-61 033	-41 947
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-61 033</b>	<b>-41 947</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-61 033</b>	<b>124 553</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		865 470	5 669
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>865 470</b>	<b>5 669</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>804 437</b>	<b>130 222</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>804 437</b>	<b>130 222</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 414	-6 258
<b>Årets resultat</b>		<b>782 023</b>	<b>123 964</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		356 412	38 129
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>356 412</b>	<b>38 129</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		882 665	176 512
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>882 665</b>	<b>176 512</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 239 077</b>	<b>214 641</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 239 077</b>	<b>1 214 641</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		276 583	952 619
Årets resultat		782 023	123 964
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 058 606</b>	<b>1 076 583</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 108 606</b>	<b>1 126 583</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		28 672	6 258
Övriga skulder		101 800	61 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>130 471</b>	<b>88 058</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 239 077</b>	<b>1 214 641</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-1 000 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Samer Kass Kawo*  
Samer Kass Kawo  
Verkställande direktör

2025-06-04  
Datum