

Årsredovisning

för

Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiefbolag

556056-5870

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fredung, Styrelseledamot

2024-04-02

Styrelsen för Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året omfattats av att äga och förvalta aktier och fastigheter, bedriva jord- och skogsbruk, driva leasingverksamhet, företrädesvis med lantbruksmaskiner, driva handel med jordbruks- & skogsprodukter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 144	2 689	3 639	2 054
Resultat efter finansiella poster	646	753	1 605	59
Soliditet (%)	35	33	30	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	16 000	2 530 774	673 549	3 420 323
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			673 549	-673 549	0
Årets resultat				511 855	511 855
Belopp vid årets utgång	200 000	16 000	3 204 323	511 855	3 932 178

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 204 323
årets vinst	511 855
	3 716 178
disponeras så att i ny räkning överföres	3 716 178
	3 716 178

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 143 907	2 688 911
Övriga rörelseintäkter		98 996	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 242 903	2 688 911
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-181 461	-128 926
Övriga externa kostnader		-1 968 302	-1 170 997
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-328 986	-507 138
Summa rörelsekostnader		-2 478 749	-1 807 061
Rörelseresultat		764 154	881 850
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 738	12 985
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 462	-141 485
Summa finansiella poster		-117 724	-128 500
Resultat efter finansiella poster		646 430	753 350
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	300 000
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	-255 000
Förändring av överavskrivningar		0	50 302
Summa bokslutsdispositioner		0	95 302
Resultat före skatt		646 430	848 652
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 575	-175 103
Årets resultat		511 855	673 549

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 132 116	4 279 086
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	178 276	267 662
Inventarier, verktyg och installationer	4	249 641	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 560 033	4 546 748
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	210 000	210 000
Ägarintressen i övriga företag	6	0	0
Andra långfristiga fordringar	7	3 255 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 465 000	210 000
Summa anläggningstillgångar		8 025 033	4 756 748
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		14 768	12 909
Summa varulager		14 768	12 909
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		198 514	300 000
Övriga fordringar		1 432 863	3 868 621
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 941	0
Summa kortfristiga fordringar		1 670 318	4 168 621
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 159 420	2 583 399
Summa kassa och bank		3 159 420	2 583 399
Summa omsättningstillgångar		4 844 506	6 764 929
SUMMA TILLGÅNGAR		12 869 539	11 521 677

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		16 000	16 000
Summa bundet eget kapital		216 000	216 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 204 323	2 530 774
Årets resultat		511 855	673 549
Summa fritt eget kapital		3 716 178	3 204 323
Summa eget kapital		3 932 178	3 420 323
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		732 000	532 000
Summa obeskattade reserver		732 000	532 000
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		6 622 203	6 906 343
Summa långfristiga skulder		6 622 203	6 906 343
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48 321	190 190
Skatteskulder		147 518	353 592
Övriga skulder		1 281 819	13 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 500	105 499
Summa kortfristiga skulder		1 583 158	663 011
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 869 539	11 521 677

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01	2021-09-01
	-2023-08-31	-2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 401 507	10 401 507
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 401 507	10 401 507
Ingående avskrivningar	-6 122 421	-5 878 845
Årets avskrivningar	-146 970	-243 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 269 391	-6 122 421
Utgående redovisat värde	4 132 116	4 279 086

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 603 928	3 603 928
Inköp	30 220	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 634 148	3 603 928
Ingående avskrivningar	-3 336 266	-3 072 704
Årets avskrivningar	-119 606	-263 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 455 872	-3 336 266
Utgående redovisat värde	178 276	267 662

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	312 051	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	312 051	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-62 410	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 410	0
Utgående redovisat värde	249 641	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 000	210 000
Utgående redovisat värde	210 000	210 000

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	19 181
Försäljningar	0	-19 181
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Tillkommande fordringar	3 255 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 255 000	
Utgående redovisat värde	3 255 000	

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	5 218 913	5 697 783
	5 218 913	5 697 783

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	15 501 200	15 501 200
	20 501 200	20 501 200

Knäred 2024-04-02

Johan Fredung
Johan Fredung

Ola Fredung
Ola Fredung

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-02

Mats Larsson
Mats Larsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolag

Org.nr 556056-5870

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Knäreds Lantbruksförvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Laholm 2024-04-02

Mats Larsson
Mats Larsson
Godkänd revisor