

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**P & F Förvaltning AB**  
556677-8568

Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i P & F Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kiruna 2022-07-15



Niklas Pääjärvi

Styrelsen och verkställande direktören för P & F Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

## Förvaltningsberättelse


### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Verksamheterna som bedrivs innefattar även konsultationer inom företagsledning. Bolaget är moderbolag i verkstadskoncernen "NMV Group" med dotterbolag som bedriver verkstadsrörelser i Kiruna, Piteå och Luleå. Inom NMV Group finns även ett fastighetsbolag Turris, även bolaget Kiruna Wagon AB ägs av PoF till 50% tillsammans med GMKAB-koncernen.

NMV Group har sitt ursprung inom verkstadsindustrin och har med sin expansion ökat inom området verkstad.

NMV Group arbetar med hållbarhetsfrågan genom att uppfylla de lagar och krav som ställs inom jämställdhet, arbetsmiljö, yttre miljö och etiska riktlinjer. Med ett strukturerat sätt engagerar vi personalen inom hållbarhetsområdet och vi ser mångfald som en tillgång, jobbar med arbetsmiljöfrågan genom väl fungerande arbete inom SAM och sorterar vårt avfall.

Tack vare kompetent personal som ges möjlighet till kompetensutveckling för att bidra till NMV Groups utveckling, ser vi till att efterleva de lagar, krav och policys vi följer. Vi ställer även krav på våra underleverantörer att uppfylla de etiska riktlinjer vi följer.

Företaget har sitt säte i Kiruna. 

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Under 2021 har vi sålt en SH60 till Boliden Harjavalta OY i Finland.

Vi har under 2021 och kommer fortvarigt att ha fokus på hållbarhet där vi även under 2022 satt mål för arbetet inom de tre områdena, Ekonomiskt, Socialt och Ekologiskt.

Under året har vi haft ett antal koncernledningsmöten där vi fokuserat på områden inom hållbarhet samt det strategiska arbete som vi bedriver inom NMV Group.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Året 2022 kommer att bli ett bra år tack vare den starka orderingång vi har på samtliga orter. Befintliga kunders stärkta läge samt nya kunder ska bidra till fortsatt lönsamhet. En stor efterfrågan på fordonsrelaterade projekt håller i sig. Arbete med struktur och "ordning och reda" kommer att bedrivas fortsättningsvis, vilket kommer att ligga till grund för förbättrad arbetsmiljö och förbättrat ekonomiskt utfall.

En konkurrens med andra aktörer är ett faktum, vilket gör att vi som koncern med fördelen vi har, tack vare företagsstruktur, kundstruktur, produktflora samt flexibilitet med snabba leveranser vad gäller akutreparationer m.m. kan känna oss trygga i vår relation med våra nuvarande och framtida kunder.

Under första delen av 2022 kommer KUV AB att fusioneras in i NMV Kiruna. *S*

### Forskning och utveckling

Fortsatt arbete med forskning och utveckling av produkter såsom fordonspåbyggnader, specifika anläggningar till våra kunder samt bergförstärkningsprodukter, kommer fortvarigt att bedrivas men i mindre omfattning.

### Hållbarhetsupplysningar

#### Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag i en koncern inom vilka följande bolag ingår:

Nybergs Mekaniska Verkstad AB (556458-0552)  
Nyberg Mekaniska Verkstad i Piteå AB (556843-3246)  
Nybergs Mekaniska Verkstad i Luleå AB (556942-5779)  
Kiruna Utility Vehicles AB (556873-9030)  
AB Dahlberg & Roos (556097-2514)  
Turris AB (556878-1578)

#### Flerårsöversikt (tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultat efter finansiella poster	11 657	14 756	-4 870	7 356	1 779
Nettoomsättning	169 846	155 109	197 927	262 295	249 056
Avkastning på eget kap. (%)	18	36	-14	18	5
Balansomslutning	145 812	140 507	139 430	181 308	177 953
Soliditet (%)	33	29	25	22	19
Antal anställda	114	112	122	140	157

<b>Moderbolaget</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	4 114	4 102	4 481	4 325	4 700
Resultat efter finansiella poster	1 951	2 201	2 957	-1 195	-115
Avkastning på eget kap. (%)	26	30	52	-26	-2
Antal anställda	4	4	4	4	4
Soliditet (%)	36	26	27	15	15
Balansomslutning	32 531	27 307	22 544	31 235	31 869 <i>R</i>

### Förändring av eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt tillskjutet kapital</b>	<b>Reserver</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 225 012	15 558 851	22 616 163	0	40 500 026
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Fond för utvecklingskostnad		-505 666				-505 666
Förskjutning mellan bundna och fria reserver			-1 870 123			-1 870 123
Årets resultat				9 498 507		9 498 507
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 719 346</b>	<b>13 688 728</b>	<b>32 114 670</b>	<b>0</b>	<b>47 622 744</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fusions- resultat</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	0	5 283 982	1 828 300	7 212 282
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning			1 828 300	-1 828 300	0
Årets resultat				817 026	817 026
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>5 912 282</b>	<b>817 026</b>	<b>6 829 308</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 912 282
årets vinst	817 026
	<b>6 729 308</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 729 308
	<b>6 729 308</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter. *A*

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		169 846 024	155 109 001
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		767 501	6 576 270
Övriga rörelseintäkter	1	1 943 007	9 744 275
		<b>172 556 532</b>	<b>171 429 546</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-30 000 000	-30 082 340
Handelsvaror		-31 895 126	-28 855 080
Övriga externa kostnader	2	-25 791 580	-24 769 219
Personalkostnader	3	-64 354 896	-60 908 401
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-5 865 319	-6 491 241
		<b>-157 906 92</b>	<b>-151 106 28</b>
		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>14 649 611</b>	<b>20 323 265</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	6	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		885 284	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 019	17 775
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-3 910 873	-5 585 093
		<b>-2 992 570</b>	<b>-5 567 318</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 657 041</b>	<b>14 755 947</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 657 041</b>	<b>14 755 947</b>
Skatt på årets resultat		-1 750 073	-2 170 092
Uppskjuten skatt		-408 461	-514 411
<b>Årets resultat</b>		<b>9 498 507</b>	<b>12 071 444</b>
Moderbolagets andel av årets resultat		9 498 507	12 071 444 <i>a</i>

## Koncernens Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för forsknings- och  
utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Goodwill

8	1 719 346	2 225 012
9	120 000	647 879
	<b>1 839 346</b>	<b>2 872 891</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark  
Förbättringsutgift på annans fastighet  
Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Inventarier, verktyg och installationer

10	34 406 961	35 174 306
11	103 230	146 915
12	9 791 463	11 775 177
13	2 070 216	1 747 505
	<b>46 371 870</b>	<b>48 843 903</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag  
Fordringar hos koncernföretag  
Andelar i intresseföretag  
Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Andra långfristiga fordringar

	250 000	250 000
	0	-150 000
14, 15	12 943 272	12 843 272
16	2 700	2 700
	562 328	509 558
	<b>13 758 300</b>	<b>13 455 530</b>

#### Summa anläggningstillgångar

	<b>61 969 516</b>	<b>65 172 324</b>
--	-------------------	-------------------

## Koncernens Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		16 684 544	17 854 335
Varor under tillverkning		389 792	48 772
Färdiga varor och handelsvaror		7 550 578	6 517 690
Förskott till leverantörer		204 457	0
		<b>24 829 371</b>	<b>24 420 797</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 885 147	21 621 887
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	12 231 224	3 041 831
Övriga fordringar		1 047 663	18 221 467
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	7 291 221	5 668 944
		<b>54 455 255</b>	<b>48 554 129</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		271 602	151 602
<i>Kassa och bank</i>			
Summa omsättningstillgångar		<b>83 842 909</b>	<b>75 335 079</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>145 812 425</b>	<b>140 507 403</b>

## Koncernens Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		100 000	100 000
Övrigt tillskjutet kapital		1 719 346	2 225 012
Annat eget kapital , inklusive årets resultat		45 803 398	38 175 014
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>47 622 744</b>	<b>40 500 026</b>

#### Summa eget kapital

47 622 744 40 500 026

#### Avsättningar

19

Avsättningar för uppskjuten skatt		997 777	2 041 295
Uppskjuten skatteskuld		1 038 142	997 777
Övriga avsättningar		1 097 777	100 000
		<b>3 133 696</b>	<b>3 139 072</b>

#### Långfristiga skulder

20

Checkräkningskredit	21	13 001 953	9 207 311
Skulder till kreditinstitut		37 736 431	53 021 923
Övriga skulder		2 970 054	2 877 183
		<b>53 708 438</b>	<b>65 106 417</b>

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		4 421 609	4 339 500
Förskott från kunder		3 440 000	40 800
Leverantörsskulder		14 444 255	8 643 333
Aktuella skatteskulder		517 583	477 913
Övriga skulder		7 801 070	5 945 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	10 723 030	12 314 694
		<b>41 347 547</b>	<b>31 761 888</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

145 812 425 140 507 403 *R*

## Koncernens Kassaflödesanalys

Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	11 657 041	14 755 947
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	6 630 596	-679 767
Betald skatt	-3 385 411	-1 089 548
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>14 902 226</b>	<b>12 986 632</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>		
Förändring av varulager och pågående arbeten	-408 574	-949 723
Förändring kundfordringar	-13 159 131	-513 788
Förändring av kortfristiga fordringar	10 082 733	-17 035 740
Förändring leverantörsskulder	6 048 067	-2 182 345
Förändring av kortfristiga skulder	5 826 765	-6 209 006
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>23 292 086</b>	<b>-13 903 971</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-120 000	-120 000
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-2 152 100	-4 897 798
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	881 218	19 811 103
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	2 005 936	5 879 832
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>615 054</b>	<b>20 673 137</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån	2 583 860	13 894 263
Amortering av lån	-24 412 870	-18 527 245
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-21 829 010</b>	<b>-4 632 982</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>2 078 130</b>	<b>2 136 184</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	2 208 551	72 365
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>4 286 681</b>	<b>2 208 549</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		4 113 509	4 102 247
Övriga rörelseintäkter		444	46 954
		<b>4 113 953</b>	<b>4 149 201</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-353 594	-367 974
Personalkostnader	23	-1 593 453	-1 519 591
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-526	-9 000
Övriga rörelsekostnader		-13 041	0
		<b>-1 960 614</b>	<b>-1 896 565</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 153 339</b>	<b>2 252 636</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	24	0	1 200 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		875 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 077 455	-1 251 750
		<b>-202 455</b>	<b>-51 750</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 950 884</b>	<b>2 200 886</b>
Bokslutsdispositioner	25	-700 779	-6 041
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 250 105</b>	<b>2 194 845</b>
Skatt på årets resultat		-433 079	-366 545
<b>Årets resultat</b>		<b>817 026</b>	<b>1 828 300</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

26                      79 474                      33 041

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

27                      12 893 272                      12 893 272

Fordringar hos koncernföretag

28                      16 820 383                      11 170 383

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

14, 15                      250 000                      250 000

Andra långfristiga fordringar

562 328                      509 558

**30 525 983                      24 823 213**

**Summa anläggningstillgångar**

**30 605 457                      24 856 254**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

325 000                      316 250

Aktuella skattefordringar

428 523                      493 279

Övriga fordringar

152 576                      851 702

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29                      87 017                      40 351

**993 116                      1 701 582**

##### *Kassa och bank*

932 674                      749 175

**Summa omsättningstillgångar**

**1 925 790                      2 450 757**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**32 531 247                      27 307 011** *A*

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	30, 31		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 912 282	5 283 982
Årets resultat		817 026	1 828 300
		<b>6 729 308</b>	<b>7 112 282</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 829 308</b>	<b>7 212 282</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	32	706 820	6 041
<b>Långfristiga skulder</b>	33		
Skulder till kreditinstitut		2 245 000	4 258 327
Skulder till koncernföretag		20 328 470	12 878 470
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>22 573 470</b>	<b>17 136 797</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 800 000	2 300 004
Leverantörsskulder		26 531	5 306
Övriga skulder		198 540	200 011
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		396 578	446 570
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 421 649</b>	<b>2 951 891</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 531 247</b>	<b>27 307 011</b>

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not                      2021-01-01                      2020-01-01  
                                 -2021-12-31                      -2020-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	1 950 884	2 200 886
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13 567	9 000
Betald skatt	-490 197	-93 690

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

	<b>1 474 254</b>	<b>2 116 196</b>
--	------------------	------------------

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-18 750	-178 750
Förändring av kortfristiga fordringar	-168 542	-1 733 384
Förändring av leverantörsskulder	21 225	941
Förändring av kortfristiga skulder	-197 015	1 890 401

### Kassaflöde från den löpande verksamheten

	<b>1 111 172</b>	<b>2 095 404</b>
--	------------------	------------------

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-80 000	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	20 000	0

### Kassaflöde från investeringsverksamheten

	<b>-60 000</b>	<b>0</b>
--	----------------	----------

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	8 862 872	8 534 751
Amortering av lån	-9 730 545	-9 937 562

### Kassaflöde från finansieringsverksamheten

	<b>-867 673</b>	<b>-1 402 811</b>
--	-----------------	-------------------

### Årets kassaflöde

	<b>183 499</b>	<b>692 593</b>
--	----------------	----------------

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	749 175	56 582
--------------------------------	---------	--------

### Likvida medel vid årets slut

	<b>932 674</b>	<b>749 175</b>
--	----------------	----------------

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Koncernredovisning

#### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

#### Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag. *a*

### **Redovisning av intresseföretag**

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

### **Goodwill**

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20%
Goodwill	10-20%
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	
Byggnader	1-10%
Markanläggningar	0-5%
Förbättringsutgift på annans fastighet	10-20%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
Bilar och andra transportmedel	20%
Datorer	20-33% <i>a</i>

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Leasingavtal**

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver. *a*

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Offentliga bidrag**

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar. *Q*

**Not Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Borgensförbindelser	0	0
Regionalt investeringsstöd	113 203	113 203
	<b>113 203</b>	<b>113 203</b>

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	14 335 047	15 551 566
	<b>14 335 047</b>	<b>15 551 566</b>

**Not 1 Offentliga bidrag  
Koncernen**

Koncernen har mottagit bidrag för anställda med 618 1079 kr (556 179 kr) samt transportbidrag med 238 677 kr (391 182 kr).

**Not 2 Hyres- och leasingavtal  
Koncernen**

Årets kostnader avseende hyres- och leasingavtal uppgår till 9 004 208 kr (10 890 699 kr).

Framtida hyror och leasingavgifter, för icke uppsägningsbara avtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	7 693 717	9 897 999
Senare än ett år men inom fem år	27 853 827	35 591 208
Senare än fem år	4 181 348	4 070 568
	<b>39 728 892</b>	<b>49 559 775</b>

**Not 3 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	11	11
Män	103	101
	<b>114</b>	<b>112</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 174 097	1 148 174
Övriga anställda	44 818 541	42 960 386
	<b>45 992 638</b>	<b>44 109 560</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	94 182	103 287
Pensionskostnader för övriga anställda	3 438 277	4 062 034
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	13 894 832	11 675 104
Övriga personalkostnader	934 966	958 416
	<b>18 362 257</b>	<b>16 798 841</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>64 354 896</b>	<b>60 908 401</b>

**Not 4 Avskrivningar och nedskrivningar  
Koncernen**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>	
Balanserade utvecklingskostnader	20 %
Goodwill	10-20 %
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	
Byggnader	1-10 %
Markanläggningar	0-5 %
Förbättringsutgift på annans fastighet	10-20 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 %
Bilar och andra transportmedel	20 %
Datorer	20-33 %

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Koncernen**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andel av årets inköp som skett från andra företag i koncernen	17,7%	10,9%
Andel av årets försäljning som skett till andra företag i koncernen	9,2%	12,3%

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Erhållna utdelningar	0	0
Förändring eget kapital	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Erhållna utdelningar		1 200 000
Resultat vid avyttringar	0	0
	<b>0</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Räntekostnader	3 910 873	5 585 093
	<b>3 910 873</b>	<b>5 585 093</b> <i>Q</i>

**Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 304 257	5 861 757
Inköp	0	442 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 304 257</b>	<b>6 304 257</b>
Ingående avskrivningar	-4 079 245	-3 307 900
Årets avskrivningar	-505 666	-771 345
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 584 911</b>	<b>-4 079 245</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 719 346</b>	<b>2 225 012</b>

**Not 9 Goodwill  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 341 000	5 341 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 341 000</b>	<b>5 341 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 693 121	-4 159 021
Årets avskrivningar	-527 879	-534 100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 221 000</b>	<b>-4 693 121</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 000</b>	<b>647 879</b> <i>g</i>

2022072513230

**Not 10 Byggnader och mark  
Koncernen**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	43 230 337	58 074 957
Inköp	312 273	4 470 154
Försäljningar/utrangeringar	0	-19 222 206
Omklassificeringar		-92 568
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 576 806</b>	<b>43 230 337</b>
Ingående avskrivningar	-7 454 628	-8 749 934
Försäljningar/utrangeringar	0	2 260 116
Omklassificeringar	0	38 625
Årets avskrivningar	-1 113 814	-1 003 435
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 568 442</b>	<b>-7 454 628</b>
Ingående nedskrivningar	-601 403	-601 403
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-601 403</b>	<b>-601 403</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 406 691</b>	<b>35 174 306</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	34 406 691	35 174 306
Verkligt värde	34 406 691	35 174 306

Fastigheterna har värderat av Svefa 2018. Värdet har beräknats till 53 300 000 kr *gn*

2022072513231

**Not 11 Förbättringsåtgärder på annans fastighet  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	838 624	936 092
Inköp under året	0	0
Nedskrivning	0	-97 468
Öresjustering	0	
Försäljningar		
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>838 624</b>	<b>838 624</b>
Ingående avskrivningar	-691 709	-705 304
Försäljningar/utrangeringar		
Nedskrivning	0	97 468
Årets avskrivningar	-43 685	-52 208
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-735 394</b>	<b>-691 709</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>103 230</b>	<b>146 915</b>

**Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 725 726	57 434 826
Inköp	804 481	66 611
Försäljningar/utrangeringar	-2 095 027	-300 000
Omklassificeringar/finansiella leasingavtal mm	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>55 405 180</b>	<b>56 725 726</b>
Ingående avskrivningar	-46 840 870	-43 753 273
Försäljningar/utrangeringar	1 822 411	186 156
Omklassificeringar	0	0
Årets avskrivningar	-2 670 924	-3 273 753
Öresavrundning	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-47 689 383</b>	<b>-46 840 870</b>
Omklassificeringar leasingavtal, internvinster mm	2 075 666	1 890 321
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 791 463</b>	<b>11 775 177</b>

**Not 13 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 636 788	19 670 158
Inköp	1 001 149	361 033
Försäljningar/utrangeringar	-249 778	-537 279
Omklassificeringar	72 322	142 876
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 460 482</b>	<b>19 636 788</b>
Ingående avskrivningar	-17 889 283	-17 866 869
Försäljningar/utrangeringar	179 955	365 428
Årets avskrivningar	-608 616	-667 928
Omklassificeringar	-72 322	279 986
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 390 266</b>	<b>-17 889 283</b>
Omklassificeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade omklassificeringar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 070 216</b>	<b>1 747 505</b> <i>a</i>

**Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 494 464	12 068 998
Förändring andel i intressebolagets kapital	2 448 808	-1 673 298
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 943 272</b>	<b>10 494 464</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 943 272</b>	<b>10 494 464</b>

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 450 000	1 450 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 450 000</b>	<b>1 450 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 200 000	-1 200 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 200 000</b>	<b>-1 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

**Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Wolfpack AB	0,12%	0,12%	1 500	1 000
Kiruna Wagon AB	50%	50%	1 500	10 393 464
				<b>10 394 464</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kiruna Wagon AB	556722-6112	Luleå	20 786 928	5 472
Wolfpack AB	559016-6137	Kiruna	-67 233	-454 809

**Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kiruna Wagon AB	50%	50%	1 500	150 000
Wolfpack AB	0,12%	0,12%	1 500	100 000
				<b>250 000</b>

	Org.nr	Säte
Kiruna Wagon AB	556722-6112	Kiruna
Wolfpack AB	559016-6137	Kiruna

**Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 700	2 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 700	2 700
Utgående redovisat värde	2 700	2 700

**Not 17 Upparbetad men ej fakturerad intäkt  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	12 888 876	12 715 105
Fakturerade belopp	-657 652	-9 673 274
Aver koncernföretag	0	0
	<b>12 231 224</b>	<b>3 041 831</b>

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna intäkter	5 787 491	4 015 889
Förutbetalda kostnader	1 503 730	1 653 055
	<b>7 291 221</b>	<b>5 668 944</b>

**Not 19 Avsättningar  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Pensioner och liknande förpliktelser</b>		
Avsättning garantiarbeten	100 000	100 000
Avsättning uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	2 035 919	2 041 295
Avsättning uppskjuten stämpelskatt	997 777	997 777
	<b>3 133 696</b>	<b>3 139 072</b>

**Not 20 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	19 147 037	30 306 294
	<b>19 147 037</b>	<b>30 306 294</b>

**Not 21 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	20 000 000	20 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	13 001 953	9 285 750

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda intäkter	899 504	0
Upplupen lön och semesterlön	6 399 637	5 996 454
Upplupna sociala kostnader	1 963 686	1 865 933
Övriga upplupna kostnader	1 460 203	4 452 307
	<b>10 723 030</b>	<b>12 314 694</b>

**Not 23 Anställda och personalkostnader  
Moderbolaget**

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	2
Män	2	2
	4	4
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 174 097	1 149 174
	<b>1 174 097</b>	<b>1 149 174</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	94 182	103 287
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	310 006	263 310
Övriga personalkostnader	15 168	3 820
	<b>419 356</b>	<b>370 417</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 593 453</b>	<b>1 519 591</b>

**Not 24 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2021	2020
Utdelningar	0	-1 200 000
	0	<b>-1 200 000</b>

**Not 25 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-700 779	0
Förändring av överavskrivningar	0	-6 041
	<b>-700 779</b>	<b>-6 041</b>

**Not 26 Inventarier, verktyg och installationer  
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Inköp	80 000	
Försäljningar/utrangeringar	-45 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 000</b>	<b>45 000</b>
Ingående avskrivningar	-11 959	-2 959
Försäljningar/utrangeringar	11 959	
Årets avskrivningar	-526	-9 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-526</b>	<b>-11 959</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 474</b>	<b>33 041</b>

**Not 27 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Nybergs Mekaniska Verkstad AB	100	100	3 000	4 000 000
AB Dahlberg & Roos	100	100	4 250	425 000
Nybergs Mekaniska Verkstad i Piteå AB	100	100	3 000	2 800 000
Turris AB	100	100	1 000	100 000
Kiruna Utility Vehicles AB	85	85	850	4 718 272
Nybergs Mekaniska Verkstad i Luleå AB	100	100	2 000	850 000
				<b>12 893 272</b>

	Org.nr	Säte
Nybergs Mekaniska Verkstad AB	556458-0552	Kiruna
AB Dahlberg & Roos	556097-2514	Kiruna
Nybergs Mekaniska Verkstad i Piteå AB	556843-3246	Piteå
Turris AB	556878-1578	Kiruna
Kiruna Utility Vehicles AB	556873-9030	Kiruna
Nybergs Mekaniska Verkstad i Luleå AB	556942-5779	Luleå 

**Not 28 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 170 383	7 890 861
Tillkommande fordringar	7 995 440	12 918 684
Avgående fordringar	-1 976 440	-9 639 162
Omklassificeringar	-369 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 820 383</b>	<b>11 170 383</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 820 383</b>	<b>11 170 383</b>

**Not 29 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
upplupen kostnad	87 017	40 351
	<b>87 017</b>	<b>40 351</b>

**Not 30 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 31 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

	2021-12-31	
<b>Förslag till vinstdisposition</b>		
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:		
balanserad vinst	5 912 282	
årets vinst	817 026	
	<b>6 729 308</b>	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	6 729 308	
	<b>6 729 308</b>	

**Not 32 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	6 041	6 041
Periodiseringsfond 2021	700 779	0
	<b>706 820</b>	<b>6 041</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	0	

**Not 33 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	41 738 000	50 738 000
Företagsinteckningar	48 715 000	48 715 000
Äganderättsförbehåll avseende maskiner och inventarier	2 698 396	324 790
Pant i aktier	4 718 272	4 718 272
	<b>97 869 668</b>	<b>104 496 062</b>

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckning	1 375 000	1 375 000
Pant i aktier	4 718 272	4 718 272
	<b>6 093 272</b>	<b>6 093 272</b>

Kiruna 2022-05-31



Niklas Pääjärvi  
Ordförande



Anita Fors  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Christer Enryd  
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

**Christer Enryd**  
**070-6655016**

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i

P & F Förvaltning AB, Org nr, 556677-8568

### *Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen*

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för P & F Förvaltning AB för år 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningen och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Christer Enryd  
070-6655016

om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

1. identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
2. skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
3. utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
4. drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Christer Enryd  
070-6655016

5. utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
6. inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen

*Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar*

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för P & F Förvaltning AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen *Q*

**Fotokopians överensstämmelse**  
med originalet intygas:

*Q*  
**Christer Enryd**  
**070-6655016**

enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

1. företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
2. på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 30 juni 2022

**Fotokopiens överensstämmelse**  
med originalet intygas:

  
Christer Enryd

**Christer Enryd**  
070-6655016

Auktoriserad revisor FAR