

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jepa Teknikmetoder AB

Org.nr. 559225-0434

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jerry Park, Styrelseledamot  
2026-03-27

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva konsultation inom fastighetsförvaltning, förvaltning av finansiella instrument samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholms län

**Flerårsöversikt**

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	143 000	1 715 993
Resultat efter finansiella poster	-46 029	2 966 455	-534 054	697 656
Soliditet (%)	98,88	98,90	86,46	24,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	725 926	2 966 455	3 742 381
Balanseras i ny räkning		2 966 455	-2 966 455	0
Årets resultat			-46 029	-46 029
Belopp vid årets utgång	50 000	3 692 381	-46 029	3 696 352

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 692 381
Årets resultat	-46 029
	<u>3 646 352</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 646 352</u>
	3 646 352

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Jepa Teknikmetoder AB

Org.nr. 559225-0434

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-50 594</u>	<u>-66 819</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-50 594</b>	<b>-66 819</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-50 594</b>	<b>-66 819</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 977 453
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 565	59 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-3 694</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 565</b>	<b>3 033 274</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-46 029</b>	<b>2 966 455</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-46 029</b>	<b>2 966 455</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-46 029</b></u>	<u><b>2 966 455</b></u>

# Jepa Teknikmetoder AB

Org.nr. 559225-0434

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	16 500	16 500
Andra långfristiga fordringar	3	<u>3 000 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 016 500	16 500
Summa anläggningstillgångar		3 016 500	16 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>36 354</u>	<u>23 802</u>
Summa kortfristiga fordringar		36 354	23 802
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>685 093</u>	<u>3 743 674</u>
Summa kassa och bank		685 093	3 743 674
Summa omsättningstillgångar		721 447	3 767 476
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 737 947</b>	<b>3 783 976</b>

# Jepa Teknikmetoder AB

Org.nr. 559225-0434

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	3 692 381	725 926
Årets resultat	-46 029	2 966 455
Summa fritt eget kapital	3 646 352	3 692 381
Summa eget kapital	3 696 352	3 742 381
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	41 595	41 595
Summa långfristiga skulder	41 595	41 595
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 737 947</b>	<b>3 783 976</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag			
Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Kajen Hammarby Invest AB			
559262-7219	8 333	0	16 500
Stockholm	33,00%	0	
			16 500

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	3 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	3 000 000	0
Redovisat värde	3 000 000	0

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-26

*Jerry Park*

Jerry Park

2026-03-26